

Infobrief

Update Tuinstraten

augustus 2020

Beste bewoner van een toekomstige Tuinstraat,

Dit jaar starten we met de aanleg van de Berchemse Tuinstraten in de Wasstraat, Woeringenstraat, De Brouwerstraat en een deel van de Berthoutstraat.

Gunningsprocedure

De procedure om een aannemer aan te stellen is gestart. Het aanbestedingsdossier is gepubliceerd, geïnteresseerde aannemers kunnen een offerte opmaken en tegen eind augustus indienen. Er is een langere indieningstermijn toegekend dan normaal. Zo kregen aannemers die een offerte willen indienen voldoende tijd om prijzen op te vragen bij hun leveranciers en eventuele onderaannemers rekening houdend met het bouwverlof.

Als alles goed gaat kennen we in september de aannemer en kan de opdracht gegund worden. Daarna start de werfvoorbereiding en de aanvraag voor een signalatievergunning en wegomleiding.

Start van de werken

We verwachten dat de aannemer rond november kan starten met de werken. Dit is nog wel onder voorbehoud van een vlot verloop van de gunningsprocedure, de planning van de aannemer, het weer en andere onvoorzienbare omstandigheden.

Samen met de aannemer stemmen we de fasering van de werken af en bekijken we de nodige omleidingen. We weten daarom nu nog niet welke straat eerst aan de beurt is en hoe het verkeer per fase omgeleid zal worden.

Zodra de timing en fasering bekend zijn communiceren we opnieuw met de buurt en op www.berchem.be/tuinstraten.



Een tuintje voor uw woning?

U krijgt als buurtbewoner de mogelijkheid om opnieuw de situatie voor uw woning te bekijken en uw keuze uit 2017/2018 te heroverwegen. Het huidige plan en de keuzemogelijkheden kan u bekijken via www.berchem.be/tuinstraten.

U kan eventuele wijzigingen doorgeven tot 15 september 2020. Indien we niets van u vernemen voert de aannemer de situatie uit zoals die nu ingetekend staat op het plan. Let op: voor sommige woningen kunnen er geen tuintjes voorzien worden, bijvoorbeeld om bestaande bomen te kunnen behouden of in functie van de brandweer. Ook die uitleg vindt u terug via de website. In de meeste van die gevallen is het echter nog wel mogelijk om te kiezen voor gevelbegroeiing.

Lukt het u niet om de plannen en uitleg online te bekijken, neem dan contact met ons op:

Communicatie en participatie Berchem

Grotesteenweg 150

2600 Berchem

Tel: 03 338 40 19

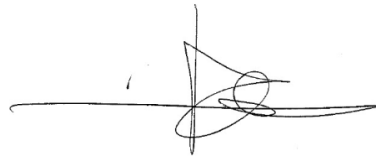
wijkoverleg.berchem@antwerpen.be

Uitgebreide info over het project staat ook op www.berchem.be/tuinstraten.

Met vriendelijke groeten,



Ann De Potter
districtssecretaris



Bruno De Saegher
districtsschepen publiek domein



Huidige participatiegraad

72 van de 175 woningen doen mee = 41%



Droombeeld

maximale participatie met geveltuinen en beplanting

