



Het Eilandje

We werken eraan



© Van Belle & Medina

Met deze nieuwsbrief houden we u op de hoogte van de laatste ontwikkelingen op het Eilandje. Zo vertellen we u over het Maritiem Museum en het Droogdokkenpark, waarvan u hier een toekomstbeeld ziet. De Cadix- en de Montevideowijk zijn ook nog steeds in volle ontwikkeling en u ontdekt in de kalender achteraan wat voor leuke activiteiten er dit jaar aan komen.

Veel leesplezier!

juni 2018

02	Droogdokkeneiland
04	De Cadixwijk
06	Kop Spoor Noord
08	Innovatieve stadshaven
09	Noorderlijn
10	De Montevideowijk
12	Kalender

Wilt u deze nieuwsbrief voortaan graag digitaal ontvangen, dan kan u dat laten weten aan info@vespa.antwerpen.be.



© AG VESPA – Bart Gosselin

Het Droogdokeneiland

Het nieuwe Droogdokeneiland wordt dé groene schakel tussen de stad en de haven. Een groot park met uitkijkpunt en een Maritiem Museum aan de historische droogdokken zorgen ervoor dat u de haven en de stad hier binnenkort echt zal kunnen zien en voelen.

Aftellen naar de opening van de Belvédère

De werf voor het nieuwe Droogdokeneiland is volop bezig. Binnenkort geniet u er van het uitzicht én de natuur. Het park wordt een bijzondere uitwaaiplaats met een prachtig zicht, een avontuurlijke speelzone en een amfitheater voor kleine evenementen. Van daar zullen verschillende groene verbindingen of de nieuwe Droogdokenweg u tot aan de droogdokken leiden. Dit najaar is de eerste fase van de aanleg van het Droogdokeneiland klaar. Dan kan u van op de Belvédère, een architecturaal uitkijkpunt, uitkijken over de Schelde en de kaaien. De Vlaamse Waterweg nv zorgt voor de kaaimuurstabilisatie en de aanleg van de waterkering. Op de foto hierboven ziet u de laatste bouwputten waarin nog belangrijke stabiliseringswerken worden uitgevoerd. De Belvédère wordt nog opgehoogd, er komen grasmatten en er worden 62 olmen aangeplant. Daarna wordt het uitkijkpunt aangekleed met straatmeubilair, BBQ's, een picknickbank, ... AG VESPA volgt de werken op. In september wordt de Belvédère feestelijk geopend.



Een toekomstbeeld van het wandelpad naast de Belvédère © Van Belle & Medina

Nieuw Maritiem Museum op komst

De stad Antwerpen heeft een omvangrijke en gevarieerde collectie maritiem erfgoed. Ze wil dat erfgoed aan het grote publiek presenteren in een nieuw Maritiem Museum op de Droogdokkensite. Dat komt tussen de droogdokken 1 en 4, op de plaats van de vroegere kantoren en werkplaatsen van het Algemeen Werkhuis Noord (AWN). Het wordt een combinatie van renovatie, restauratie en nieuwbouw, waarbij respect voor het bijzondere karakter van de unieke industriële site centraal staat. De Droogdokkensite is een afgesloten gebied op het Droogdokkeneiland. De stad wil de hele site ontwikkelen tot een bijzonder nieuw stadsdeel: een plek waar waardevol maritiem en industrieel erfgoed wordt tentoongesteld, maar waar ook, net als in het verleden, mensen werken, ondernemen en beleven.



© AG VESPA – Bart Gosselin



© AG VESPA – Bart Gosselin

Doelse kogge

In het nieuwe museum zal een selectie tentoongesteld worden uit de omvangrijke maritieme collectie die de stad ter beschikking heeft, waaronder de maritieme 'buitencollectie', de schepen die momenteel opgesteld zijn in het Maritiem Park aan de Scheldekaaien. Ook de Doelse kogge die in 2000 werd gevonden bij de graafwerken voor het Deurganckdok zal er een plaats krijgen. Die kogge is een archeologisch topstuk.

In juni wordt de architect van het nieuwe Maritiem Museum bekendgemaakt en weten we hoe het museum er zal uitzien. Spannend!

Bent u benieuwd, dan houdt u best de website van AG VESPA in het oog.

