

Reglement: Stadsmakers Hoboken - Geveltuinen

1. Definities

In dit reglement hebben de onderstaande termen de ernaast vermelde betekenis:

- **Geveltuin:** een smalle strook groen tegen een gevel die rechtstreeks aan het voetpad aansluit na het uitbreken van de verharding. De voorwaarden waar een geveltuin aan moet voldoen zijn vastgelegd in de politiecodex.

2. Ingangsdatum

Dit reglement gaat in op 01/04/2022.

3. Einddatum

Dit reglement eindigt op 31/12/2025.

4. Doel van de ondersteuning

De onderlinge samenhang en de sociale cohesie tussen de bewoners vergroten en de straat zo veel mogelijk vergroenen, door de aanleg van geveltuinen in lokale straten die door de bewoners onderhouden zullen worden.

5. Toepasselijke wetgeving

Onderafdeling 3 – Gevelvergroening en zitbanken van de politiecodex Antwerpen

6. Ondersteuningverstrekker

De ondersteuning wordt verstrekt door district Hoboken.

7. Wie komt in aanmerking voor de ondersteuning

Om de ondersteuning aan te vragen moet de aanvrager aan de volgende voorwaarden voldoen:
Elke aanvrager moet gedomicilieerd zijn op het adres waarvoor een geveltuin aangevraagd wordt.

Om in aanmerking te komen moeten minstens 10 huizen, of 50% van de huizen in eenzelfde straat samen een aanvraag indienen.
Een appartementsgebouw geldt in deze als één huis.

8. Wat ondersteunen we

De ondersteuning bestaat uit het aanleggen van een geveltuin bij de deelnemende bewoners. Hiervoor wordt een/worden enkele tegel(s) verwijderd, een rand geplaatst, potgrond aangebracht en enkele planten aangeplant.

De voorwaarden waaraan de geveltuin dient te voldoen zijn opgenomen in de Politiecodex van Antwerpen.

- De aanvrager voldoet aan de stedelijke voorwaarden voor het aanleggen van een geveltuin.
- De huizen en appartementen waarvoor een geveltuin wordt aangevraagd, moeten voldoen aan de voorwaarden uit politiecodex. De geveltuin mag enkel worden aangelegd tegen de eigen gevel van het gebouw van de gebruiker.
- In het geval de aanvraag wordt ingediend door huurders, moet de eigenaar van de woning toelating geven.
- In het geval de aanvraag wordt ingediend door een bewoner van een appartementsgebouw, moeten alle mede-eigenaars van het appartementsgebouw toelating geven.
- Bewoners onderhouden het tuintje na aanleg.

- Indien de geveltuin wordt aangelegd voor een beschermd monument dient er te worden voldaan aan artikel 6.2.4. van het Onroerend Erfgoed besluit dat stelt dat voor het plaatsen van of wijzigen van bovengrondse ingrepen aan of op beschermde monumenten een toelating vereist is van het Agentschap Onroerend Erfgoed.

9. Aanvraag

Een aanvraag moet ingediend worden voor 15 augustus. Geveltuinen worden dan het najaar aangelegd. Aanvraagformulieren zijn te vinden via de website van de verstrekker.

- Om in aanmerking te komen moeten minstens 10 huizen, of 50% van de huizen in eenzelfde straat samen een aanvraag indienen.
- Er moet steeds een schriftelijke akkoord van de huiseigenaar toegevoegd worden bij de aanvraag.
- Als de aanvraag een appartementsgebouw betreft, moet het akkoord van alle mede-eigenaars van het appartementsgebouw toegevoegd worden.
- Als de aanvraag een beschermd monument betreft, moet de toelating van het Agentschap Onroerend Erfgoed toegevoegd worden.

De ontvangst en de volledigheid van de ondersteuningsaanvraag wordt bevestigd binnen een termijn van 14 kalenderdagen met een ontvangstmelding.

Wanneer de ondersteuningsaanvraag onvolledig is, stuurt de stad of het district aan de aanvrager een melding waarin wordt meegedeeld dat de aanvraag onvolledig is en dat de nodige aanvullende informatie moet worden overgemaakt binnen een termijn van 14 kalenderdagen.

Als het dossier niet binnen de opgelegde termijn vervolledigd wordt zal de aanvraag geweigerd worden.

10. Beslissing

De beslissing wordt door de administratief goedkeurder genomen 30 kalenderdagen na ontvangst van de volledige aanvraag.

11. Niet-geldelijke ondersteuning

De ontvanger krijgt de volgende ondersteuning:

De ondersteuning bestaat uit het aanleggen van een geveltuin bij de deelnemende bewoners. Hiervoor wordt een/worden enkele tegel(s) verwijderd, een rand geplaatst, potgrond aangebracht en enkele planten aangeplant.

12. Rapportage

Ten laatste een maand na de aanleg van de geveltuin wordt een kort verslag opgemaakt (grootte, aantal planten) met een foto van het aangelegde tuintje. Dit verslag dekt ook de financiële rapportage.

13. Beëindiging beheer van een geveltuin

De aanvrager heeft de mogelijkheid om de geveltuin te verwijderen. In voorkomend geval draagt de aanvrager de kosten hiervan. Het beheer van een geveltuin beëindigen kan door alle planten en materialen te verwijderen uit de geveltuin en de verharding terug te herstellen in de oorspronkelijke staat.

Het district Hoboken of de stad Antwerpen kan steeds – om reden van openbaar nut – een reglementair aangelegde geveltuin op haar openbaar domein verwijderen en de openbare weg in zijn oorspronkelijke toestand herstellen. De stad noch het district betaalt hiervoor een vergoeding aan de beheerder, maar hieraan zijn ook geen kosten verbonden voor de beheerder.

14. Verwijdering geveltuin

De bevoegde stadsdienst of operator op het openbaar domein (bv. nutsmaatschappijen) is gerechtigd de al dan niet tijdelijke verwijdering van materialen en planten te eisen ten behoeve van werkzaamheden van openbaar nut. Het district betaalt hiervoor geen vergoeding aan de beheerder. Het district kan nooit aansprakelijk gesteld worden voor gelijk welke verandering of beschadiging veroorzaakt aan de geveltuin. De beheerder zal de geveltuin herstellen zonder vergoeding van het district, na werken van een operator, of kan kiezen voor het beëindigen van het beheer.



15. Toepasselijke bepalingen

De wet van 14 november 1983 'betreffende de controle op de toekenning en op de aanwending van sommige toelagen' is van toepassing, evenals alle andere toepasselijke wettelijke regels.

Het Kaderbesluit basisprincipes ondersteuningsbeleid zoals goedgekeurd door de gemeenteraad van 26 oktober 2020 (jaarnummer 595).

Versie: 1