

Verlag

Infomoment Groenenborgerlaan 27 maart 2018

Aanwezigen

Naam	Functie
Panel infomoment	
Kristof Bossuyt	districtsburgermeester
Werner Theuns	districtsschepen openbaar domein
Roland Maenhout	district Wilrijk – participatie en communicatie - moderator
Tom Meulenbroeckx	district Wilrijk – participatie en communicatie - verslag
Frank Colman	BAM nv
Frederik Elsermans	Kabinet mobiliteit
Frank Paumen	Aannemer VBG Colas
Aantal bewoners : 15	

Vraag en antwoord

Kunnen buurtbewoners hun oprit gebruiken?

De bereikbaarheid hiervan wordt zo maximaal mogelijk behouden. Bij bepaalde werkzaamheden is dit niet mogelijk zoals de aanleg en uitharding van boordstenen of asfalt. Normaal gezien wordt u hiervan 2 dagen op voorhand over gewaarschuwd via een aankondigingsbriefje van de aannemer. Ook per start van een nieuwe fase ontvangt u een nieuwe infobrief van de werken.

Timings zijn ook in ieder geval afhankelijk van weersomstandigheden.

Een meest recente update van deze planning vindt u op www.wilrijk.be (rubriek 'openbare werken' → artikel fietsdistrictenroute). Bij concrete vragen ivm verhuis of levering neemt u contact op met aannemer VBG Colas of via de dienst communicatie & participatie van district Wilrijk)

Waarom is er in de planning geen rotonde ter hoogte van de Platanenlaan opgenomen? Zoals verderop richting Middelheim? Is al meermaals gevraagd (Vracht)verkeer rijdt nu 2 keer langs onze straat omdat ze 180 graden moeten draaien. Dit geeft extra luchtvervuiling. Is gevraagd bij heraanleg Groenenborgerplein en er waren altijd wel redenen om geen rotonde aan te leggen.

Dat kunnen we vanavond niet beantwoorden. Dit is een ontwerpmatige vraag en momenteel zitten we in de uitvoeringsfase. Vandaag geven we enkel toelichting over de uitvoering van de werken. Wij zijn genoodzaakt om de bouwvergunning te volgen.

Hoe ziet het nieuwe straatprofiel eruit? Fietspaden?

Belangrijkste aanpassingen in elke rijrichting zijn de aanleg van fietspaden en de rijweg die 1 rijstrook in zal hebben in plaats van 2 rijstroken. Op de middenberm is nog wel een uitwijkstrook voorzien. Hulpdiensten kunnen over de overrijdbare middenberm vlot passeren. De fietspaden aan beide straatzijden zijn 1m75 breed.

Als fietser moet je dus toch over het gevaarlijke kruispunt R11 - Groenenborgerlaan?

Dit kruispunt wordt aangepakt en overzichtelijker gemaakt. De verkeerssituatie zal hier dus wijzigen.

De middenstand omvat toch een 15-tal handelszaken en enkele kruispunten worden bepaalde periodes afgesloten zoals het kruispunt Dennenlaan/ Groenenborgerlaan. De Dennenlaan is ook een straat met veel verkeer dat richting de Beukenlaan rijdt of omgekeerd.

Daarom willen we de kruispunten ook in de verlofperiodes aanpakken zodat de hinder voor middenstanders beperkt blijft. We kunnen de situatie en bereikbaarheid ter plekke ook bekijken en op dat moment en in overleg met de aannemer bespreken wat er mogelijk is. We sluiten het kruispunt ook niet hermetisch afsluiten.

Stem de werken af op de werkzaamheden die uitgevoerd moeten worden. Sluit geen delen af waar niet gewerkt wordt. Graag een minimale afsluiting van de kruispunten beperken tot dagen ipv weken zodat handelaars grotendeels bereikbaar blijven.

Fase 5 lijkt lang te duren. Maar tijdens het bouwverlof werkt de aannemer niet, maar de aannemer zorgt ervoor dat de toegang tot woningen en garages voor de omwonenden en handelaars optimaal blijft.

In de straat is ook een 2^{de} middenstander waar leveranciers zeer vaak moeten leveren.

We proberen hiervoor het nodige te doen. Je kunt ook minder-hinderpremies aanvragen. Op de Kleinesteenweg doen we dit momenteel ook. Je hoeft hiervoor je winkel ook niet meer te sluiten om hiervoor in aanmerking te komen. De regelgeving is hieromtrent recent veranderd.

De premies is ontoereikend om het inkomstenverlies te compenseren.

Voor fase 5 en 6 willen we de middenstanders en de aannemer in overleg laten gaan om te bekijken wat mogelijk is. Dan kan dit verder in detail besproken worden. We zullen de verschillende premies aan de lokale handelaars communiceren. Voor de minder-hinderpremie kom je sneller in aanmerking dan vroeger en hiervoor hoef je je zaak niet te sluiten. Meer informatie over de voorwaarden vind je op www.valio.be (klik door naar 'ik zoek subsidies en financiering'). Eén van de voorwaarden is dat de werken 30 opeenvolgende werkdagen duren. Vanuit politieke hoek drong men aan bij Vlaanderen om dit aan te passen. Sinds 1 juli 2017 geldt de nieuwe regeling. Het is geen volledige compensatie, maar het is een betere tegemoetkoming dan voorheen toen er zeer weinig was.