Stormkop

Binnenkort is er nog heel wat meer te beleven op het Droogdokkeneiland. Stormkop is een kunsteducatief huis dat vertrekt vanuit de ideeën van kinderen. Ateliers rond kunst, filosofie en wetenschap brengen hun hoofden op hol en stimuleren hen om eigenwijs en hardnekkig te blijven dromen. Bij Stormkop is iedereen een hoofdrolspe-



© Karolina Maruszak

ler. De werking focust op elk kind van 6 tot 12 jaar, maar uiteraard zijn familieleden, vrienden en andere geïnteresseerden ook welkom. Vanaf eind juni huist Stormkop in een verlaten scheepswerf op het Droogdokkeneiland. Stormkop legt daar verborgen stukken maritiem erfgoed bloot. De historische identiteit van de Antwerpse droogdokken is een belangrijke inspiratiebron, maar Stormkop wordt vooral een splinternieuwe speel-, droom- en doeplek. Een plek waar je met open armen, vuile knieën, warrige haren en een warm hart een unieke ervaring ondergaat. Het is niet makkelijk om je staande te houden bij windkracht 10. De wind op zee waait altijd hard(er) en de golven slaan er wild om zich heen. Maar met gehesen zeilen, alerte bemanning en een enthousiaste kapitein aan het roer, is het schip klaar om de storm te trotseren. Blader door naar de laatste pagina en lees meer over de activiteiten van Stormkop of surf naar www.stormkop.be.

De Cadixwijk

De Cadixwijk is nog altijd in volle verandering, maar jaar na jaar ziet u nieuw openbaar domein en nieuwe gebouwen. De werken aan bouwblok 1 en 2, tussen Portostraat, Madrasstraat, Binnenvaartstraat en Indiëstraat, zijn afgerond. Zo heeft de wijk er nieuwe sociale koop- en huurwoningen bij en een kinderopvang.

Vorig jaar in juni vierden we de opening van het eerste deel van het Schengenplein, in het hart van de wijk. AG VESPA blijft het beheer van het plein opvolgen. We hopen dat we snel een veilig en boeiend klimtuig kunnen opleveren zodat de speeltuin helemaal op punt staat wanneer het plein z'n tweede zomer in gaat. Het nummerplaatherkenningssysteem (ANPR) wordt pas operationeel wanneer het technisch volledig op punt staat. Er loopt nu een proefproject elders in de stad. In afwachting daarvan blijft de tijdelijke barrière in de Napelsstraat behouden.



Openingsfeest Schengenplein © AG VESPA – Bart Gosselin

Bouwblok 3

Op de hoek van de Londenstraat en Kattendijkdok-Oostkaai zijn de werken voor een groot nieuwbouwproject gestart: CADIXA. Ontwikkelaar CIP bouwt er 203 appartementen en 22 handelsruimtes met ondergrondse parking en binnentuin. Het project bestaat uit 5 gebouwen. De werken voor de eerste 2 gebouwen, New York Residence en London Residence, zijn nu gestart. CIP, AG VESPA en de dienst Stadshaven engageren zich om de grondafvoer via het water te doen om zo min mogelijk zwaar werfverkeer in de wijk te hebben. Vanaf 2020, wanneer de werken aan bouwblok 3 zijn afgerond, begint AG VESPA met de aanleg van het openbaar domein: de tweede fase van het Schengenplein, aan het water, en het eerste deel van de werken aan de New Yorkkaai.



Een toekomstbeeld van het nieuwbouwproject CADIXA © CIP

Bouwblok 4

Voor het driehoekige perceel op de hoek van de Londenstraat en Kattendijkdok-Oostkaai lanceert AG VESPA dit jaar nog een oproep voor ontwikkelaars voor een project met vooral handels- en kantoorfuncties. Het gebouw moet goed aansluiten op de bestaande bebouwing van de Cadixwijk.

Bouwblok 6

Bouwblok 6 ligt tussen Kattendijkdok-Oostkaai, Madrasstraat,



GEREALISEERD: VE VELOSTATIONS SORTEERSTRATEN NIEUW: SO SORTEREN

Portostraat en Indiëstraat. Het Noorderpershuis maakt er deel van uit. AG VESPA, sinds september 2016 eigenaar van het gebouw, werkt aan een restauratiedossier dat moet leiden tot een nieuw leven voor het Noorderpershuis. Het complex werd ooit gebouwd voor het bedienen van de bruggen en sluisen van de haven. Daarna kreeg het een tweede leven als havengebouw. Het Noorderpershuis is waardevol erfgoed en belangrijk voor de identiteit van de Cadixwijk. Op termijn wordt het gebouwencomplex gerestaureerd en ontwikkeld

voor een nieuwe bestemming met een publieksgericht karakter. Met de toewijzing van de vrijstaande loods op de site, de voormalige elektriciteitscentrale, aan de Antwerpse Brouw Compagnie (ABC), is er al een eerste aanzet gegeven tot de herbestemming van de site. In het bouwblok komt ook een basisschool en secundaire school.



