

# Infobrief

## Start werken: heraanleg Prins Leopoldlaan

december 2024

Beste buurtbewoner,

Als de weersomstandigheden goed zijn en het project geen vertraging oploopt dan start op **maandag 13 januari 2025** de heraanleg van de Prins Leopoldlaan. We verwachten, ook weer onder voorbehoud van een vlot verloop van het project, dat de werken tot de zomer van 2025 zullen duren. In de week van 6 januari 2025 begint de aannemer alvast met voorbereidende werken aan de Koninklijkelaan en met het maken van proefsleuven in de Prins Leopoldlaan.

## Verloop project



## Waarom deze werken

De Prins Leopoldlaan is aan vernieuwing toe. Daarom gaat het district Berchem in samenwerking met Water-link investeren in een volledige heraanleg van de straat. Concreet zal de riolering vernieuwd worden en wordt de straat omgevormd tot een woonerf.

## Woonerf



De straat wordt ingericht als een woonerf (aangeduid met de verkeersborden F12a en F12b), we zetten graag even de verkeersregels op een rij.

1. mogen de voetgangers de ganse breedte van de openbare weg gebruiken : spelen zijn er eveneens toegelaten;
2. mogen de bestuurders de voetgangers niet in gevaar brengen en ze niet hinderen; zo nodig moeten zij stoppen. Zij moeten bovendien dubbel voorzichtig zijn ten aanzien van kinderen. De voetgangers mogen het verkeer niet nodeloos belemmeren;
3. is de snelheid beperkt tot 20 km per uur;
4. a) is het parkeren verboden, behalve:

- op de plaatsen die afgebakend zijn door wegmarkeringen of door een wegbedekking in een andere kleur en waar de letter P aangebracht is;
- op plaatsen waar een verkeersbord het toelaat.

b) mogen de stilstaande of geparkeerde voertuigen rechts of links ten opzichte van hun rijrichting opgesteld worden.

## Antwerpen Breekt Uit

Aangename straten en pleinen die zorgen voor verkoeling, meer groen en water. Dat is wat de stad met 'Antwerpen Breekt Uit' wil realiseren. Dankzij dit project worden stukken straat of verharde pleinen vervangen door groen of door waterdoorlatende materialen. Meer ruimte voor water en groen zorgt niet alleen voor meer woonkwaliteit, maar ook voor een veilige opvang van overvloedige regen of verkoeling tijdens warme zomerdagen. Op sommige plaatsen kan het opgevangen water tijdens extreme droogte worden hergebruikt.

## Praktische informatie

Waar wordt gewerkt, is er hinder. Graafmachines maken nu eenmaal lawaai, vrachtwagens die over zand rijden maken stof, bij aanhoudende regen zal er modder in de straat liggen. Soms zal het wat moeilijker zijn om aan uw woning te geraken. Samen met de aannemer doen we er echter alles aan om de hinder waar mogelijk te beperken. Daarvoor nemen we verschillende minder hindermaatregelen.

### Bereikbaarheid voetpaden

De voetpaden blijven aan minstens één kant toegankelijk wanneer er gewerkt wordt aan de overkant. De aannemer plaatst bruggetjes die rolstoeltoegankelijk zijn wanneer hij sleuven maakt.

### Bereikbaarheid van uw woning

Woont u in één van de straten waar er gewerkt wordt? Dan is uw straat tijdens de werken niet bereikbaar met de wagen. De straten worden **per deel** opgebroken. Eerst verwijdert de aannemer het wegdek en daarna graaft hij over korte afstand een sleuf voor de rioolbuis. Zodra de buis in de grond ligt, wordt de sleuf aangevuld met grond en afgedekt met steenslag.

Tijdens de werken in uw straat is er **geen plaatselijk verkeer** mogelijk. Te voet of met de fiets geraakt u uiteraard altijd bij uw woning.

Kan u tijdens de werken uw garage of garagebox niet bereiken? Voor de duur van de werken kan u een tijdelijke bewonerskaart aanvragen om op straat te parkeren. Contacteer hiervoor [mobiliteitenparkeren@antwerpen.be](mailto:mobiliteitenparkeren@antwerpen.be). In de straten waar gewerkt wordt of de aangrenzende straten kan er een parkeerverbod gelden, let hiervoor op de verbodsborden in de straat.

Denk ook eens aan alternatieve vervoersmogelijkheden, zoals de tram of de Velo stadsfietsen. Kijk op [www.slimnaarantwerpen.be](http://www.slimnaarantwerpen.be) voor meer tips over alternatief vervoer, mobiliteit en parkeergelegenheid aan de rand van de stad.



