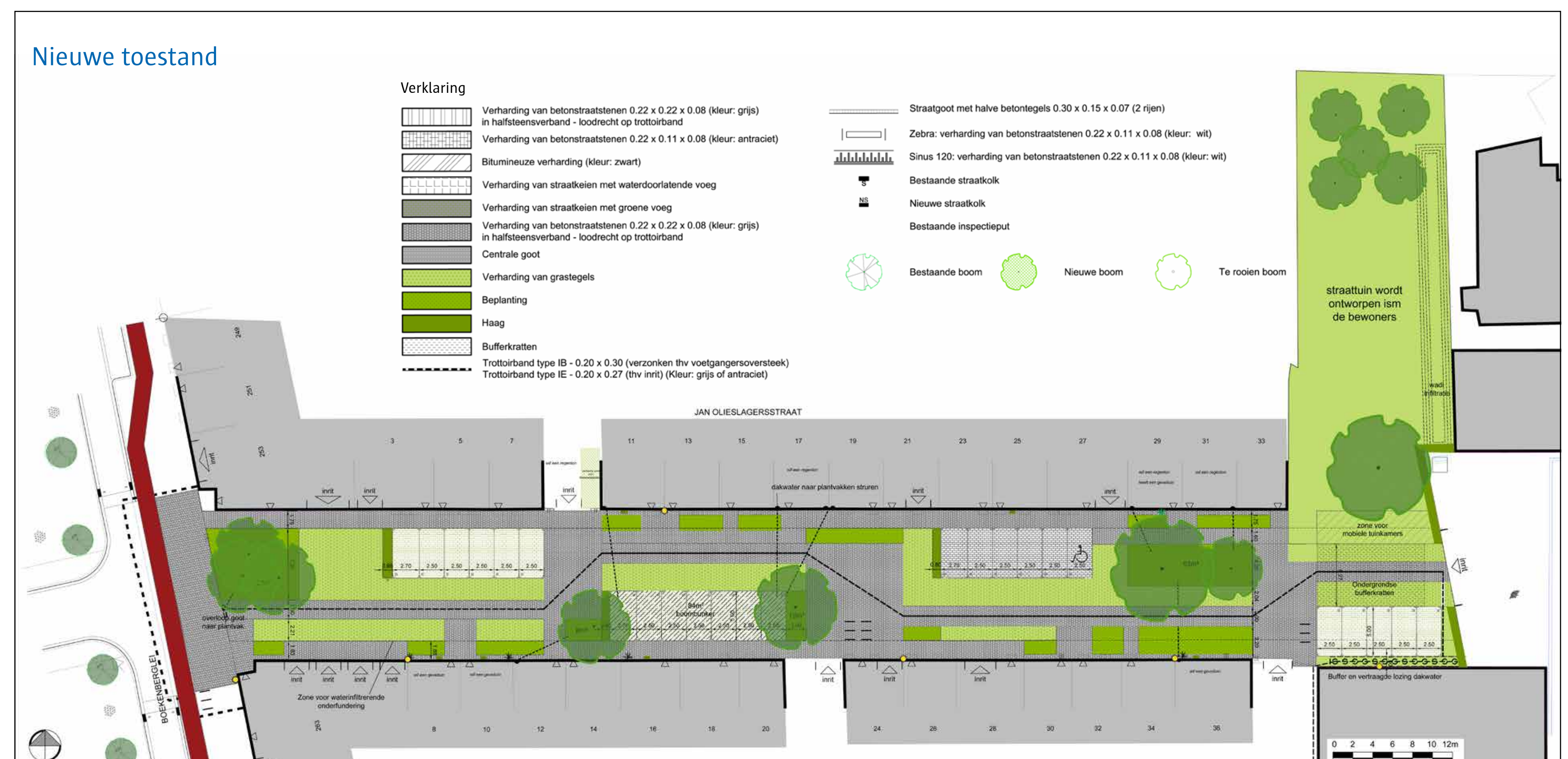


Deurne



JAN OLIESLAGERSSTRAAT

3D-SIMULATIE VOORONTWERP

Deurne



JAN OLIESLAGERSSTRAAT

WATERSYSTEEM

Deurne

Visie

Het **waterplan** van Antwerpen en het **hemelwaterplan** van de Vlaamse overheid (water-link) neemt en stelt maatregelen voor om op een nieuwe, toekomstgerichte manier om te gaan met water. Daarnaast is het anticiperen op de **klimaatverandering** een goede reden om met dit plan bewust aan de slag te gaan. Om toekomstige droogteperiodes beter op te vangen, moeten we de algemene grondwatertafel op peil houden. Dit betekent ook dat we maximaal moeten inzetten op het **voorkomen van verdroging**. We moeten **anticiperen** op intense regenbuien door ervoor te zorgen dat we water zo veel mogelijk **bijhouden in plaats van het zo snel mogelijk af te voeren**. Zo voorkomen we ook wateroverlast op de lager gelegen plaatsen.

