



Vlaanderen
is omgeving

Vlaamse Overheid, Departement Omgeving
Afdeling Gebiedsontwikkeling, Omgevingsplanning en –projecten
Milieueffectrapportage
Koning Albert II-laan 20 bus 8
1000 Brussel
T 02/553 80 79
mer@vlaanderen.be
www.omgevingvlaanderen.be

Bepaling over de plan-MER-plicht van het RUP Friendship site in Antwerpen

Dossiernummer: SCRI19098

1. Toetsing aan het toepassingsgebied¹

De stad Antwerpen stelt een RUP op om het bestaande RUP Eilandje partieel te herzien. Het doel is de bouwmogelijkheden die vandaag planologisch geldig zijn te wijzigen. Zo zal onderzocht worden of de bouwhoogte, die vandaag beperkt is, verhoogd kan worden op plekken waar dit verantwoord kan worden. Team Mer ontving op 4 juni 2020 de resultaten van de participatie, de adviezen en de scopingnota (versie mei 2020). Op 29 juni 2020 ontving Team MER een aangepaste versie van de scopingnota waarin als enige wijziging de m.e.r.-plicht beter is beschreven.

Zoals in de scopingnota aangegeven wordt, komt het RUP in aanmerking voor een onderzoek tot milieueffectrapportage.

Team Mer dient vóór de voorlopige vaststelling te bepalen of er al dan niet een milieueffectrapport (plan-MER) moet worden opgesteld.

2. Inhoudelijke toetsing van het onderzoek tot milieueffectrapportage

Bij de overweging of er al dan niet een plan-MER opgesteld moet worden, houdt Team Mer rekening met de startnota, de resultaten van de participatie, de adviezen en met de verwerking hiervan in de scopingnota.

De scopingnota bevat een beschrijving van de doelstellingen, reikwijdte en detailleringsniveau van het voorgenomen RUP en de daarop afgestemde analyse van de te verwachten milieueffecten.

De periode van raadpleging liep van 3 september 2019 tot en met 1 november 2019 en een participatiemoment vond plaats op dinsdag 3 september 2019 tussen 17 en 19 uur in het Friendshipbouw aan de Rijnkaai 37 in Antwerpen.

De adviezen en inspraakreacties bevatten opmerkingen over het plan zelf. Deze opmerkingen hebben geen invloed op de beschrijving en beoordeling van de aanzienlijkheid van de milieueffecten van het plan. Alle opmerkingen worden beschreven in hoofdstuk 8 van de scopingnota. Hierin wordt vermeld hoe de opmerkingen verwerkt zijn.

¹ Zoals vereist door artikel 2.2.4., §2, 6° VCRO en artikel 4.2.1. tot en met 4.2.3. DABM.

Team Mer merkt zelf op dat in de scopingnota sprake is van twee verschillende oppervlaktes voor het plangebied. Onder punt 2.1.1 staat dat het plangebied ca. 1,4 ha groot is, bij de m.e.r.-plicht staat 1,02 ha. Dit heeft echter geen invloed op de bepaling van de m.e.r.-plicht, of op de bespreking en beoordeling van de verwachte effecten in de scopingnota.

Naast de scopingnota is er een nota Licht en Zon opgesteld met bijkomende informatie over daglicht- en zonlichtbeschikbaarheid.

Gelet op het bovenstaande en in het bijzonder rekening houdend met de in de scopingnota opgenomen beschrijving van de kenmerken van het voorgenomen RUP, van de effecten ervan en van de gebieden die door het RUP kunnen worden beïnvloed en met de verwerking van de inspraak en adviezen, besluit Team Mer dat werd aangetoond dat voorliggend plan geen aanzienlijke milieueffecten kan hebben.

3. Besluit

Op basis van bovenstaande motivering bepaalt Team Mer dat er geen plan-MER opgesteld moet worden voor het voorliggende RUP.

Als het plan wijzigt n.a.v. de plenaire vergadering, het openbaar onderzoek of om een andere reden, dient u na te gaan of het uitgevoerde onderzoek tot milieueffectrapportage nog geldig is voor het gewijzigde plan. Indien nodig kan u Team Mer vragen om opnieuw na te gaan of de opmaak van een plan-MER nodig is.

Lina Grooten
Directiehoofd Gebiedsontwikkeling
Afdeling Gebiedsontwikkeling, omgevingsplanning en -projecten
Departement Omgeving