EERSTRATEN SP SPEELTUINEN



Houtdok-Zuidkaai

Begin 2018 bracht de stad nieuwe woonbootligplaatsen op de markt. Een tiental ligplaatsen is toegewezen, vanaf deze zomer ziet u dus woonboten liggen in het Houtdok. De Houtdok-Zuidkaai is volledig afgewerkt, met uitzondering van de Madrasstraat. Die wordt nog voor het einde van het jaar opgeleverd. Een van de nieuwe straten tussen de Madras-

straat en Houtdok-Zuidkaai, in het verlengde van de Binnenvaartstraat, kreeg de naam Vlissingenstraat. Tegen de zomer is ook daar het openbaar domein afgewerkt en wordt er een bijkomende sorteerstraat in gebruik genomen. In de Cadixwijk zijn er dan 4 sorteerstraten. Er staan er nog 2 later op de planning: bij het kruispunt Kempischdok-Westkaai en Genuastraat en bij het kruispunt Napelsstraat en Rigastraat.

Kattendijkdok-Oostkaai

In september worden de werken van Noorderlijn aan de traminfrastructuur afgerond. Tegen begin 2019 rijdt de tram van het Havenhuis naar het centrum van de stad en kan u op- en afstappen aan de halte Schengenplein. Op pagina 9 leest u meer over de werken van Noorderlijn.

Binnenvaartstraat – Kempensplein

Het Havenbedrijf start eind 2018 met de renovatiewerken van de kaaimuur, op de hoek van de Binnenvaartstraat en het Kempensplein. Aansluitend op die werken, in 2019, start AG VESPA met de heraanleg van de nieuwe kade en met de aanleg van de speeltuin in de Binnenvaartstraat.

Binnenstraten en Campus Cadix

De heraanleg van de binnenstraten, de straten in het centrum van de Cadixwijk, komen begin 2019 aan de beurt. Ze worden in 2 fases heraangelegd. Fase 1 is de Genuastraat, de Cadixstraat en de Kempischdok-Westkaai tot aan de Cadixstraat. Fase 2 start in 2020, aansluitend op de werken van Campus Cadix en de woonprojecten van DCA. Tijdens fase 2 is de rest van Kempischdok-Westkaai en de Rigastraat aan de beurt. De bouw van Campus Cadix, een campus van het Stedelijk Onderwijs voor wetenschap en techniek en artistieke richtingen, is volop bezig. Er komt zowel secundair onderwijs als volwassenenonderwijs. Het Van Averbekgebouw wordt volledig gerestaureerd, net zoals het gedeelte van de CAD-loosden dat in gebruik is door de school. Aan de Kempischdok-Westkaai komt een nieuwbouw. De werken zijn afgerond in de zomer van 2021.

Nieuwe kinderopvang op komst

Stedelijke kinderopvang Stoomboot opent op 30 juli 2018 in de Madrasstraat 58. De kinderopvang heeft plaats voor 108 kinderen tussen 0 en 3 jaar, verdeeld over 6 groepen.

U kan een plaats aanvragen via www.antwerpen.be/kinderopvangzoeker.

Kop Spoor Noord

Kop Spoor Noord is een zone van 6 hectare tussen Park Spoor Noord, de Leien en het Kempisch dok en het Asiadok. Het is een gemengde ontwikkeling met een mix van woningen, publieke voorzieningen, kantoren, horeca en handelszaken en openbaar domein. Vandaag staat vooral de bouw van het nieuwe ziekenhuis ZNA Cadix in de kijker. We geven u graag al een blik op het openbaar domein dat rond het ziekenhuis zal worden aangelegd. Binnenkort starten ook de werken aan de Parktunnel en de Parkbrug.

ZNA bouwt een nieuw ziekenhuis: ZNA Cadix

Naast het Kempisch dok, aan de kop van Park Spoor Noord, wordt het ziekenhuis ZNA Cadix gebouwd. Daarin komen diensten uit de ziekenhuizen ZNA Stuivenberg en ZNA Sint-Erasmus, waaronder een spoeddienst, een brandwondencentrum en raadplegingen & onderzoeken in tal van disciplines. Als buurtbewoner zal u er niet enkel voor zorg terecht kunnen. Het grootste deel van de benedenverdieping wordt voorbehouden voor winkels en horecazaken, toegankelijk voor iedereen. Eind 2020 moet het gebouw klaar zijn voor gebruik.



