

## Verlag

**Titel verslag:** Inspraak Voorontwerp heraanleg Kioskplaats/Lelieplaats – Handelaars en Marktkramers  
**Datum:** 9 maart 2022  
**Plaats vergadering:** Webinar

---

## Aanwezigen

Naam	Functie
Carine Leys	Districtsschepen voor Openbaar Domein
Wim Wienen	Communicatie en Participatie
Pieter De Wilde	Communicatie en Participatie
Lies Rousseau	Consulent Publieke Ruimte
<b>Respondenten: 26 live – 12 uitgesteld</b>	

## 1. Presentatie

Het voorontwerp voor de heraanleg van de Kioskplaats/Lelieplaats wordt tijdens het webinar voorgesteld. Het presentatiefilmpje is te bekijken op <https://youtu.be/JTqgOOAvONs>

## 2. Opmerkingen en vragen van de respondenten – Antwoorden van het panel

- **Verkeersafwikkeling**

- *Heeft het zin om via de Elststraat naar het centrum te rijden als je vandaaruit niet in de richting van de kerk kunt rijden?*

De Elststraat is niet bedoeld om naar het centrum te rijden, maar is er om de bewoners van de Elststraat zelf te ontsluiten. Je kan dus vanuit de Elststraat naar de parking aan de Lelieplaats rijden en verder door naar de Walstraat, maar dus niet in de richting van de kerk. Door een groot plein te creëren is de knip in de Elstraat er gekomen. En dat een stuk van de Kioskplaats enkelrichting wordt heeft te maken met plaatsgebrek. We moeten nog steeds twee tramhaltes voorzien.

- *Handelaars van de Kioskplaats tussen de Louisalei en de Kapelstraat en Handelaars in de Kapelstraat zijn enkel bereikbaar via de Kioskplaats aan de kerk. Is dit geen risico voor een verkeersinfarct op het kruispunt Louisalei-Antwerpsesteenweg-Berkenrodelei-Kioskplaats? Nu is dat al een probleem.*

De drukteproblematiek op dat kruispunt heeft nu meer te maken met de verschillende werven die er nu in Hoboken zijn, ondermeer doordat de Schroeilaan, Harold Rosherstraat en een deel van de Krijgsbaan niet toegankelijk zijn. Als die straten terug in verkeer worden genomen zal dit probleem grotendeels opgelost zijn.

- *Is het niet beter te wachten met de heraanleg van het centrum tot er zekerheid is over het al dan niet verdwijnen van een van de twee tramlijnen? Daar zou je heel wat plaats mee winnen.* Alle begrip voor die vraag. Want het is noch voor het districtcollege noch voor de ontwerper gemakkelijk want het wegvallen van een tramlijn zou een belangrijke wijziging in het ontwerp zijn. Eén tramlijn betekent één perron wat maakt dat dubbelrichtingverkeer terug mogelijk wordt in dit deel van de Kioskplaats/Van Amstelstraat. Maar de doorsnee Hobokenaar wil het behoud van de twee tramlijnen en dat is een keuze waar ook het districtcollege achter staat. Dus voorlopig worden nog twee haltes ingetekend.
- *Kunnen mensen die van de kant van Hemiksem komen nog voldoende vlot de parking bereiken?*  
Ja, voor mensen die van Hemiksem komen verandert er eigenlijk niets ten opzichte van de huidige verkeersafwikkeling.

- **Markt en Foor**

- *Is er voldoende rekening gehouden met de plaatsing van de markt en de foor? Er is vooral een bezorgdheid dat de markt en de foor zou opgesplitst worden.*  
Er is reeds een eerste overleg geweest met een delegatie van de marktkramers en de foornijveraars. Hun input werd doorgegeven aan de ontwerper. Er wordt trouwens telkens een marktplan en foorplan opgesteld zodat het altijd zeker is dat de markt en de foor kunnen staan. Er zal gekeken worden dat alle kavels optimaal kunnen worden uitgezet. Door het wegvallen van de Elststraat tussen de pleinen wordt één groot plein gecreëerd waarbij het de bedoeling is om de markt in zijn geheel te plaatsen.
- *Kunnen de groenvakken die in de 'Woonkamer' ingetekend worden niet elders geplaatst worden? Dat zou er dan voor zorgen dat de markt in één geheel kan staan wat beter is voor zowel de marktkramers als voor de bezoekers van de markt.*  
Dit is intussen al doorgegeven aan de ontwerper om dit te bekijken.
- *Kunnen de balken die aan de zijkant van het plein worden voorzien ingeklapt worden zodat de marktkramers vlot het plein kunnen oprijden tijdens marktdagen?*  
Ja.
- *Waar komen de nutskasten waar de marktkramers en de foorkramers kunnen op aansluiten?*  
Nutskasten worden in een latere fase ingetekend. Maar dat zal op de meest praktische manier gebeuren.