Uitwerking

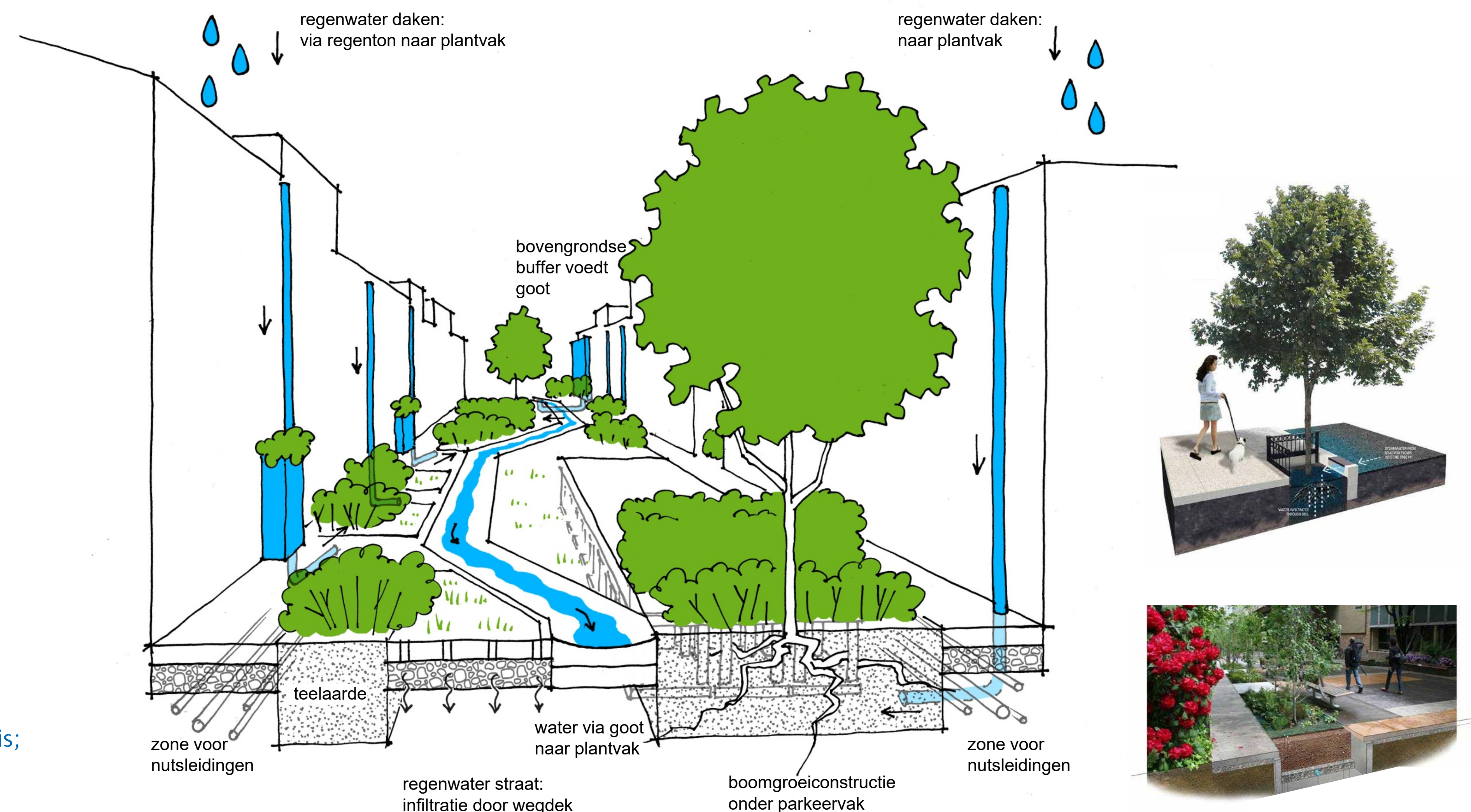
- Er komt een **nieuwe riolering** waarbij enkel een nieuwe buis voor het afvalwater is voorzien. Deze riolering heeft een noodoverloop op de Boekenberglei. De buis voor het regenwater gaat er uit. Regenwater vangen we op andere manieren op;
- Het regenwater van de daken met **dakafvoeren** aan de straatkant gaat naar de boomvakken/bunkers, waar de bomen/planten het kunnen hergebruiken;
- Het water dat op de **waterdoorlatende verharding** valt, zal onmiddellijk infiltreren in de ondergrond. (grasdals en kasseien met groene voeg);
- Bij zwaardere buien wordt het water in de infiltrerende **onderfundering** opgeslagen, waarna het vertraagd kan insijpelen in de ondergrond;
- Het water dat op de centrale goot valt, wordt geleidelijk verdeeld over de boomvakken/bunkers. Het water dat in de goot terecht komt, is beperkt in debiet en van diepte;
- Enkele buurtbewoners namen deel aan het proefproject met de tijdelijke regenwatertonnen. Aan de straatkant komen er enkele definitieve regenwatertonnen. Hiervoor is een aanbesteding in opmaak. Interesse in een permanente regenwaterton (afgewerkt met hout)? Bezorg je gegevens aan wijkoverleg Deurne.

Bovengrondse waterbuffering

- Een **bovengrondse buffer** vangt het hemelwater van de loods van de luchthaven op. Buurtbewoners kunnen dit water gebruiken om bijvoorbeeld plantvakken te sproeien;
- Een **intelligent bevoeiingssysteem** brengt het water naar de boomvakken. Dit zorgt voor een visueel effect. Daarnaast zal de buffer voor een bui zijn water lozen in de centrale goot, zodanig dat deze buffer opnieuw vrij is om bij een volgende bui het regenwater op te vangen;
- Het geloosde water komt via de goot in de boomvakken/bunkers terecht;
- Bij zware regenval doen een **ondergrondse infiltrerende buffer** en wadi (ter hoogte van de straattuin) bijkomend dienst om water tijdelijk te bufferen en te laten infiltreren;
- Als laatste voorzien we een overloop naar de **onderfundering** zodat er (indien nodig) een nog groter infiltratieoppervlak is;
- Het ontwerp voor deze constructie is in opmaak. Nuttige tips zijn nog welkom!

Inschatting gevolgen

- De vele infiltratie- & buffermogelijkheden zorgen voor een trage insijpeling van het water. Hierdoor zou de impact op de directe grondwatertafel zeer beperkt moeten blijven;
- De infiltrerende onderfundering ligt overal op minstens 175cm van de gevels. Een overstort op de riolering van de Boekenberglei zorgt er bovendien voor dat er nooit te veel water in de ondergrond achterblijft;
- De straat wordt in een hellingspercentage van 2% gelegd (richting het midden van de straat). Hierdoor stroomt er geen water richting de huizen.



JAN OLIESLAGERSSTRAAT

BEPLANTING

Deurne

In samenspraak met de bewoners bekijken we de invulling van de plantvakken.

Als basis stelt de stad een **B-niveau** voor. Dit zijn vakken met slechts een beperkt aantal soorten. De stad/onderaannemer staat in voor het onderhoud.

Wil jij instaan voor het onderhoud van één of meerdere plantvakken? Dan kunnen we deze upgraden naar een **A-niveau**. Er is een ruimer aanbod aan planten mogelijk en per vak kies je uit een zestal vooraf samengestelde combinaties.

De stad levert de planten. De aanplant gebeurt door of de stad of de bewoners of samen.

Kunnen buurtbewoners het plantvak niet meer onderhouden? Dan neemt de stad dit op zich en voorziet hier een plantvak op B-niveau. Ook is het mogelijk om later bijkomende plantvakken te ‘adopteren’ na overleg met het district en de groendienst.

Interesse om een plantvak te onderhouden? Bezorg je gegevens vóór 31 augustus 2020 aan wijkoverleg Deurne.