Werken aan een van de binnentuinen van het ziekenhuis: de waterpatio © ZNA

Blaue en groene glasmazaïek

Momenteel worden de verdiepingen opgebouwd. Eens de toren zijn hoogste punt bereikt, zullen vakmannen het gebouw van 19 verdiepingen van kop tot teen bekleden met blauwe en groene glasmazaïektegeltjes. Die kleuren verwijzen naar de ligging van het ziekenhuis: tussen dok en park. In de 'waterpatio', in het hart van het ziekenhuis, komen blauwe en groene ramen.

Voorsmaakje van het interieur

Ook in het interieur zullen blauw en groen de toon aangeven. Al benieuwd? Spring voor een voorsmaakje binnen in de bezoekerscafetaria van ZNA Stuivenberg. Die is recent gerenoveerd met materialen en kleuren die ook in ZNA Cadix komen. En u vindt er ook een infomuur over ZNA Cadix.

Volg via webcam

Ga naar de website www.bouwenaanzna.be om spectaculaire werffoto's te bekijken en om de werken via een webcam te volgen.



De Kempenstraat wordt een groene rand langs de dokken

Het openbaar domein rond de Kempenstraat aan het Kempisch dok en het Asiadok wordt heraangelegd met de komst van het nieuwe ziekenhuis ZNA Cadix. Het bestaat voornamelijk uit groenzones voor voetgangers en fietsers. De toekomstige trambaan vormt de hoofdader doorheen het ontwerp en ligt net voor het ziekenhuis. Verder komen er verschillende fietsstallingen en groenzones met zitbanken tot aan de dokranden en een fietspad. Boven de ondergrondse parking van het ziekenhuis komt een ruime daktuin. De toegankelijkheid voor auto's wordt beperkt. Er is geen parkeermogelijkheid meer bovengronds en de rijweg dient enkel voor de in- en uitrit van de ondergrondse parking voor bezoekers, hulpdiensten en leveringen. De werken starten eind 2019.



Toekomstbeeld van de Parktunnel © Technum



De daktuin op de ondergrondse parking aan de Kempenstraat © OMGEVING - VK Engineering



Overzichtsbeeld openbaar domein Kempenstraat © OMGEVING - VK Engineering



De trambaan aan de Kempenstraat © OMGEVING - VK Engineering

Parktunnel

Onder het Hardenvoortviaduct, dat de Italiëlei verbindt met de Noorderlaan, komt een voetgangers- en fietserstunnel: de Parktunnel. Op die manier kan u in de toekomst gemakkelijk van Park Spoor Noord naar het Eilandje fietsen of wandelen en omgekeerd. De Parktunnel komt in het verlengde te liggen van de De Pretstraat en maakt de verbinding met de Kempenstraat. Centraal in het ontwerp is een lichtopening voorzien, om het comfort en veiligheidsgevoel van voetgangers en fietsers te verhogen. AG VESPA onderzoekt of de werken aan de Parktunnel kunnen gekoppeld worden aan de renovatie van het Hardenvoortviaduct. Die werken maken deel uit van Noorderlijn.



Toekomstbeeld van de helling, zijde Eilandje © Ney & Partners

Helling Parkbrug, zijde Eilandje

Voetgangers en fietsers kunnen via de Parkbrug vlot van Park Spoor Noord naar het Eilandje en omgekeerd. De Parkbrug overspant de Italiëlei ter hoogte van de Noorderplaats. Om de doorstroming voor fietsers te optimaliseren, legt AG VESPA een fietshelling aan in het binnengebied tussen de Italiëlei, Londenstraat en Entrepotkaai. De fietshelling ligt parallel aan de gevels van de bestaande gebouwen, en het begin ervan is voldoende breed gemaakt om de toegang vanuit verschillende richtingen mogelijk te maken. Ze wordt 140 meter lang en krijgt een lusvormig ontwerp in een lichte staalstructuur. Het fietspad is voorzien in gietasfalt. De fietshelling wordt een alternatief voor de lift en de trap met VeloComfort-systeem, die allebei behouden blijven.

Wilt u op de hoogte blijven van de start van de werken van de Parktunnel en de fietshelling, dan houdt u best de website van AG VESPA in het oog.

