

Samen de natuur beleven

In Buurtpark Groenenhoek kan u **1,2 km wandelen**: soms over gras, soms over een halfverhard pad van porfier. Onderweg komt u verschillende groenzones tegen, van **open grasvelden** met kruiden tot dichter begroeide plekken met **bomen en struiken**.

Aan elke zijstraat bouwen we zitplekken tussen het groen, toegankelijk voor iedereen via een halfverhard pad. De Saffierstraat steekt u over via een **verhoogde verkeersdrempel** die het verkeer

Aan de **Smaragdstraat** en de **Schaffenstraat** komen er grotere **ontmoetingszones** met speelplekken, banken, een zittribune en een grasveld met lage planten.



Aan de **Pervijzestraat** krijgt Buurtpark Groenenhoek een **samentuin**. In deze tuin kan u samen tuinieren op een gedeeld stuk grond. De samentuin komt in het midden van de Saffierstraat. Er zijn hier momenteel geen bomen, waardoor de plek veel zon krijgt. Dit maakt de locatie ideaal voor een moestuin.



Tijdslijn

- 2001**
Ontstaan Bovenlokaal functioneel Fietsroutenetwerk (fietsostrade): vlot en comfortabel fietsen over langere afstanden.
- 2015**
Prioritaire aanleg fietsostrade Antwerpen-Lier: belangrijke verbinding voor het ontwarren van de verkeersknoop rond Antwerpen.
- 2016**
Goedkeuring verschillende deelprojecten van de fietsostrade.
- 2017**
District Berchem, stad Antwerpen, provincie Antwerpen en water-link besloten samen de fietsostrade F11 aan te leggen, een buurtpark te creëren en de Saffierstraat te vernieuwen. Bewoners gaven hun wensen mee over de invulling van het buurtpark tijdens een werkontbijt.
- 2018**
De input van de buurt werd verwerkt in een **conceptontwerp**. Bewoners gaven feedback tijdens een inspraakontbijt.
- 2021 & 2022**
Het **voorontwerp** is klaar. De grote lijnen van het ontwerp lagen vast. Er waren enkel nog kleine aanpassingen mogelijk. Geïnteresseerden stelden vragen en gaven suggesties mee tijdens een digitaal infomoment.
- 2023**
Het **definitief ontwerp** is klaar en goedgekeurd.
- 2024**
De **omgevingsvergunning** werd ingediend. Het openbaar onderzoek wordt dit voorjaar verwacht. De exacte data worden aangekondigd via gele affiches in de omgeving.
- 2025**
In februari wordt de aannemer aangesteld en de werkplanning opgemaakt. In de zomer kunnen de voorbereidende werken starten en tegen eind 2025 kunnen de grote werken van start gaan.

Deze timing kan nog wijzigen.



Buurtpark Groenenhoek

Langs de Saffierstraat wordt de **F11-fietsostrade** naast het spoor aangelegd. Deze verhoogde fietsroute maakt een directe, comfortabele en veilige verbinding **tussen het station van Lier en het Ringfietspad in Antwerpen**.

De huidige groene berm in de Saffierstraat wordt omgevormd tot een **openbaar park**, waarin de hele buurt van de natuur kan genieten. Bijna alle bestaande kastanjabomen blijven behouden en er komen veel nieuwe - zorgvuldig geselecteerde - bomen, struiken en planten bij.

De **Saffierstraat** zelf krijgt een volledige heraanleg met onder andere een comfortabele

rijweg in asfalt, verkeersdrempels om de snelheid af te remmen, waterdoorlatende parkeerstroken en extra straatbomen.

Ontdek alle plannen en de timing ervan in deze folder.

Stad Antwerpen werkt samen met district Berchem, water-link en Aquafin aan dit project. De aanleg van de fietsostrade kan rekenen op financiële steun van provincie Antwerpen en de Vlaamse overheid via het Fietsfonds.

Meer info op www.berchem.be/saffierstraat

Hebt u vragen? Mail naar wijkoverleg.berchem@antwerpen.be

Fietsostrade

Buurtpark Groenenhoek zal bovenaan begrensd worden door de **F11-fietsostrade**, die het station van **Lier** met het **Ringfietspad** in Antwerpen verbindt. De stad heeft ook de ambitie om deze verbinding over de Ring door te trekken naar het station Antwerpen-Berchem. Het grootste deel van deze fietsroute is al aangelegd.