## Veiligheid staat voorop

Op een werf schuilt achter elke hoek mogelijk gevaar. Om de veiligheidsrisico's voor u en voor de werkmannen te beperken, nemen we een hele reeks maatregelen. Maar als we de veiligheid voor iedereen willen vergroten, dan hebben we **uw hulp** nodig!

Enkele richtlijnen:

- Respecteer de werfsignalisatie, de afsluitingen en de verkeersregels.
- Ga alleen op de werf als het niet anders kan.
- Maak altijd oogcontact met de vrachtwagenchauffeur of kraanbestuurder. Alleen zo bent u zeker dat hij of zij u gezien heeft.
- Zorg dat u alles ziet en hoort, berg uw gsm even op.

## Post

Bpost werd verwittigd van de werken in uw straat.

## Huurders

Bent u huurder? Geef dan zeker deze info ook door aan de eigenaar van de woning.

## Huisvuilinzameling

Met de huisvuilophaaldienst werden afspraken gemaakt zodat het huisvuil ook tijdens de werken wordt opgehaald. Als er in uw straat gewerkt wordt, breng dan uw huisvuil op de normale ophaaldagen naar de dichtstbijzijnde bereikbare hoek van de straat.

Is dit voor u onmogelijk, laat dit dan even weten aan de werfleider van de aannemer. (zie Contactgegevens) Zo kunt u samen met hem/haar een oplossing zoeken.

## Verhuis of levering

Woont u in de werfzone en plant u een verhuis of verwacht u een bijzondere levering tijdens de werken? Laat het tijdig weten aan de werfleider van de aannemer (contactgegevens onderaan deze brief). Zo kan de aannemer in zijn planning rekening houden met uw vraag.

## Handelaars en ondernemingen

Hinder door de werken voor uw deur? Dan kunt u mogelijk een hinderpremie krijgen van het Vlaamse Gewest. Als u voor deze premie in aanmerking komt, dan krijgt u van het Agentschap Innoveren & Ondernemen automatisch een bericht. Daarmee kunt u de uitbetaling van de premie aanvragen. Bent u gedwongen uw zaak volledig te sluiten, dan kunt u bijkomend een sluitingspremie vragen.

Voorwaarden en meer info: [www.vlaio.be/hinderpremie](http://www.vlaio.be/hinderpremie).

## Contactgegevens

Een praktische vraag over bv. de toegang tot uw woning of de afwerking van de oprit? Verhuis of levering gepland...?





### Contactgegevens aannemer

Werfleider Peter Motten  
Tel: 03 669 95 55  
e-mail: [info@hensnv.be](mailto:info@hensnv.be)

Belangrijke informatie en wijzigingen worden via een infobrief gedeeld met de buurt. Actuele informatie vindt u steeds terug op [www.berchem.be/prinsleopoldlaan](http://www.berchem.be/prinsleopoldlaan).

### Communicatie en participatie Berchem

Grotesteenweg 150  
2600 Berchem  
Tel: 03 338 40 18  
e-mail: [wijkoverleg.berchem@antwerpen.be](mailto:wijkoverleg.berchem@antwerpen.be)

### Contactcenter Aquafin

Tel: 03 450 45 45  
e-mail: [contact@aquafin.be](mailto:contact@aquafin.be)  
[www.aquafin.be](http://www.aquafin.be)



## Onderbreking van de nutsvoorzieningen

Bij werken aan de nutsleidingen (water, gas, elektriciteit of telefonie/internet/televisie) kan het gebeuren dat de toevoer of het signaal wordt onderbroken. U kunt dit best rechtstreeks melden aan van de volgende nutsbedrijven:

- **Drinkwater**
  - Water-link \* Storingen 03 244 05 44
- **Aardgas**
  - Fluvius \* Storingen 078 35 35 00 \* Gasreuk 0800 65 065
- **Elektriciteit**
  - Fluvius \* Storingen 078 35 35 00 \* Gasreuk 0800 65 065
- **Telecommunicatie**
  - Telenet \* Storingen 015 66 66 66
  - Proximus \* Storingen 0800 22 800

Als de onderbreking het gevolg is van de activiteiten van de aannemer van de rioleringswerken, dan neemt deze onmiddellijk contact met het nutsbedrijf dat de herstelling moet uitvoeren. Het kan echter geen kwaad dat u zelf ook nog eens het nutsbedrijf verwittigt.

Met vriendelijke groeten,

Ann De Potter  
districtssecretaris

Bruno De Saegher  
districtsschepen  
publiek domein

Erica Caluwaerts  
schepen openbaar  
domein