Innovatieve stadshaven

Rond het MAS heeft het Eilandje al een hele tijd een tweede leven gekregen. De Cadixwijk, de Montevideowijk en het Droogdokkeneiland zijn in volle verandering. Maar het Eilandje is groter dan dat. De stad kijkt nu naar de Asiadok-Oostkaai, tussen Noorderlaan en Asiadok, naar het Kempeneiland, tussen Asiadok en Kempisch dok en naar het Mexico-eiland, tussen Houtdok en Straatsburgdok. Dat grote gebied nemen we samen met Steenborgerweert, aan de andere kant van de Noorderlaan. Steenborgerweert ligt tussen de IJzerlaan, Noorderlaan en het Albertkanaal, tot aan de noordelijke kop van het Lobroekdok. In dat hele gebied zit vooral veel bedrijvigheid. Het is een overgangsgebied tussen stad en haven. Een ‘innovatieve stadshaven’ is het wensbeeld dat we voor dit gebied hebben.



© Patrick Henderyckx

Waarom dit project?

Dit project wil vooral bedrijvigheid in de stad houden. De haven van Antwerpen verhuist steeds meer naar het noorden. De ruimte die daardoor vrijkomt, wordt door de stad opgenomen en gemengd ingevuld. Daarnaast verlaten meer en meer bedrijven de stad. Ateliers en loodsen worden omgevormd tot woningen en een deel van de economische sector lijkt moeilijk te overleven in de stad. Maar een stad heeft bedrijvigheid nodig. Daarnaast zien we rond het gebied heel wat projecten: Noorderlijn, de ontwikkeling van de Cadixwijk, de komst van ZNA Cadix, de Oosterweelverbinding, ... Ook voor dit deel van het Eilandje en voor Steenborgerweert is er een plan op de lange termijn nodig.

Wat gebeurt er?

De ontwikkeling van de innovatieve stadshaven is een lang proces, dat nog maar net start. Het afgelopen jaar is er hard gewerkt: andere gebieden en steden hebben voor inspiratie

gezorgd en er zijn veel interviews geweest met bedrijven in het gebied en daarbuiten. Zo wil de stad een visie vormen over wat de innovatieve stadshaven concreet betekent. Welke functies zitten goed op deze plek, gelegen tussen stad, haven en Albertkanaal? En wat moeten die functies vooral doen: zorgen voor meer tewerkstelling, duurzaam zijn, gebruikmaken van het water, ...? Die visie wordt net voor de zomer voorgesteld. Er wordt ook een kaart opgemaakt met de ruimtelijke structuren. Op basis daarvan kunnen nieuwe ontwikkelingen gebeuren. Dat kan gaan over bepalen waar ruimte is voor groen, hoe het gebied wordt ontsloten, welke extra bruggen eventueel noodzakelijk zijn, ... Door te kijken naar de kansen en knelpunten van elk gebied komen we te weten wat er daar het best thuishoort. Met proefprojecten zoeken we daarna uit wat werkt en wat niet, kijken we naar bestaande initiatieven en starten we er nieuwe op. Als u op de hoogte wil blijven, dan houdt u best de website van AG VESPA in het oog.

Noorderlijn

Deze zomer krijgt het Eilandje er een tramverbinding bij. Dan gaan de nieuwe sporen op de Londen- en Amsterdamstraat in gebruik en spoor je van het MAS naar Luchtbal. Met de aanleg van de tramsporen op Kattendijkdok-Oostkaai en de Mexicostraat zitten de werken aan de Noorderlijn op het Eilandje in de eindfase. Voor de meest recente informatie kan u terecht op www.noorderlijn.be.

Kattendijkdok-Oostkaai

Begin dit jaar zijn de spoorwerken op Kattendijkdok-Oostkaai gestart. De werken verlopen in 2 fases. In de eerste fase werden de sporen tussen de Londenstraat en de Indiëstraat aangelegd. Tijdens de afwerking van fase 1, startte de aanleg van fase 2. We kregen van heel wat mensen de vraag waarom de trambedding eerst werd aangelegd met kasseien om ze daarna weer uit te breken. AG VESPA heeft de kasseien aangelegd om te vermijden dat de straat tussen de werven door in een modderpoel zou veranderen. De aannemer van de Noorderlijn gebruikt de uitgebroken kasseien uiteraard opnieuw om de bedding aan te leggen.

De werken aan de trambedding zijn klaar rond september.

Tramantenne Mexicostraat

In maart startte fase 1 van de heraanleg van het kruispunt Mexicostraat-Straatsburgbrug. De heraanleg van het kruispunt is nodig omdat de tram zijn eindpunt heeft op het terrein op de hoek van de Merantistraat en de Straatsburgbrug. De werken aan het kruispunt verlopen gefaseerd en zijn eind deze zomer afgerond. Tegelijkertijd werkt de aannemer ook aan de trambaan in de Mexicostraat. Als alles volgens planning verloopt dan rijdt de tram vanaf begin 2019 van het Havenhuis naar het centrum van de stad.