In Duitsland werken aannemers ook tijdens bouwverloven door.

Op elke vergadering horen we deze bezorgdheden van handelaars. Werkzaamheden geven altijd hinder die je niet volledig kan compenseren.

De signalisatie kan beter thv de Beukenlaan. Auto's worden omgeleid via R11 terwijl je nog wel richting St-Augustinus kan.

We laten bordjes zetten met daarop 'handelszaken bereikbaar' met vermelding van de handelszaken die bereikbaar zijn.

Welke hindermaatregel is er als de boordstenen en verharding opgebroken is?

Er ligt dan een tijdelijke verharding (steenslag). Ook aan garages, inritten. Als dat niet gebeurt moet je dit melden aan district Wilrijk want dit zou betekenen dat de aannemer deze verplichting niet nakomt.

Zijn de parkings van middenstanders bereikbaar?

Tijdens bepaalde werkzaamheden (bijvoorbeeld plaatsing boordstenen) is dit niet mogelijk wegens een uithardingsperiode. Dit zal geen 6 weken duren, maar zodra het mogelijk is, worden parkeerplaatsen weer opengesteld.

Er zijn meetpunten genomen op privaat domein (nagels in opritten geslagen). Dit blijkt bij meerdere bewoners gebeurd te zijn.

Wordt verder bekeken na de infovergadering.

Info voor handelaars

1. Minder-hinder-maatregelen:

twee soorten minder hinder maatregelen door verschillende instanties

1. Vlaamse minder-hinder-premie

Deze gebeurt **volledig autonoom** en automatisch door **Vlaanderen**. Dit wil zeggen dat u géén hinder attest nodig hebt: op basis van data over de werken, krijgt u van de Vlaamse Overheid een bericht met een dossiernummer. Dit dossiernummer geeft u recht op uitbetaling van 2.000 Euro minder hinder premie. De voorwaarden om in aanmerking te komen vindt u hier:

<https://www.vlaanderen.be/nl/ondernemen/kapitaal-en-krediet/hinderpremie>

Opgelet: de voorwaarden zijn vrij strikt, dus lees goed de beschikbare informatie na op de webpagina van de Vlaamse Overheid. Heeft u dan toch nog vragen, dan kan u hen bereiken op het nummer 1700.

2. Andere instanties

- Vrijstelling van de sociale zekerheidsbijdrage (uw sociaal verzekeringsfonds)
- Uitstel van betaling RSZ (FGOV en sociaal verzekeringsfonds)
- Tijdelijke werkloosheid (RVA)
- Belastingen en btw (FOD Financiën)
- Uitverkoop (FOD Economie)

Deze instellingen vragen om een bewijs van werken. Dit is voor stad Antwerpen het zogenaamde “attest voor hinder door openbare werken”, wat u kan aanvragen bij via deze link: <https://www.ondernemeninantwerpen.be/mobiliteit-en-wegenwerken/hinderattest-aanvragen>

Belangrijk: de minder hinder maatregelen zijn pas van toepassing vanaf wanneer de juiste aanvangdatum van de werken is gekend.

3. Wist u dat stad Antwerpen een renovatietoelage voor handelspanden toekent?

U krijgt van de stad 50% van uw renovatie van het handelspand terug. Ik verwijs u graag door naar mijn collega's van het Bedrijvenloket, u kan hen bereiken op het nummer 03 338 66 88 (tussen 9 en 12 uur)

Mocht u overwegen uw gevel te renoveren binnen het jaar na de werken, dan wordt deze toelage zelfs verhoogd tot 75% van de gemaakte kosten.

Digitaal vindt u alvast alle info terug op:

<https://www.ondernemeninantwerpen.be/advies-en-ondersteuning/bouwen-en-verbouwen/renovatietoelage-voor-handelspanden>

Contact

communicatie & participatie

Bist 1, 2610 Wilrijk
tel 03 338 53 91
wijkoverleg.wilrijk@stad.antwerpen.be

Een laatste stand van zaken vindt u op: www.wilrijk.be → Openbare werken → fietsdistrictenroute

SMS-dienst openbare werken in Wilrijk

Als u dringende informatie via sms wilt ontvangen, moet u zich inschrijven voor deze dienst.

U stuurt **2610 werken** naar het nummer 8585 (met spatie tussen 2610 en werken). U ontvangt dan een berichtje met de vraag om **OK** te sturen naar 8585. Als u dat doet, krijgt u nog één SMS met de bevestiging dat u ingeschreven bent. Vanaf dan kan u onze berichten ontvangen. Als u niet meer geïnteresseerd bent in deze dienst, stuurt u **2610 stop werken** (telkens met spaties ertussen) naar 8585. De privacy-wetgeving is erg streng. U ontvangt enkel SMS-berichten van het district als u zich via bovenstaande procedure inschrijft. Uw GSM-nummer komt daarbij in een database terecht en wordt enkel gebruikt voor berichten over openbare werken in het district.