Bloemrijke combinatie

Wil u graag veel bloemen? Deze combinatie verwent u met mooie exemplaren, maar biedt ook een decoratief blad. De dovenetel en de naaldvaren blijven het hele jaar door groen, de andere twee komen na een winterrust in de lente weer tevoorschijn. Voorzie zoals in een bos voedzame bodem met een laagje compost. Geef bij droog weer regelmatig water.



Bodembedekkende combinatie

Deze combinatie bestaat uit bodembedekkers die onkruid succesvol onderdrukken. Ze blijven laag, maar geven vanaf mei veel bloemen. In de winter blijven deze planten groen. U kan ze ook onder bomen planten. Het zijn erg sterke planten die van een frisse grond houden. Geef bij droog weer regelmatig water. Knip in de lente het leliegras gerust terug, het zal snel weer nieuw blad maken.



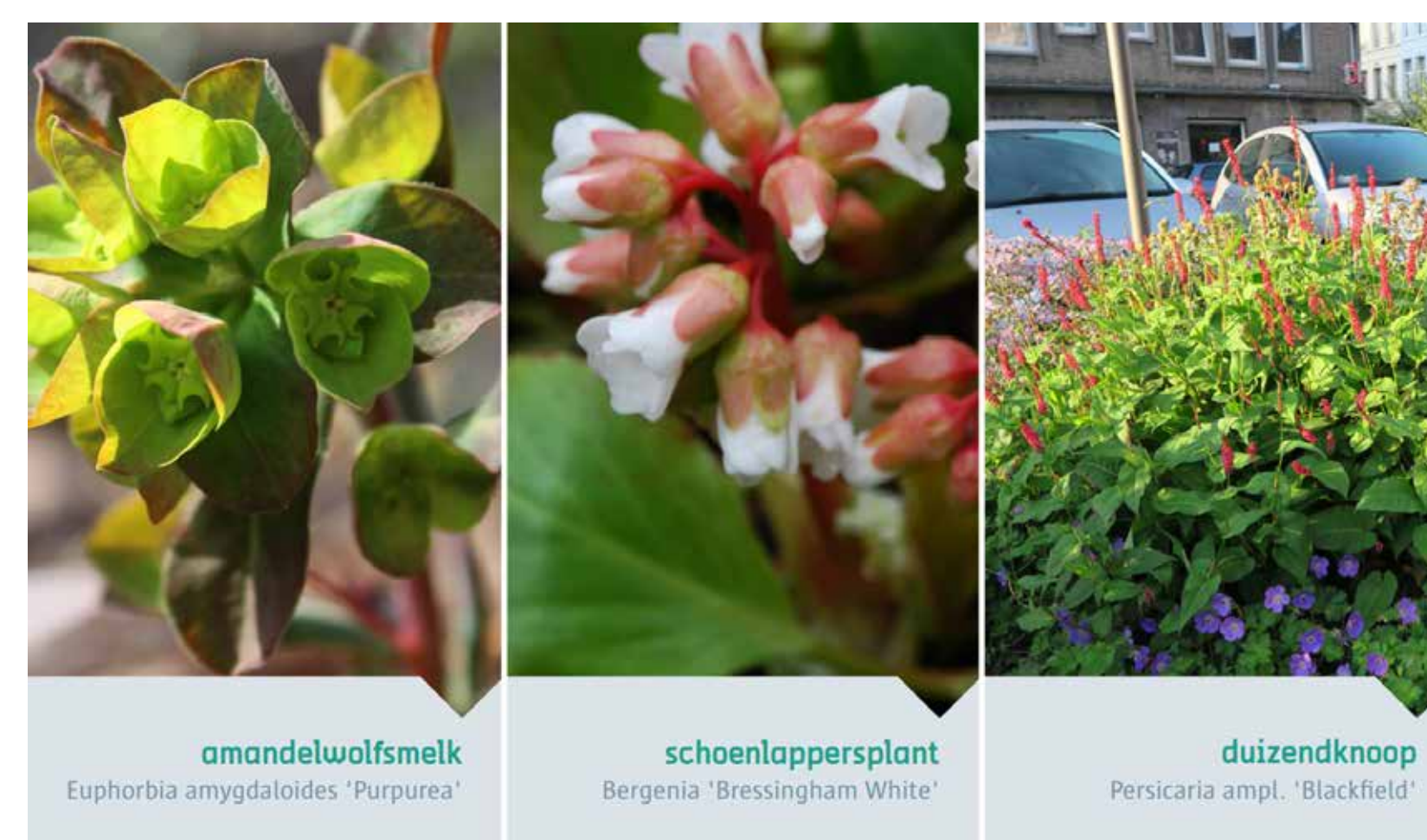
Sterke combinatie

De sterke combinatie kan u heel goed toepassen in de halfschaduw of onder bomen. U krijgt zo een prima bodembedekking die van kleur verandert met de seizoenen. Deze planten kunnen tegen een stootje, maar houden ook van een frisse bodem. Geef bij droog weer regelmatig water. Voorzie zoals in een bos een voedzame bodem met een laagje compost of bladeren. Deze combinatie is zeer gebruiksvriendelijk en bovendien onkruid werend.



4-seizoenencombinatie

Met deze combinatie zal uw straat het hele jaar door schitteren. Deze sterke planten zorgen voor bloemen vanaf Pasen tot aan de herfstvakantie. In de winter zorgen de schuimbloem en maagdenpalm voor groen. De andere twee komen na een winterslaap in de lente weer tevoorschijn. De 4-seizoenen combinatie houdt van een frisse bodem. Geef bij droog weer regelmatig water.



Volle combinatie

Houdt u van donkerrood? Dan is deze combinatie een uitstekende keuze voor u. De kleur komt immers subtiel terug in stengels, bladeren en bloemen. Het zijn sterke planten die van een frisse grond houden. Geef bij droog weer regelmatig water. De planten zijn zeer onderhoudsvriendelijk: knip afgestorven takken amandelwolfsmelk en de duizendknoop na de winter gewoon terug, de rest doet de plant zelf.



Voorjaarscombinatie

In deze combinatie ligt de nadruk op bloemen in het vroege voorjaar, de rest van het jaar nemen grote, sierlijke bladeren de hoofdrol op zich. Deze bosplanten houden van een humusrijke, goed waterdoorlatende, frisse grond. Geef daarom regelmatig water. Deze combinatie bevat giftige planten, houd hier rekening mee in de buurt van kleine kinderen.