Tram Eilandje - Luchtbal

Deze zomer spoor je met tram 70 van het MAS naar P+R Luchtbal. De verbinding is tijdelijk ter ondersteuning van de knip van de Leien en biedt een extra mogelijkheid om vanuit het noorden van de stad met het openbaar vervoer naar het centrum te reizen. Aan het MAS kan je dan overstappen op lijn 7 en verder naar de Groenplaats rijden.



De Leien

Sinds mei rijdt het autoverkeer over de nieuwe definitieve hoofdrijbaan op de Leien, tussen de Londenstraat en de Tunnelplaats. De werfzone situeert zich nu aan de zijde van het Holiday Inn hotel. Daar leggen we het voet- en fietspad en de nieuwe parallelweg aan. Tegelijkertijd leggen we ook de hoofdrijbaan richting noorden aan. Als alles volgens planning verloopt dan is de hoofdweg klaar eind 2018. Daarna werkt de aannemer verder aan de ventweg en de voet- en fietspaden richting noorden.



Een toekomstbeeld van de Tunnelplaats

Tunnelplaats

Ook de heraanleg van de Tunnelplaats start binnenkort aan zijn tweede fase. De Tunnelplaats, de Ankerrui en de Koeikensgracht worden heringericht om de huidige circulatie van en naar de Waaslandtunnel te verbeteren en de tunnel optimaal aan te sluiten op de Leien en de Scheldekaaien. Tijdens fase 2 wordt Ankerrui-Noord tussen de Leien en de Koeikensgracht heraangelegd. Vanaf september gaat ook de Koeikensgracht mee in werf en is ze niet meer toegankelijk voor autoverkeer.

De zomer op het Operaplein

In de stad van het zonnetje genieten? Dat doe je binnenkort vanop het spiksplinternieuwe Operaplein. In de loop van deze zomer is het plein bovengronds afgewerkt. Van de Meir naar de Franklin Rooseveltplaats wandelen of fietsen doe je vanaf dan in stijl via het Operaplein. Ondergronds gaan de werken aan de parking, het premetrostation en de autotunnels gewoon verder.

De Montevideowijk

De Montevideowijk is een historisch waardevolle havenbuurt die omgevormd wordt tot een aantrekkelijke en diverse stadswijk. Het Red Star Line Museum en het Ballet van Vlaanderen zijn publiekstrekkingen. De vernieuwing van het openbaar domein door AG VESPA en een aantal geplande private projecten dragen bij tot een grondige vernieuwing van de buurt. U leest hier meer over de verschillende projecten die in voorbereiding zijn.

Openbaar domein

De heraanleg van het openbaar domein in het noordelijke gedeelte van de Montevideowijk is volop bezig. De straten die eerder al heraangelegd werden, worden tijdens de werken nog aangepast om het comfort van fietsers te verbeteren. Zo heeft het district Antwerpen mee geïnvesteerd in de aanleg van de fietscomfortstroken in gezaagde kassei in het zuidelijke deel van de Braziliëstraat. Er worden ook nog 3 sorteerstraten aangelegd. In september volgt een feestelijke opening van het Limaplein.

Kaai- en Rijnkaai

Het masterplan Scheldekaaien uit 2010 bepaalt de uitgangspunten voor de Rijnkaai. De belangrijkste uitgangspunten zijn dat de nieuwe waterkering richting kaairand verschuift. De wandeling langs de kaairand en de monumentale collectie havenkranen wordt smaller en zal lager liggen dan de toekomstige kaai- en Rijnkaai. De kaaizone voorbij de waterkering wordt daarvoor breder en vooral makkelijk toegankelijk vanuit de stad. De nieuwe waterkering wordt ofwel in de bebouwing op de kaai- en Rijnkaai ofwel in de publieke ruimte geïntegreerd. Verder is ook het behoud van de bestaande cultuurhistorische waardevolle havenloodsen een uitgangspunt. De havenloodsen kunnen gerenoveerd en beperkt uitgebreid worden en moeten een invulling krijgen gericht op het versterken van de relatie tussen de stad en de kaaien. Om een ontwikkeling binnen die krachtlijnen mogelijk te maken, wordt een ruimtelijk uitvoeringsplan (RUP) opgemaakt. In 2017 werd een voorontwerp RUP afgewerkt en dat moet resulteren in de vaststelling van een definitief RUP in 2018. Meer informatie over het RUP vindt u op www.antwerpen.be.



