

Verlag

Titel verslag: Inspraak Concept heraanleg Kioskplaats/Lelieplaats – Handelaars en Marktkramers
Datum: 15 september '21
Plaats vergadering: Webinar

Aanwezigen

Naam	Functie
Carine Leys	Districtsschepen voor Openbaar Domein
Wim Wienen	Communicatie en Participatie
Jaana Perdieu	Ontwerper
Lies Rousseau	Consulent Publieke Ruimte
Respondenten: 14 live – 8 uitgesteld	

1. Presentatie

Het Concept voor de heraanleg van de Kioskplaats/Lelieplaats wordt tijdens het webinar voorgesteld. De presentatiefilmpje is te bekijken op <https://youtu.be/PBapU-B4tgo>

2. *Opmerkingen en vragen van de respondenten – Antwoorden van het panel*

- **Verkeersafwikkeling**

- *Zal ook de Dr. Coenstraat van rijrichting veranderen? Want als je de Elststraat omkeert en de Dr. Coenstraat niet, dan heb je enkel straten aan de Kioskplaats waarmee het verkeer net van het centrum wegrijdt.*

De rijrichting in de Dr. Coenstraat blijft dezelfde. Enkel de richting in de Elststraat wordt omgekeerd om mogelijk sluisverkeer tegen te gaan. Bovendien heb je ook nog het gegeven dat er een buslijn door de Dr. Coenstraat rijdt wat het niet eenvoudig maakt om daar de rijrichting te veranderen. Het centrum en meer bepaald de parkeerpocket blijft vlot bereikbaar via de Walstraat. Dus het is geenszins de bedoeling om met het omkeren van de rijrichting in de Elstraat het centrum minder bereikbaar te maken.

- *Aan het einde van de Oudestraat kan men niet linksaf afslaan op de Antwerpsesteenweg. Zal dat kruispunt dan ook aangepakt worden?*

Dit is een bovenlokale weg. Die vraag is inderdaad aan het stadsbestuur gesteld. Maar de rijbeweging die eigenlijk zou moeten gemaakt worden om aan de Berkenrodelei of de andere kant van de Kioskplaats te geraken is die via de Jozef Leemanslaan en niet langs de Oudestraat.

- *Er is geen fietspad voorzien aan de kant van het plein. Is het wel veilig dat fietsers – vaak met de nodige snelheid – laveren tussen de voetgangers en de horecaterrassen? Snelle fietsen, speedpedelecs, kunnen daar geweerd worden omdat die in een dergelijke gemengde zone niet toegelaten zijn. Maar het is ook niet zo dat er slechts een smalle strook zal zijn die de fietsers en de voetgangers moeten delen. Er wordt voldoende ruimte voorzien opdat fietsers en voetgangers elkaar comfortabel kunnen kruisen. Bovendien gaan de meeste speedpedelecs, die vooral gebruikt worden voor woon-werkverkeer, eerder opteren om de fietspaden op de Jozef Leemanslaan en verder te blijven of opteren om de fietsostrade (ondermeer met de aanleg van de Bernardusroute) te gebruiken. Ze zullen niet vlug geneigd zijn om met topsnelheid door het centrum te rijden. Fietsers in het centrum zullen voornamelijk bestemmingsfietsers zijn die dan hun snelheid zullen aanpassen.*
- *De enkele rijrichting van noord naar zuid op het tweede deel van de Kioskplaats is nefast voor de handelaars. Dat is al gebleken toen dit tijdens de werken het geval was bij de heraanleg van het vorige deel. Het lijkt er op dat er vooral is ingezet op voetgangers en fietsers en niet op automobilisten.*
De enkele rijrichting heeft ook te maken met het feit dat we een plein willen creëren waar er voldoende open ruimte is. Bovendien wil de Hobokenaar twee trams behouden. En dus moeten er ook twee tramhaltes worden ingetekend. Dit zorgt er ondermeer voor dat er geen andere mogelijkheid meer was dan de straat enkelrichting te maken.
- *Er is geen echte lus terug van zuid naar noord. Bewoners van Groen Zuid en Polderstad moeten helemaal rondrijden als ze terug willen van een korte boodschap. De vrees bestaat dat die mensen dat niet gaan doen.*
Dit is eigenlijk een gelijkaardig antwoord als op de vraag hiervoor. Die enkelrichting is ingegeven door het feit dat er én tramhaltes moeten ingetekend worden én dat er voldoende ruimte op het plein moet zijn, én dat er voldoende parkeerplaatsen moeten zijn, én dat er een veilig fietspad moet komen,... Ook nog eens dubbelrichtingverkeer voorzien was ruimtelijk dan niet meer mogelijk.