JAN OLIESLAGERSSTRAAT

BEPLANTING

Deurne

A-niveau

De bewoners kiezen uit een 6-tal combinaties en staan achteraf in voor het onderhoud van het plantvak



B-niveau

De bewoners laten de keuze en het onderhoud volledig over aan de stad



JAN OLIESLAGERSSTRAAT

BOMEN EN GEVELGROEN

Deurne

Bomen

In de tuinstraat komt er ruimte voor enkele grote bomen. In grote plantvakken of via een ondergrondse constructies voorzien we veel plaats voor de boomwortels zodat die kunnen uitgroeien tot mooie volwassen bomen.

Daarnaast is er ook plaats voor enkele kleinere bomen/struiken/hagen en kruidachtige gewassen. Zo creëren we een ‘gelaagdheid’ in het groen.

Het werken met grote en kleinere bomen/heesters in 1 plantvak noemen we ‘dragers en ondersteuners’.

We willen bomen die bestand zijn tegen droogte én tegelijk veel water kunnen verdragen. Daarnaast wil het oog ook wat en proberen we de juiste boom op de juiste plaats te krijgen. Hierbij denken we aan het inheemse karakter, de ecologische waarde en het nut voor vlinders en bijen. De definitieve boomsoorten bepalen we samen met de groendienst in een volgende fase.

Hier alvast enkele mogelijkheden:

Zwarte populier/ *Populus nigra brandaris*



Eenstijlige meidoorn/ *Crataegus monogyna*



Grijze els/ *Alnus incana*



Gele Kornoelje/ *Cornus mas*



Honingboom/ *Sophora japonica*



Gevelgroen

Enkele bewoners willen bij heraanleg een geveltuintje. Interesse in een geveltuin of groenslinger? Bezorg je gegevens aan wijkoverleg Deurne.

Hier alvast een overzicht van de meest gebruikelijke soorten die het goed doen in de stad:



Klimhortensia

Klimhortensia heeft zich absoluut bewezen. U kan er alle kanten mee uit: uw ramen of deur mee “omkaderen” of hem gewoon laag houden. Een aanrader voor schaduw, halfschaduw en zon.



Passiebloem

Passiebloem groeit op zonnige, beschutte plekken heel goed. Een goede keuze als u graag een groenblijvende plant wil. De bloemen ogen exotisch, maar zijn enkel van dichtbij te zien. Deze plant werkt daarom best op ooghoogte.



Wilde hop

Wilde hop is een snel groeiende inheemse klimplant met frisgroen blad en vrolijke hopbellen. Als bosplant gedijt hij het best in de half-schaduw. De plant sterft elk najaar af, reken op een hoeveelheid groenafval, maar in het voorjaar verschijnt hij dan weer.



Trompetbloem

Trompetbloem is ook een enthousiaste groeier en geeft veel bloemen in het tweede deel van de zomer. Dit is een echte zonneklopper.



Winterjasmijn

Winterjasmijn is van oorsprong een hangende struik, maar hij zorgt voor een originele inkleding van uw gevel. Mits een beetje begeleiding kan hij mooi omhoog groeien als klimstruik. Vanaf december verschijnen de gele bloemen aan de plant. Hoe meer zon er op uw gevel staat, hoe meer bloemen u kan verwachten. Goed nieuws voor wie weinig tijd aan onderhoud wil spenderen: deze plant is zonder snoei op zijn mooist.



Wilde kamperfoelie

Wilde kamperfoelie was de populairste keuze tijdens de actie “1000 gratis geveltuinten” in 2012. Helaas deed hij het minder goed dan verwacht. De meeste planten die toen gezet waren zijn kapot gegaan. Gelukkig blijft Natuurpunt Antwerpen Stad experimenteren met deze waardevolle inheemse soort tijdens hun gevelacties. Binnenkort weten we dus of het een eenmalig probleem was. Zet wel een lage struik of vaste plant voor de kamperfoelie want zijn stam is gevoelig voor hevige zon.



Wilde bosrank

Wilde bosrank begint vaak goed, maar verdwijnt na een seizoen of twee bij veel mensen. Geeft hij het op? Of was hij net té enthousiast aan het groeien en moest hij weg? Jammer, want dit is wél een inheemse klimplant, een meerwaarde voor de biodiversiteit. Zet hem bij voorkeur in de half-schaduw met een lage plant ervoor als bescherming.



Doornloze braam

Doornloze braam is een variant zonder doornen van de inheemse braambes. U kiest best voor deze versie omdat planten met doornen niet toegelaten zijn op de stoep. Dit is een prachtige klimstruik met mooie bladeren en vruchtjes en kan zowel in de zon als de half-schaduw staan. Ook deze plant is gebaat bij een klimzuil.