Friendshipsite © Patrick Henderyckx



1. Friendshipsite

De Friendshipsite, dat is het gebied tussen de Londen-Amsterdamstraat, Sint-Laureiskaai, Rijnkaai en Bataviastraat, wordt ontwikkeld binnen de evoluerende stedelijke context van het Eilandje. De site wordt gekenmerkt door een markant gebouw, de Friendship building, beter gekend als 'De Chiquita'. Dat gebouw wordt op termijn afgebroken. Daarnaast bestaat de

site uit een servicestation Total, een deel openbaar domein op de hoek van de Rijnkaai-Amsterdamstraat en een braakliggend terrein (de huidige parking) tussen de Dinantstraat en de Sint-Laureiskaai. De volledige site wordt ontwikkeld en vervangen door een nieuwbouwproject, hoofdzakelijk residentieel, aangevuld met handelsruimtes en een ondergrondse parking. Het huidige Total servicestation wordt verplaatst en mee geïntegreerd in het project.

Architectuurwedstrijd

CORES Development en AG VESPA hebben voor de herontwikkeling van de site een oproep gelanceerd voor de aanstelling van een stadsontwerper-architect met (inter)nationale uitstraling. Uit 35 ingestuurde kandidaturen zijn 5 ontwerpteams geselecteerd. Zij werken nu aan een wedstrijdontwerp. Hun opdracht is dubbel: naast een stedenbouwkundig luik moeten ze ook een architectonisch boeiend gebouw voorstellen, met visie op hedendaags wonen op een stedelijke toplocatie. Op basis daarvan wordt in de zomer van 2018 een ontwerpteam gekozen dat vervolgens tegen eind 2018 een ontwerp uitwerkt voor de site. Na de zomer wordt het winnende ontwerp voorgesteld aan de buurt.

2. Montevideo-pakhuizen

De Montevideo-pakhuizen dateren van het einde van de 19de eeuw. Ze zijn historisch waardevol en maken deel uit van het maritieme geheugen van de wijk en stad. De private eigenaar DCA werkt aan een herontwikkeling van de pakhuizen waarbij aan het Limaplein een toevoeging van een nieuwbouw wordt voorzien. DCA stelt een gemengde invulling voor: horeca aan het Limaplein, een versmarkt, ondergrondse supermarkt, kantoren en wooneenheden. M2 Architecten en Callebaut Architecten staan in voor

het ontwerp. Een bouwvergunning werd eind maart 2018 afgeleverd en DCA voorziet de start van de werken na het bouwverlof in 2018.



3. Waagnatie / Kaai 29

De havenloods aan Kaai 29 is cultuurhistorisch waardevol havenpatrimonium met een karakteristieke vorm en constructiewijze. Omdat de loods bovendien voldoende flexibiliteit biedt naar mogelijke invullingen, wordt behoud, renovatie en herbestemming vooropgesteld. De nieuwe, verhoogde waterkering zal geïntegreerd worden rond het gebouw, aan de kant van het water. Zo wordt de loods, en de stad, beschermd bij overstroming van de kaairand.

4. Hangar 26/27

Hangar 26/27 is een kenmerkend gebouw op de Scheldekaaien. In samenwerking met de private concessiehouder wordt een renovatie, aanpassing en uitbreiding in fases voorzien. Hangar 26 wordt omgevormd via een gemengd stedelijk project waarbij kantoren, horeca, een versmarkt en evenementenruimte worden voorzien. Ook hier wordt de nieuwe waterkering aan de kant van het water voorzien.



MEI-JUNI | ARCHIKIDS

Het Eilandje biedt een fantastische staalkaart van nieuwbouw, vernieuwbouw en restauratie. Een gids van Expeditie De Stad neemt jongeren van 11 tot 14 jaar mee door de wijk en laat hen stilstaan bij de meest uiteenlopende gebouwen.

- meer info: www.antwerpenmorgen.be/doe-mee

AUGUSTUS | CADIXROUTE 2018

Een jaarlijks openluchtparcours op het Eilandje langs uitvergroete reproducties van kunstwerken, met als thema 'Antwerpen Morgen'. De route is doorlopend en gratis te bezoeken.

- 18/08 - 30/08
- meer info: www.antwerpenmorgen.be/doe-mee

SEPTEMBER | OPEN MONUMENTENDAG

Verken het ruige gebied onder begeleiding van een gids. Antwerps stadsdichter Maud Vanhauwaert onthult een nieuw gedicht.

- 09/09 van 10 tot 18 uur
- gratis en toegankelijk voor iedereen
- meer info: www.openmonumentendag.be

SEPTEMBER-OKTOBER | CADIX CAUSERIEËN, PART OF ANTWERP

Tijdens een reeks inspirerende zondagswandelingen ontdekken deelnemers verborgen kanten van het Eilandje.