Vanaf de Vosstraat in Mortsel zal de fietsostrade **langs de Saffierstraat** lopen, **op hoogte van de spoorweg**. Vervolgens komt de fietsostrade via de **Edgar Tinelstraat**, die een fietsstraat wordt, op het **Ringfietspad**.



4

Drie **nieuwe fietsbruggen** (aan de **Arbeidersstraat, Ter Nieuwerbrugge en Deurnestraat**) zorgen voor een veilige en conflictvrije doorgang voor fietsers.

Hoe comfortabeler, veiliger en efficiënter de fietsostrade is, des te sneller mensen geneigd zijn om hun **auto in te ruilen voor de fiets**. Zo speelt deze fietsostrade een belangrijke rol voor de Antwerpse regio in de **modal shift** naar meer duurzame mobiliteit. De groeiende populariteit van elektrische fietsen maakt de fietsostrade ook voor langere afstanden aantrekkelijk.

Aan **Ter Nieuwerbrugge** en de **Arbeidersstraat** worden er **overdekte buurtfietsenstallingen** geplaatst. Op elke straathoek kan u uw fiets stallen aan een fietsbeugel. Vanuit Groenenhoek zal de fietsostrade bereikbaar zijn via een **trap met fietsgoot** aan de **Pervijzestraat**, via een aansluiting aan de **Vosstraat** of de **Edgar Tinelstraat**.



Detail van de trap aan de Pervijzestraat © Claar



Toekomstbeeld met fietsostrade, buurtpark en Saffierstraat aan de Houtemstraat © Claar

3

Natuurwaarde

Het studie bureau heeft de bestaande natuurwaarden nauwkeurig onderzocht en maakte een **natuurtoets** op.

Het Buurtpark Groenenhoek krijgt **nieuwe inheemse planten, struiken en bomen** die het groen dat bovenaan de berm verdwijnt compenseren. Dat extra groen zal aangepast zijn aan de omgeving, minder last hebben van lokale plagen en ziekten én is nuttig voor inheemse insecten. Zo komt er over de hele lengte van het buurtpark een **strook met struiken**, aan de voet van de helling. Dat biedt een rijk leefgebied voor verschillende dieren.

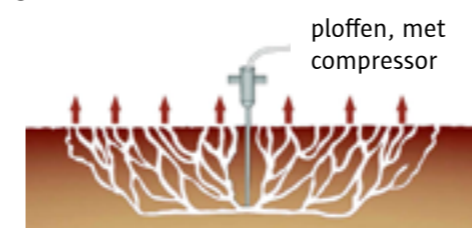
De effecten hiervan zijn al op korte termijn merkbaar. **De diersoorten die er nu leven, vinden ook na de werken de planten terug die ze nodig hebben.** Deze 'waardplanten' worden opnieuw geplant. De verlichting wordt vleermuisvriendelijk.

Bomen

De bomenbalans van Buurtpark Groenenhoek is positief: **124 van de 139 bomen** blijven behouden, en er komen **66 nieuwe bomen** bij.

Er gaan **3 kastanjabomen** weg. De andere kastanjabomen krijgen een bijzondere behandeling. Door de grond los te maken rond deze bomen (zoals te zien is op onderstaande afbeelding), krijgen de **boomwortels meer zuurstof**. Ook worden **meststoffen** en compost dieper in de grond gebracht via voedingszuilen.

De gezondheid van de bomen wordt nauwlettend opgevolgd. Als het nodig is, worden zieke bomen vervangen door nieuwe.