JAN OLIESLAGERSSTRAAT

Opmaak ontwerp straattuin

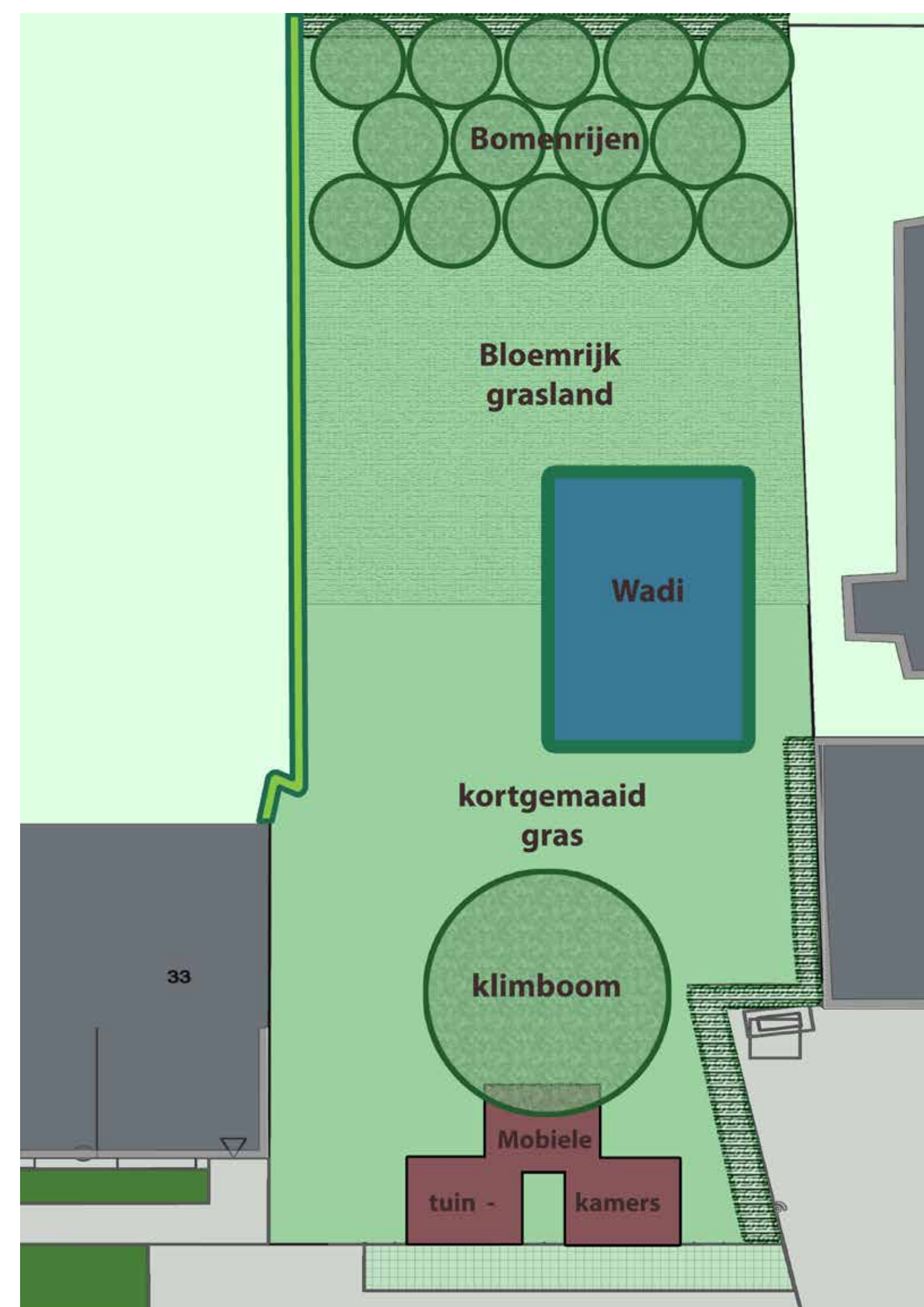
Deurne

Concepten

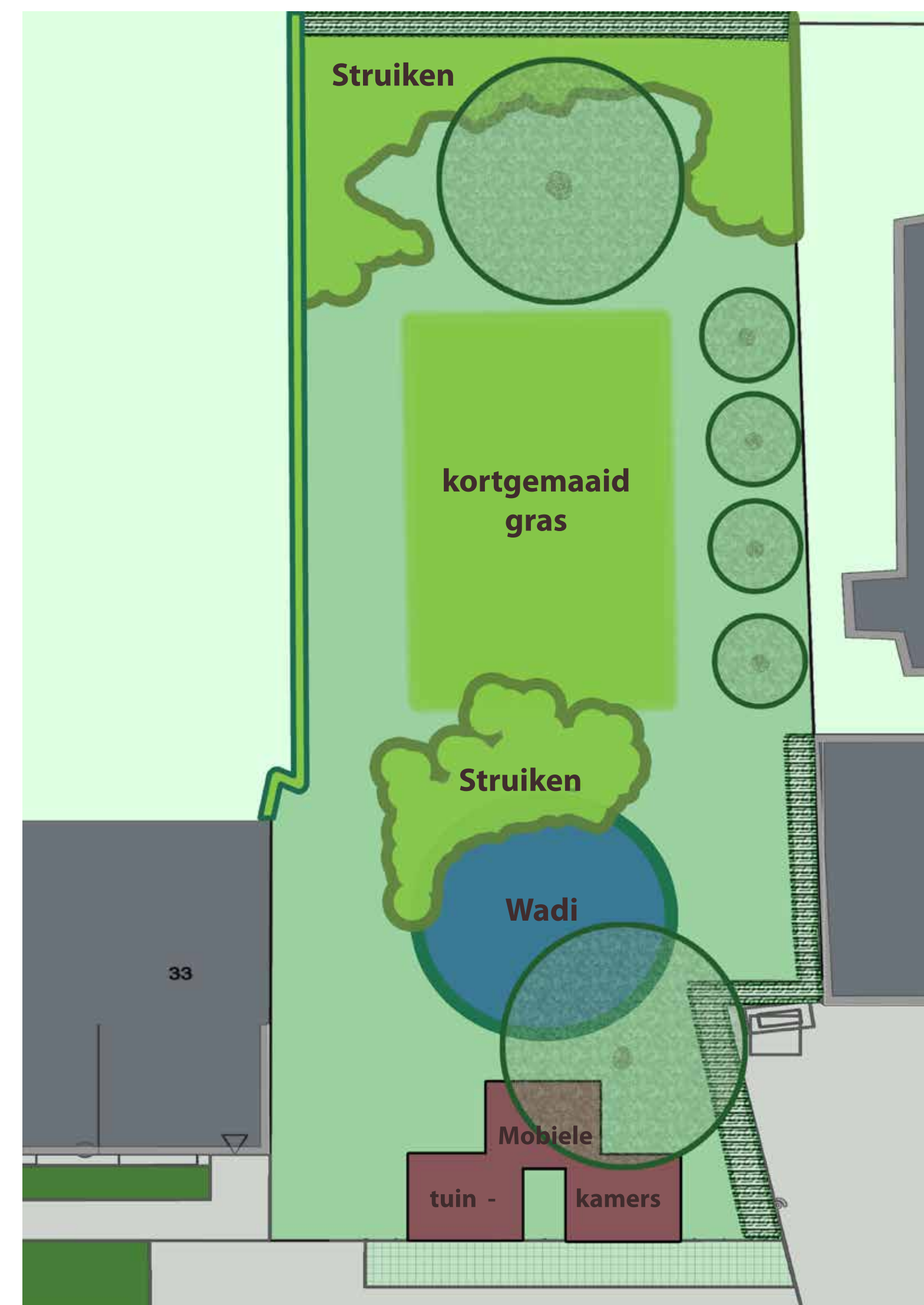
We namen het braakliggend terrein mee op in het ontwerp. Binnenkort kan je hier genieten van een eigen 'straattuin'. Het ontwerpteam bekijkt de inrichting graag met de buurtbewoners. We houden zo veel mogelijk rekening met jouw voorkeur.