- **Markt en Foor**

- *Is er in de parkeerpocket die voorzien wordt voldoende plaats om de markt te plaatsen? Is er voldoende plaats om de markt op te rijden met de markt wagens? En wat met de geplande bomen, kunnen de markt vrachtwagens de kruinen passeren?*
Aan de mensen van 'Markten en Foren' is al gevraagd over hoeveel kavels het gaat om die in de parkeerpocket in te planten. En dat is bekeken op basis van de grootste markt, nl. die van maandag. De markt op de parkeerpocket wordt evenwijdig geplaatst met de tramhaltes. Er is voldoende ruimte voorzien voor de bezoekers en natuurlijk rekening houdend met de plantvakken van de bomen. Maar er is ook ruimte voorzien in het open gedeelte van het plein, de "leefruimte" genoemd in de presentatie, waar bv. grotere kramen kunnen komen. Maar dergelijke zaken komen aan bod in de volgende fase als er echt op plan getekend wordt.
- *Als de markt op de plaats van de enige parkeerplaatsen op het nieuwe plein komt te staan, waar gaan de klanten van de markt dan parkeerplaatsen vinden? Zijn er al concrete plannen hoe de wekelijkse markt zal worden ingepast?*
Er is in het concept een nieuwe parkeerstrook voorzien langs de kant van de huizen. Deze plaatsen blijven tijdens de marktdagen natuurlijk toegankelijk. Er zijn ook de recent bijgecreëerde parkeerplaatsen in de Moretusstraat. Maar die zijn natuurlijk iets verder. We proberen ook in te zetten op fietsers die naar het centrum komen. Met de heraanleg van het eerste deel van de Kioskplaats met de aparte fietspaden is gebleken dat er meer mensen met de fiets naar het centrum komen, ook om boodschappen te doen. Maar het is ook de bewuste keuze van het college om niet de stenen vlakke van nu over te houden, maar om een deel van het plein te vergroenen en er een mooie verblijfsplek voor de bewoners en de bezoekers van te

maken. Ook het feit dat het een mooie plek wordt, zal evenzeer bezoekers voor de markt en de handelszaken aantrekken. Een concreet marktplan zal pas opgemaakt worden als er een definitief ontwerp is. Ook de bezorgdheid dat het groen in de weg zou staan om de markt op te stellen kan weggenomen worden. Bij het effectief tekenen van de plannen wordt er met draaicirkels en hoogtes van vrachtwagens rekening gehouden.

- *Ook foorkamers zijn bezorgd. Zal er nog voldoende plaats zijn om bv. grotere attracties op het plein te plaatsen? We zouden graag een overleg hebben met de betrokken schepenen.*
Een deel van het antwoord is reeds gegeven als het ging over de markt. Er zal dus ook voldoende plaats voorzien worden voor de twee 'foren'. Maar het college is bereid om hierover met de markt- en foorkramers samen te zitten.

- **Parkeren**

- *Er zijn heel veel handelaars aan en om het plein. Gaat het nog mogelijk zijn om te laden en lossen aan de handelszaken?*
Daar kan nog niet veel over gezegd worden. Het aantal laad- en loszones en de locaties waar die zullen ingetekend worden, is iets dat aan bod komt wanneer er een effectief plan wordt getekend. Dat is iets wat aan bod komt in een volgende fase. Maar het staat natuurlijk buiten kijf dat er laad- en loszones zullen worden voorzien. De parkeerstrook aan de huizenkant leent zich daar bv. goed voor, omdat aan die kant natuurlijk de meeste winkels zijn. Maar dat wordt dus nog bekeken.
- *Er is een grote bezorgdheid over het aantal parkeerplaatsen. Nu is er al weinig parkeerplaats. En toch gaat men het aantal parkeerplaatsen verminderen. Hoeveel parkeerplaatsen blijven er nog over?*
Er zullen inderdaad minder parkeerplaatsen zijn, maar een en ander wordt ook anders gepercipieerd. Zo ondermeer met de bijkomende plaatsen in de parkeerstrook langs de kant van de huizen. Maar de bezorgdheid over parkeerplaatsen wordt gedeeld. Er zal dan ook in het verdere verloop steeds worden gekeken om het aantal parkeerplaatsen te optimaliseren.
- *Dit is een leuk verblijfplein voor mensen die veel tijd hebben, maar klanten die snel een boodschap komen doen blijven in de kou staan*
- *Gaan er nog voldoende parkeerplaatsen overblijven als je plaatsen voor mindervaliden, laad- en loszone's, plaatsen voor politie, etc er af trekt?*
Om het over exact aantal plaatsen te hebben is het te vroeg. Echt uitgemeten en uitgetekende plaatsen komen er pas bij het voorontwerp.

- **Varia**

- *Wanneer zullen de werken starten en hoe lang zullen ze duren? En zullen de werken in fases gebeuren?*
Een concreet antwoord kan hierover in deze fase van het project nog niet gegeven worden. Het is nog steeds de ambitie om in 2024 te starten. Ook de duur kan je pas echt bepalen als je met de aannemer afspraken kan maken. Ruw geschat moet je toch minstens een jaar rekenen. Het is quasi zeker dat de werken in verschillende fasen zullen uitgevoerd worden.
- *Mooie keuze voor de bewoners, maar niet voor de handelaars.*
- *Meer groen, gras, bomen, planten is mooi. Maar gaat er voldoende capaciteit zijn bij de groendienst van de stad om dat allemaal te onderhouden?*
Dit zal geen probleem vormen. Bovendien krijgen centrumgebieden prioriteit voor groenonderhoud. En er zal ook gekozen worden voor onderhoudsvriendelijk groen. Door ook het groen te bundelen zoals in de "tuinkamer", zorgt dit voor minder werk.
- *Worden er laadpalen voorzien?*



Ja. Deze zone leent zich daar uitstekend toe. Zowel voor auto's als fietsen. Er wordt ook gekeken dat de integratie van dergelijke nieuwe vervoersmodi mogelijk zijn.