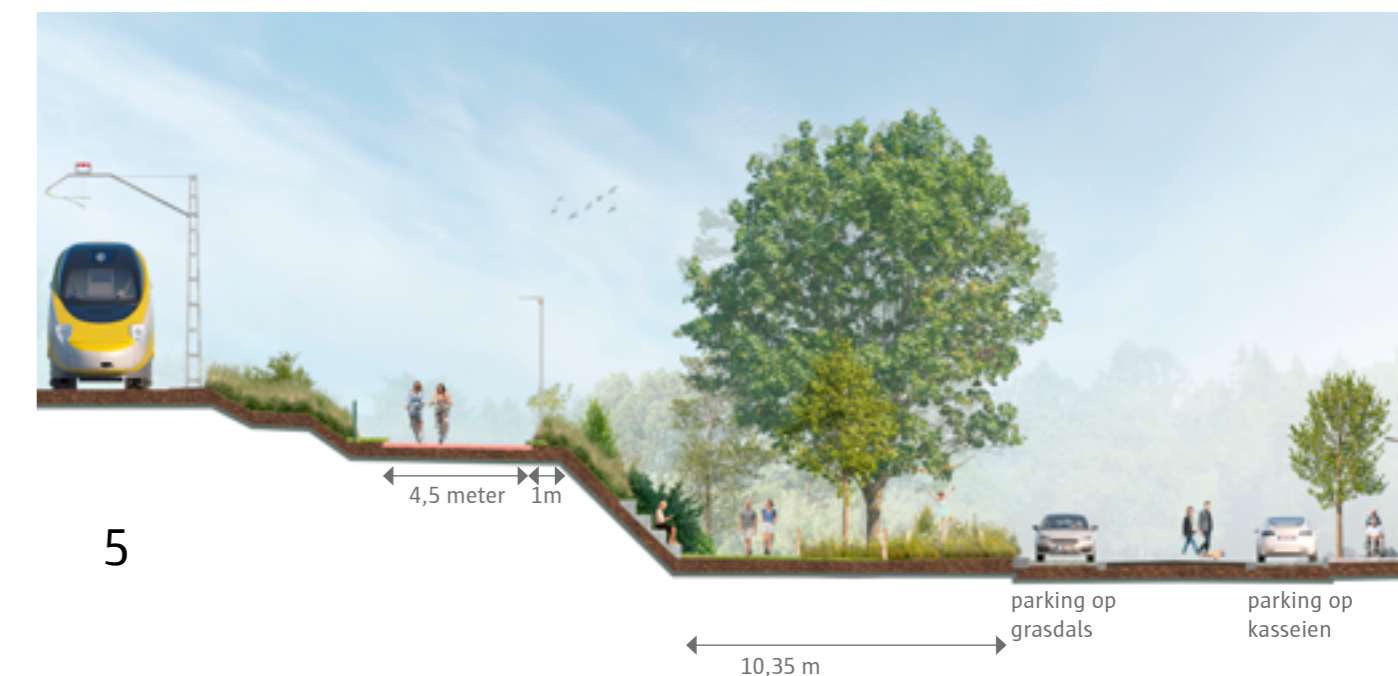
ploffen, met compressor

Saffierstraat

De Saffierstraat krijgt een nieuw wegdek in **asfalt**, wat zorgt voor een prettigere rijervaring voor iedereen. Om de snelheid van auto's te verminderen, komen er **verhoogde verkeersdrempels**.

De **parkeerstroken** worden gemaakt van materiaal dat regenwater doorlaat. Langs de kant van het park worden **grasdals** gebruikt, zodat dit goed past bij het groene karakter van het park. Langs de kant van de huizen worden er **kasseien** met waterdoorlatende voeg gebruikt.

De nieuwe **straatverlichting** komt op de gevels van de huizen.



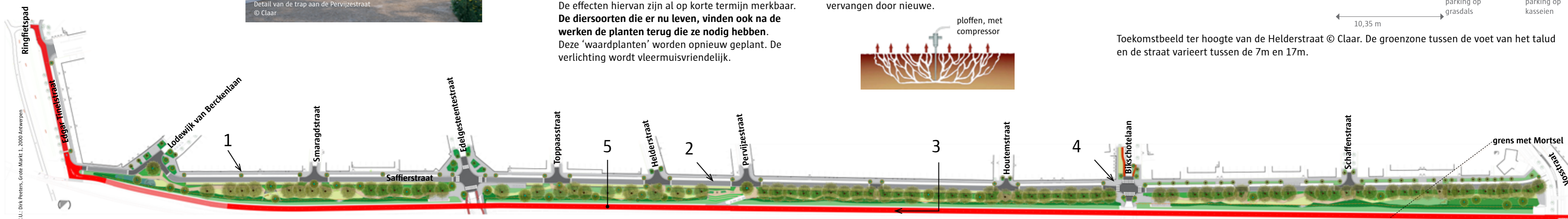
5

Toekomstbeeld ter hoogte van de Helderstraat © Claar. De groenzone tussen de voet van het talud en de straat varieert tussen de 7m en 17m.

Woont u in de Saffierstraat? Wil u graag een **geveltuin** aan uw eigen huis?

Mail dan uw adres, naam en telefoonnummer naar wijkoverleg.berchem@antwerpen.be.

De aannemer zorgt voor de boordstenen en de teelaarde. De plantjes voorziet u zelf.



Bekijk het plan in detail op www.berchem.be/saffierstraat