Hieronder staan 4 concepten voorgesteld. Naar welke van de 4 gaat jouw voorkeur?

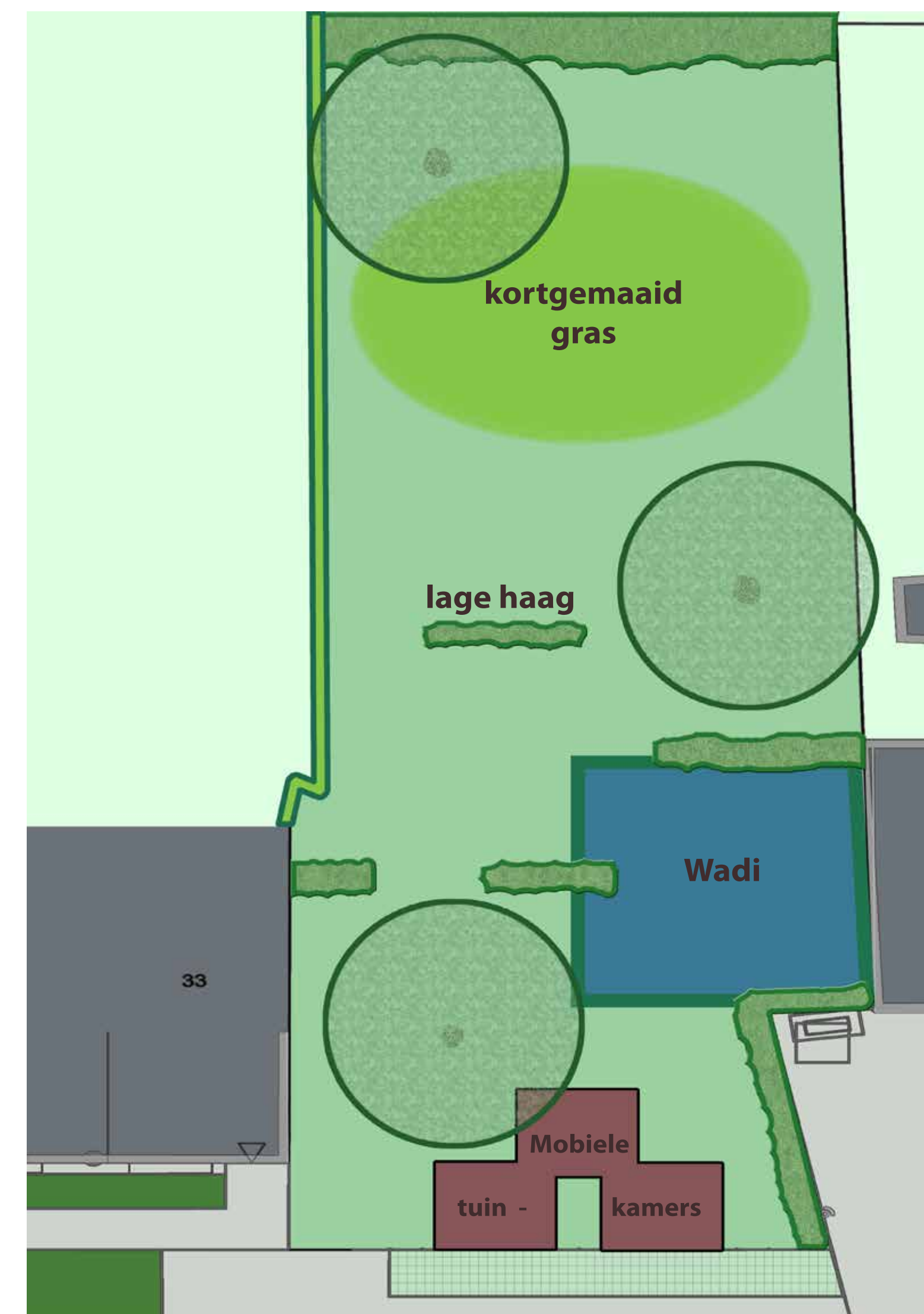
Concept 1



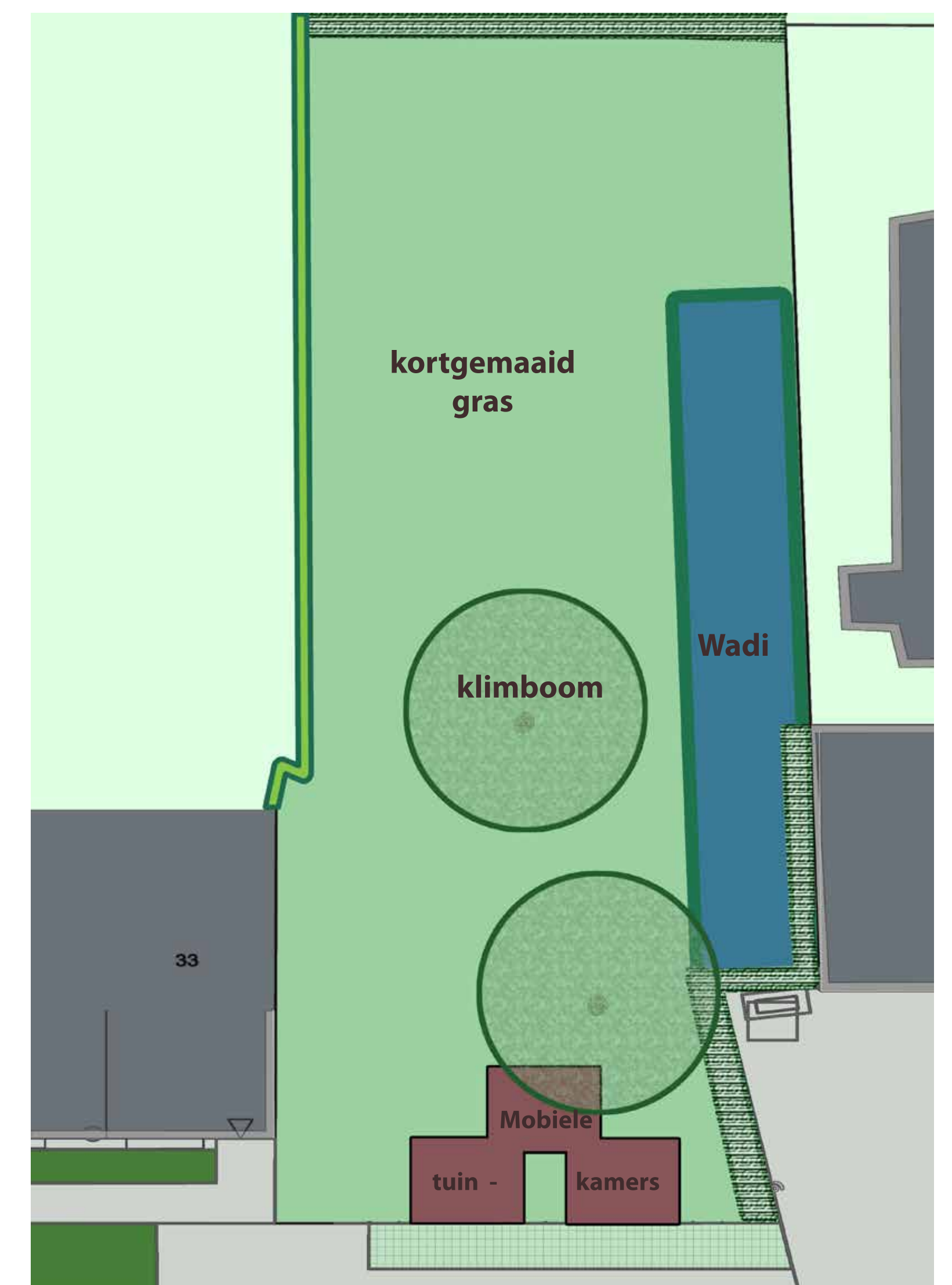
Concept 2



Concept 3



Concept 4



JAN OLIESLAGERSSTRAAT

Opmaak ontwerp straattuin

Deurne

Sfeerbeelden

We hebben jouw input nodig voor de invulling van de straattuin. Enkele zaken staan alvast:

- Er komt een **wadi**; een vijver waar enkel water in staat bij overvloedige regenval. Bovendien kan deze dienen als speels element;
- We zorgen voor een **visuele afsluiting** richting de luchthaven. Kies mee hoe deze er uit zal zien. In het ontwerp hebben we momenteel een haag voorzien;
- In bepaalde zones passen wen een **extensief maaibeheer** toe (minder maaien voor meer biodiversiteit). We zaaien een bloemenmengsel om meer kleur in de straattuin te brengen;
- We planten enkele **bomen**. Deze zorgen voor schaduw, verkoeling, gezelligheid en geven een omsloten gevoel.

Tijdens ons eerste droommoment gaven de aanwezige bewoners, aan de hand van sfeerbeelden, aan welke richting men uit wil met het ontwerp van de straat. Graag doen we dit nog een keer; nu concreet voor