



# Energielening

## Energiebesparingsfonds



### Renteloos lenen!

Voor elke particuliere woning in de stad Antwerpen kan je bij het Energiebesparingsfonds van de stad Antwerpen renteloos (JKP\* 0%) lenen voor energiebesparende investeringen. Je kan maximaal 15.000 euro lenen en betaalt terug op maximaal tien jaar.

### Voor wie:

Je komt in aanmerking voor de renteloze energielening indien je:

- een beschermde afnemer bent, of
- aan de voorwaarden van een van de drie categorieën van de verwarmingstoelage van het Sociaal Verwarmingsfonds voldoet, of
- een jaarlijks gezamenlijk belastbaar gezinsinkomen heeft dat lager is dan 31.340 euro (inkomen van 3 jaar geleden). Dit maximum mag verhoogd worden met 1630 euro per persoon ten laste. Dit zijn de bedragen van 2019, ze kunnen geïndexeerd worden.

### Hoeveel:

- Min. 1250 euro en max 15.000 euro per wooneenheid met een looptijd van max. 10 jaar (JKP 0%). In het kader van de lening voor huishoudtoestellen is er geen minimumbedrag.
- Na volledige terugbetaling van de lening kan je nogmaals een krediet van maximum 15.000 euro aanvragen.
- Na ondertekening van het contract, heb je 1 jaar de tijd om het geld op te nemen door de facturen in te dienen.
- Bij verkoop van uw woning is een volledige terugbetaling van de energielening verplicht.

### Welke werken:

De werken moeten worden uitgevoerd door een aannemer in een wooneenheid in Antwerpen die als hoofdverblijfplaats dient (geen studentenkamers, vakantiehuisjes).

- Dakisolatie
- Hoogrendementsglas, deuren of poorten
- Muur –en vloerisolatie
- Luchtdichting en doorblowertest
- Energiezuinig ventilatiesysteem
- Energiezuinig verwarmingsinstallatie
- Zonneboiler of ander warmwatersysteem
- Zonnepanelen (PV) (1)
- Zuinige huishoudtoestellen (2)
- Re-lighting of re-lamping
- Energie-audit
- Energieopslagtechnieken

(1) Op voorwaarde dat de woning een geïsoleerd dak ( $R_d \geq 3,5 \text{ m}^2\text{K/W}$ ) en geen enkel glas heeft.

(2) Enkel voor koelkast, diepvries en wasmachine met energieklassen A+ of beter en op aangeven van de energiescanner.

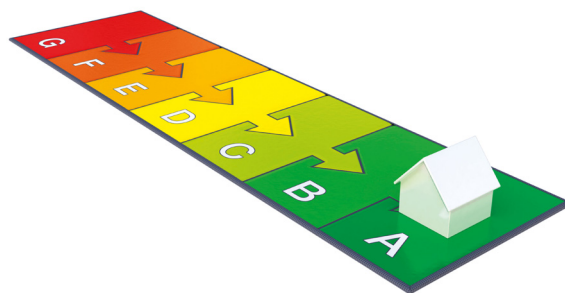
Bij nazicht van de offerte wordt bepaald welke onderdelen wel of niet in aanmerking komen. Het volledige kredietreglement vind je op [www.antwerpen.be/energielening](http://www.antwerpen.be/energielening). Het Vlaams Energiebesluit primeert op het Antwerpse kredietreglement.

\* Jaarlijks kostenpercentage

Let op, geld lenen kost ook geld!

## Voordelen van de Energielening:

- voor particuliere eigenaars en verhuurders
- géén dossierkosten
- géén wederbeleggingsvergoeding bij vervroegde terugbetaling
- géén maximum leeftijds- en inkomensgrens
- kan gecombineerd worden met energiepremies
- je krijgt een gratis energiescan



## Aflossingstabel

Bedrag in euro	Rente JKP	10 jaar (120 mnd)		8 jaar (96 mnd)		5 jaar (60 mnd)		4 jaar (48 mnd)	
		Afbetaling per maand	Totaal terug te betalen	Afbetaling per maand	Totaal terug te betalen	Afbetaling per maand	Totaal terug te betalen	Afbetaling per maand	Totaal terug te betalen
15.000	0%	125	15.000	156,25	15.000	250	15.000	312,50	15.000
10.000	0%	83,33	10.000	104,17	10.000	166,67	10.000	208,33	10.000
8000	0%	66,67	8000	83,33	8000	133,33	8000	166,67	8000
6000	0%	50	6000	62,50	6000	100,00	6000	125,00	6000
5000	0%	41,67	5000	52,08	5000	83,33	5000	104,17	5000
4000	0%	33,33	4000	41,67	4000	66,67	4000	83,33	4000
2000	0%	16,67	2000	20,80	2000	33,3	2000	41,67	2000

Dit zijn louter voorbeelden, alle bedragen hoger dan 1250 euro kan je lenen met een maximum van 15.000 euro, de aflostermijn mag je zelf kiezen tot maximum 10 jaar. De voorbeelden in de tabel zijn ter illustratie, andere afbetalingstermijnen zijn ook mogelijk.

AANVRAAG + NOODZAKELIJKE DOCUMENTEN mogen via mail bezorgd worden !  
[energiebesparingsfonds@antwerpen.be](mailto:energiebesparingsfonds@antwerpen.be)

## Hulp nodig?

Met al je vragen of voor hulp bij jouw aanvraag kan je terecht bij het EcoHuis.

## Contact

EcoHuis Antwerpen  
 Turnhoutsebaan 139, 2140 Borgerhout

☎ 03 217 08 11

✉ [energiebesparingsfonds@antwerpen.be](mailto:energiebesparingsfonds@antwerpen.be)

Het aanvraagformulier kan je downloaden via [www.antwerpen.be/energielening](http://www.antwerpen.be/energielening).

Let op, geld lenen kost ook geld!

[www.antwerpen.be/energielening](http://www.antwerpen.be/energielening)  
 03 217 08 11