



Infobrief

Ferdinand Coosemansstraat, Walemstraat, Bindstraat

Definitief ontwerp

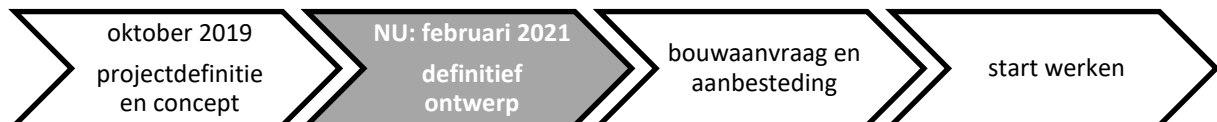
februari 2021

Beste bewoner,

Het district Berchem heeft het definitief ontwerp voor de Ferdinand Coosemansstraat, Bindstraat en Walemstraat goedgekeurd. De aanleiding voor de heraanleg van deze straten is de slechte staat van de riolering die Aquafin in samenwerking met Water-link gaat vernieuwen. Voor het district is de heraanleg een welkome gelegenheid om de verkeersveiligheid in de omgeving te verbeteren en de leefomgeving aangenamer te maken.

Verloop traject

Ruim een jaar geleden toonden we de projectdefinitie en het concept aan de buurt. Deze informatie vindt u nog steeds terug op www.berchem.be onder 'Openbare werken' en de fiche 'Heraanleg Ferdinand Coosemansstraat en omgeving'. Het plan van het definitief ontwerp staat ook op de site.



Definitief ontwerp

Het definitief ontwerp dat nu voorligt is een meer gedetailleerde uitwerking van het eerdere concept dat we voorstelden. Toch zijn er ook een aantal wijzigingen, de meest in het oog springende daarvan zijn:

- **Voldoende hoogteverschil (minimaal 7 cm) tussen de rijweg en het voetpad aan de kant waar niet geparkeerd wordt (zowel Ferdinand Coosemansstraat als Bindstraat). Zo schermen we de zone voor voetgangers beter af van het andere verkeer.**
- **Parkeerstroken gemarkeerd met witte haakjes, dit vergemakkelijkt de handhaving op foutparkeren.**
- **Schooltoegangen ingericht als 'veilige schoolomgeving' met voldoende ruimte (incl. zitbanken en vlaggenmasten)**
- **De as-verschuivingen zijn verhoogd aangelegd om de snelheid nog verder af te remmen en een veilige oversteek te maken voor voetgangers.**
- **Aanpassing kruispunt Walemstraat-Woeringenstraat om de draaicirkel van de brandweerwagen te kunnen garanderen**



- Door de as-verschuivingen vermindert het aantal parkeerplaatsen van 91 naar 77 plaatsen
- **De 13 bestaande bomen kunnen behouden worden en er worden er 37 extra aangeplant**

De **in vet gemarkeerde wijzigingen** zijn suggesties die door buurtbewoners gevraagd werden tijdens de voorstelling van de projectdefinitie en concept in oktober 2019.

Nieuwe riolering

Aquafin zal in samenwerking met Water-link een nieuwe riolering in de Ferdinand Coosemansstraat, Bindstraat en Walemstraat aanleggen. In de Ferdinand Coosemansstraat (het deel tussen de Bindstraat en Generaal Drubbelstraat) wordt een gescheiden rioleringsstelsel aangelegd. Voor de andere delen wordt een nieuwe gemengde riolering aangelegd waarin afvalwater en regenwater samen worden afgevoerd. Er wordt daarentegen wel extra aandacht besteed aan het zo veel mogelijk plaatselijk laten infiltreren van het hemelwater, zie hiervoor de opgesomde maatregelen in onderstaande paragraaf. Op die manier is het toch mogelijk om een groot deel van het hemelwater op te vangen zonder dat het in het riool terecht komt.

Maatregelen voor regenwaterinfiltratie:

- Afwatering naar de parkeerstrook vanaf het voetpad en de rijweg
- Waterdoorlatende parkeerstroken met ondergrondse buffering
- Ferdinand Coosemansstraat (tussen de Bindstraat en Generaal Drubbelstraat): een infiltratieleiding waarop de regenwaterafvoer van de Van Campenhoutstraat wordt aangesloten, de kolken, en de voorste dakafvoeren.. Wat op de gemengde leiding komt: de achterste dakafvoeren en de noodoverlaat van de infiltratieleiding.

Gevelgroen

Net als bij het project van de Boomgaardstraat willen we ook voor deze straten bewoners de kans bieden om een gratis geveltuintje aan te planten. Het district Berchem werkt hiervoor samen met Buurtwerk Posthof.

Als u deelneemt voorziet de aannemer langs uw gevel een zone met teelaarde. U krijgt een startersspakket met plantjes aangeboden, Posthof biedt ondersteuning bij de aanplant en geeft u tips op maat over het onderhouden van de plantjes. Interesse? Laat het ons weten via de invulstrook onderaan of via de website.

OPGELET: hebt u al een aanvraag gedaan bij het project van de Boomgaardstraat? Dan hoeft u GEEN nieuwe aanvraag te doen.



Communicatie en participatie Berchem

Grotesteenweg 150
2600 Berchem
Tel: 03 338 40 18
wijkoverleg.berchem@antwerpen.be

Contactcenter Aquafin

Tel. 03 450 45 45
e-mail : contact@aquafin.be
www.aquafin.be



SAMEN GEVEN WE VORM
AAN ONS DISTRICT

Met vriendelijke groeten,

Ann De Potter
districtssecretaris

Bruno De Saegher
districtsschepen publiek domein

Interesse in een geveltuintje? Vul dan deze invulstrook in of gebruik het online inschrijfformulier via www.berchem.be -> 'openbare werken' -> 'heraanleg Ferdinand Coosemansstraat en omgeving'

Maak een keuze:

- Ik woon in de Ferdinand Coosemansstraat/Walemstraat Bindstraat en wil een gratis geveltuintje.
- Ik woon niet in de Ferdinand Coosemansstraat/Walemstraat Bindstraat en wil info over de mogelijkheden voor geveltuintjes in mijn straat.

Straat en huisnummer: _____

E-mailadres of telefoonnummer: _____

Bent u eigenaar of huurder van de woning?

- eigenaar
- huurder (vraag eerst toestemming aan de eigenaar van de woning voordat u een geveltuintje aanvraagt)

Inleveren kan bij districtshuis Berchem (Grotesteenweg 150) of mail naar wijkoverleg.berchem@antwerpen.be