de straattuin. Laat zien welke elementen jij het leukst vindt in de tuin. De ontwerper gaat hier mee aan de slag om de straattuin verder uit te werken. Heb je nog een ander idee? Bezorg het aan wijkoverleg Deurne.

Bijenhotel



Bloemenveld



Klimboom



Krijtbord tegen hekwerk



Liggende klimboom



Passageplek met rotsblokken



Petanque



Picknickplek



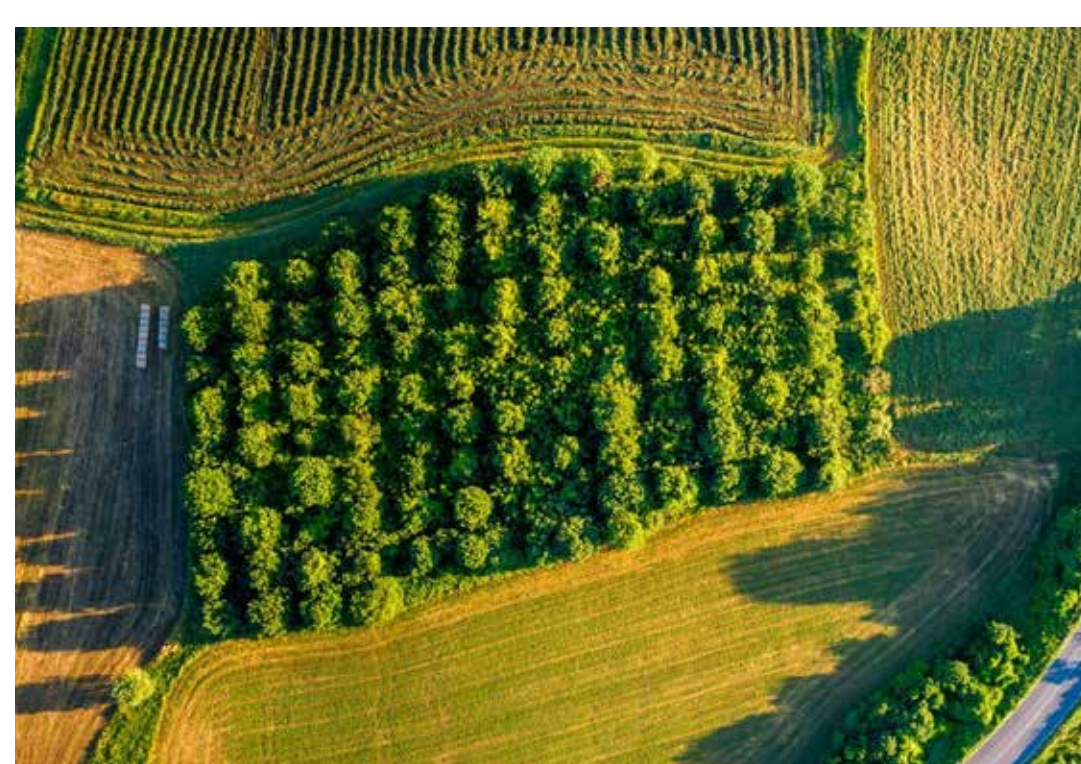
Samen tuinieren



Smikkelstruiken



Tuin als minibos



Tuin extensief



Tuin intensief



Vruchtdragend boom



Wilgenhut



Wadi natuurlijk



Wadi rechthoekig



Wadi lijnvormig-beplanting



Wadi lijnvormig-gras



Zelf bloemen plukken



Zithoek houtsblokken



Zitstam



JAN OLIESLAGERSSTRAAT

Opmaak Definitief Ontwerp

Deurne

Timing

We zitten in de laatste fase van het ontwerp; de grote lijnen liggen vast. Het is tijd om na te denken over de laatste details om zo finale keuzes te kunnen maken. Na deze fase maken we de technische plannen op en verwerken we de details. Nadien dienen we de omgevingsvergunning in. De heraanleg van de Jan Olieslagersstraat als tuinstraat is voorzien in het voorjaar van 2021. Deze timing is onder voorbehoud.