- 16/09 - 21/10
- meer info: www.antwerpenmorgen.be/doe-mee

NOVEMBER | DAG VAN DE WETENSCHAP

Hoe bewaar je een middeleeuws schip? Hoe werken de droogdokken? Verwacht je aan verrassende demonstraties, boeiende verhalen en leuke experimenten.

- 25/11 van 10 tot 17 uur
- gratis en toegankelijk voor iedereen
- meer info: www.dagvandewetenschap.be

DECEMBER | DE VERWINTERING

Beleef een hartverwarmende aftrap van de winter op het Schengenplein tijdens de tweede editie van De Verwintering. Poëtische, subtiele lichtinstallaties, vurige acts en muziek staan er in het teken van winter en verwondering. En natuurlijk is het ook de warmste plek om met burens en vrienden de winter in te zetten met een glaasje bubbels of een heerlijke snack van de lokale handelaars.

- 01/12
- meer info: www.antwerpenmorgen.be/doe-mee

JUNI-JULI | OPENINGSFEEST STORMKOP

Bestorm op zaterdag 30 juni en zondag 1 juli de Droogdokken site tijdens het feestelijk openingsweekend van Stormkop. 2 dagen lang staan de deuren van deze legendarische scheepswerf wagenwijd open. Maak kennis met deze magische en nog onontgonnen plek waar Stormkop kinderen laat experimenteren, maken en onderzoeken. Kom uitgebreid ontbijten tijdens de Zeewierbrunch, luister tijdens een schelpenconcert naar muziek die je nog nooit hebt gehoord, neem deel aan spectaculaire ateliers en expedities rond kunst, filosofie en wetenschap. Ontdek enkele historische en mysterieuze plekken van de Droogdokken. Zoek samen met de Scheldezoekers naar schat-

ten tussen het afval van de Scheldebedding. Maak deel uit van de spectaculaire installatie van het zeefdrukatelier van deRuimte.

- 30/06 en 01/07 vanaf 14 uur
- feestelijk openingsmoment met een traktatie op 30/06 om 15 uur
- gratis en toegankelijk voor iedereen
- meer info: www.stormkop.be



JULI-AUGUSTUS-OKTOBER-NOVEMBER | VAKANTIEKAMP STORMKOP

Ga mee op reis tijdens een vijfdaags vakantie-atelier voor grote (9-12 jaar) en kleine (6-9 jaar) avonturiers. Kom 5 dagen lang filosoferen, experimenteren en creëren.

- 02/07 - 06/07, 09/07 - 13/07, 16/07 - 20/07, 13/08 - 17/08, 20/08 - 24/08, 27/08 - 31/08, 29/10 - 02/11
- telkens van maandag tot vrijdag van 10 tot 16 uur
- Stormkop, Droogdokkenweg
- meer info: www.stormkop.be



JULI-AUGUSTUS-SEPTEMBER-NOVEMBER-DECEMBER | FAMILIE-ATELIER STORMKOP EN BRUNCH

Lekkere brunch met aansluitend een avontuurlijke tocht doorheen de Droogdokkenwerf.

- inschrijven voor de brunch is verplicht
- 18 euro per persoon, kinderen betalen de prijs van hun leeftijd
- 01/07, 12/08, 09/09, 18/11, 25/11, 09/12
- telkens op zondag van 11 tot 16 uur
- Stormkop, Droogdokkenweg
- meer info: www.stormkop.be



SEPTEMBER-OKTOBER-NOVEMBER-DECEMBER | AVONTUURLIJK STORMKOPATELIER

Experimenteer met je eigen nieuwsgierigheid en laat je fantasie de vrije loop. Voor iedereen tussen 6 en 12 jaar.

- 19/09, 26/09, 03/10, 10/10, 17/10, 07/11, 21/11, 28/11, 05/12, 12/12
- telkens op woensdag van 14 tot 16 uur
- Stormkop, Droogdokkenweg
- meer info: www.stormkop.be



Markt op het Eilandje

Er komt een nieuwe, wekelijkse markt op het Eilandje. De stad gaat daarmee in op de vraag van buurtbewoners en lokale handelaars die zo het Eilandje als aantrekkelijke en gezellige woonbuurt op de kaart willen zetten. De markt zal elke vrijdagnamiddag plaatsvinden op de Napoleonkaai en vooral voeding, bloemen en planten aanbieden. Dankzij de latere openingsuren kan een ruimer publiek er kopen. De stad en de concessiehouder zijn momenteel volop voorbereidingen aan het treffen opdat de markt vanaf augustus van start kan gaan.