- **Parkeren**

- *Er is zeer weinig parkeerplaats voorzien. Is het centrum voor de handelaars dan nog wel leefbaar? Wordt er ook parkeerplaats voorzien voor de trekkers van de marktwagens?*  
We beseffen dat dit een grote bezorgdheid is van de handelaars. Er gaan inderdaad plaatsen weg. Er is inderdaad een negatieve parkeerbalans van ongeveer 26 plaatsen. Maar naast de Lelieplaats zelf komt er aan overkant, de Van Amstelstraat, naast het fietspad een hele parkeerstrook die er nu niet is. Er worden ook pistes bekeken om dat aantal parkeerplaatsen elders – in de buurt van het plein - te compenseren.

- **Groen**

- *Er wordt veel groen voorzien. Gaat dat groen allemaal onderhouden kunnen worden?*  
Ook in het eerder aangelegde deel van de Kioskplaats is veel groen verwerkt. Zeker aan de kerk en we kunnen stellen dat dit geslaagd is en goed onderhouden wordt.
- *Waarom is er zoveel groen op het plein terwijl er verderop een park is?*

Dit is een keuze om het centrumplein niet langer een stenen woestijn te laten zijn. Het is er op dit moment niet aangenaam vertoeven. In de winter is het er grauw en grijs. Als het een hete zomer is, kan je er ook moeilijk beschutting vinden. Het is de bedoeling om het plein te herwaarderen. Ook conform de klimaatvereisten door het te vergroenen en te ontharden. Het moet aangenaam worden om er bv. een terrasje te komen doen.

- *Als de tramsporen groen worden, gaat dat dan maar tijdelijk groen blijven. Gaat die tram het groen dan niet stuk rijden?*

Dat groen is het zelfde als in de trambedding aan de Antwerpsesteenweg aan de kerk. De tram rijdt tenslotte op rails en niet rechtstreeks op het groen. Dit is een ontwerpelement dat veel in de stad gebruikt wordt.

- *Is het geen optie om te werken met 'wegneembaar' groen, bv. plantenbakken? Dat zou makkelijker zijn om ruimte te creëren.*

Het is altijd beter voor groen dat het in volle grond kan staan. En ook de ontharding en waterdoorlaatbaarheid van het plein is belangrijk i.v.m. klimaatdoelstellingen die moeten gehaald worden en voor het afvoeren van het regenwater.

- **Varia**

- *Wordt het voetpad smaller aan de Lelieplaats?*

De gemiddelde breedte aan de kant van de huizen is 2,15m. Op het smalste stuk 2,09m. Kortom, voldoende breed.. Qua uitzicht zal het hetzelfde zijn zoals in het reeds eerder aangelegde deel van de Kioskplaats.

- *Waterdoorlaatbare ondergrond, is dat niet onhandig om over te wandelen, bv. voor mensen met een rollator?*

Dit hangt af van de keuze van het soort materiaal. Het wordt nog bekeken waar we met die waterlaatbaarheid zullen werken. Hierover kunnen we nu nog geen uitsluitel geven.

- *Wordt er eigenlijk wel rekening gehouden met de mening van de mensen?*

Ja, in de mate van het mogelijke. Er zijn natuurlijk wel altijd beperkingen op budgettair vlak, op technisch vlak,... Maar we geven altijd de kans aan iedereen om hun mening te geven en suggesties te doen. Dit is tenslotte al het vierde overlegmoment. En er wordt wel degelijk met die meningen rekening gehouden. Denk maar aan de rijrichting voor de Elststraat.

- *Worden er voldoende vuilnisbakken voorzien?*

Dat wordt afgestemd met de ophaaldienst. Want die vuilnisbakken moeten ook geleegd kunnen worden. Dit wordt pas in een latere fase ingetekend. Maar we noteren dat er vraag is naar voldoende vuilnisbakken.

- *Welke materialen worden er gebruikt voor het voetpad? In het eerste deel is dat natuursteen dat zeer moeilijk te reinigen is. Dat ligt er nu reeds erg vuil bij. En het duurt lang eer een definitief herstel is na een nutswerk. En het is niet waterdoorlaatbaar en dus niet klimaatrobuust.*

Op het voetpad wordt waarschijnlijk hetzelfde materiaal gebruikt vanwege de uniformiteit. Voor het plein wordt er een ander materiaal gezocht. Het voetpadmateriaal wordt min of meer opgelegd door de stad. En het gebruikte materiaal in het eerste deel is nu eenmaal het materiaal voor centrumgebieden. Maar de materialen die effectief zullen gebruikt worden liggen nog niet definitief vast.