Kandidaten gezocht!

- Adopteer een **plantvak**! Doe je dit graag alleen of liever met enkele burenen?
- Wil je graag een **geveltuintje of groenslinger**?
- Heb jij een regenafvoer langs de straatkant en wil je graag een **permanente regenton** (afgewerkt met hout)?

Interesse? Bezorg je gegevens vóór 31 augustus 2020 aan wijkoverleg Deurne.

Vervolg

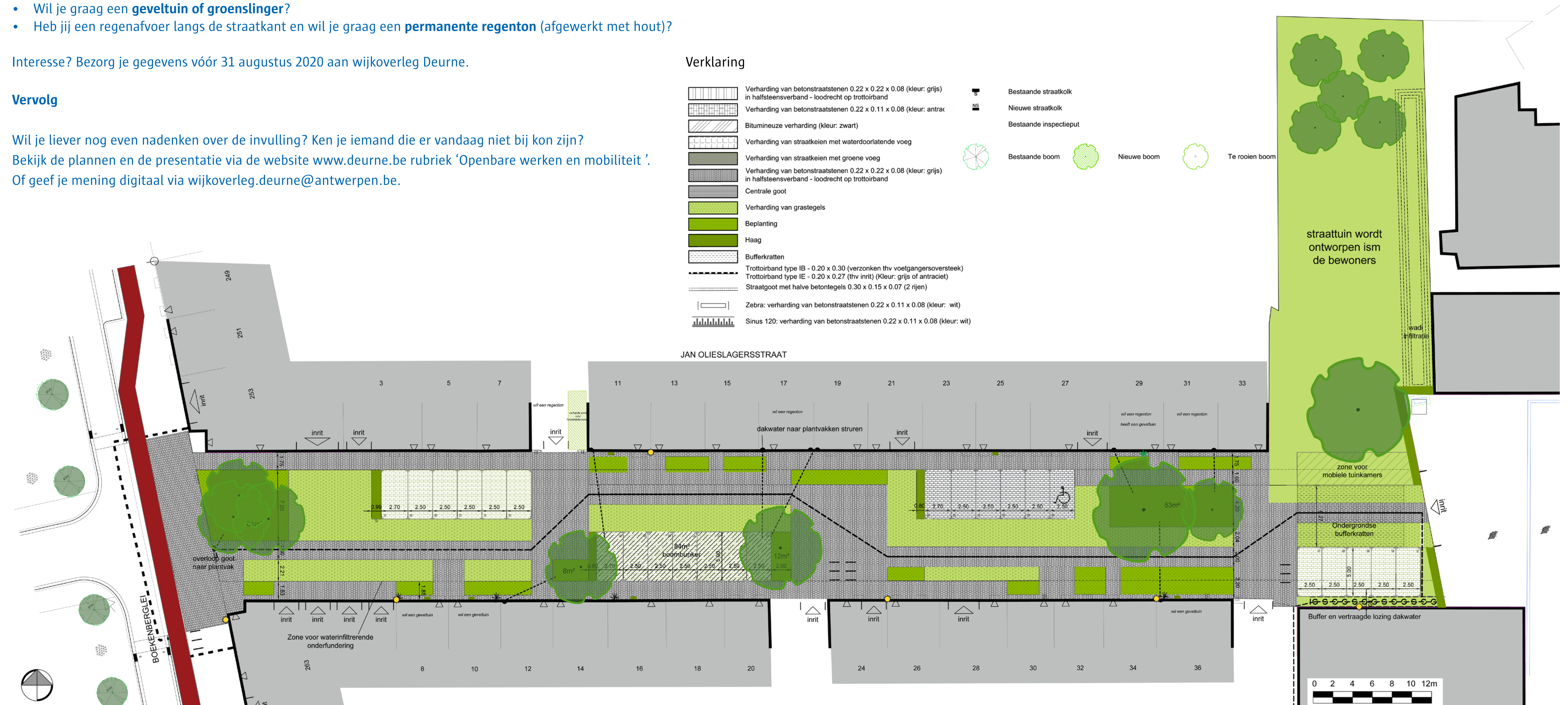
Wil je liever nog even nadenken over de invulling? Ken je iemand die er vandaag niet bij kon zijn?

Bekijk de plannen en de presentatie via de website www.deurne.be rubriek 'Openbare werken en mobiliteit'.

Of geef je mening digitaal via wijkoverleg.deurne@antwerpen.be.

Verklaring

	Verharding van betonstraatstenen 0.22 x 0.22 x 0.08 (kleur: grijs) in halfsteensverband - loodrecht op trottoirband		Bestaande straatkolk
	Verharding van betonstraatstenen 0.22 x 0.11 x 0.08 (kleur: antraciet)		Nieuwe straatkolk
	Bitumineuze verharding (kleur: zwart)		Bestaande inspectieput
	Verharding van straatkeien met waterdoorlatende voeg		Bestaande boom
	Verharding van straatkeien met groene voeg		Nieuwe boom
	Verharding van betonstraatstenen 0.22 x 0.22 x 0.08 (kleur: grijs) in halfsteensverband - loodrecht op trottoirband		Te rooien boom
	Centrale goot		
	Verharding van grastegels		
	Beplanting		
	Haag		
	Bufferkralen		
	Trottoirband type IB - 0.20 x 0.30 (verzonken thv voetgangersoversteek)		
	Trottoirband type IE - 0.20 x 0.27 (thv inrit) (Kleur: grijs of antraciet)		
	Straatgoot met halve betontegels 0.30 x 0.15 x 0.07 (2 rijen)		
	Zebra: verharding van betonstraatstenen 0.22 x 0.11 x 0.08 (kleur: wit)		
	Sinus 120: verharding van betonstraatstenen 0.22 x 0.11 x 0.08 (kleur: wit)		



JAN OLIESLAGERSSTRAAT

Deurne