

HERAANLEG SAFFIERSTRAAT EN GROENZONE:

- De provincie legt de fietsstrade aan van Antwerpen naar Lier. Deze komt parallel langs het spoor.
- De riolering in de Saffierstraat is in slechte staat en is op korte termijn aan vervanging toe.
- De Saffierstraat is in zeer slechte staat. De rijweg in kassei is heel oncomfortabel om te fietsen en de voetpaden liggen er op vele plaatsen slecht bij.

ANALYSE:

KARAKTER:

- De Saffierstraat is een lange woonstraat (ca. 1300 m) met langs één zijde bebouwing en langs de spoorwegzijde een groenberm.
- Deze groenberm wordt vandaag grotendeels privaat gebruikt en wordt gekenmerkt door een bomenrij. De bomen zijn niet meer in optimale gezondheid maar vormen een afscherming van de spoorweg.



GEBRUIK:

- De straat heeft hoofdzakelijk wonen als functie met langs één zijde bebouwing.
 - Het brede voetpad langs de kant van de huizen werkt als informele ontmoetingsplek. Hier en daar staat er een bankje voor een huis.
 - De groenberm bevat weinig publiek gebruiksgroen. Er is een kleine vertoeplek ter hoogte van Lodewijk Van Berckenlaan.
 - De straat wordt gebruikt door verschillende leeftijdscategorieën



bestaande vertoeplek



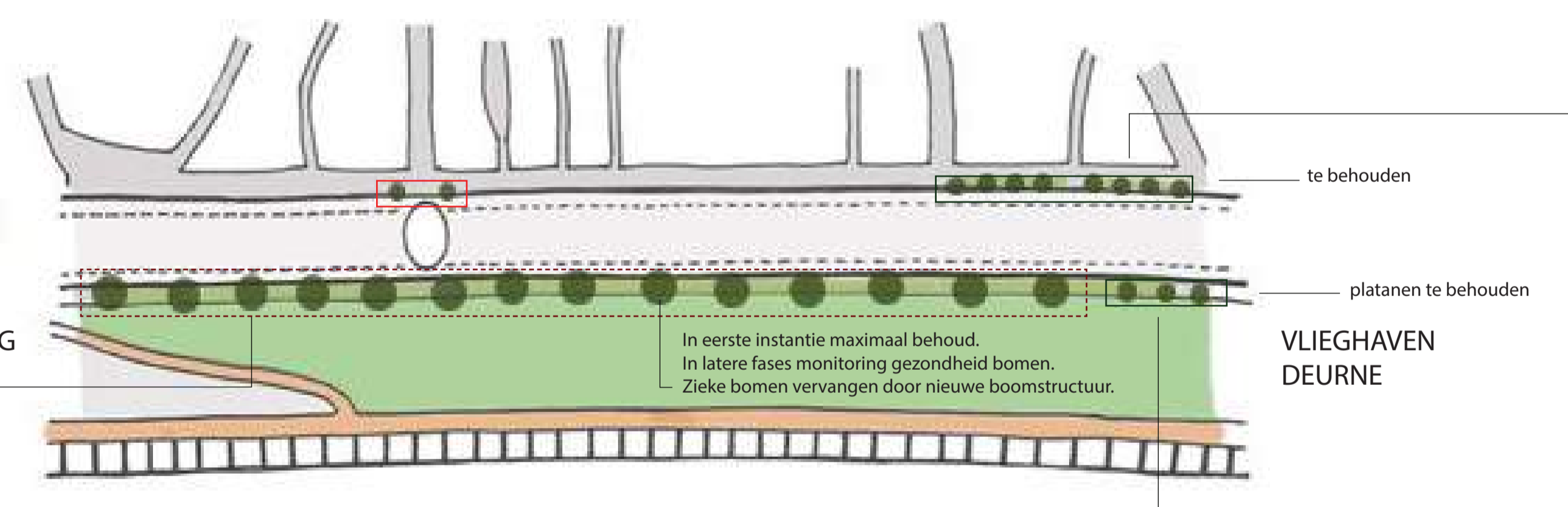
bestaande private tuinjies



de Saffierstraat kent aan de zijde van de woningen een ruim voetpad.

MILIEU:

- De groenberm wordt gekenmerkt door een rij kastanjabomen.
 - Deze bomen zijn in slechte staat en vertonen tekenen van ziekte.
 - De groendienst heeft omwille van veiligheidsredenen in het verleden al enkele exemplaren geroid, andere werden ingesnoeid om te voorkomen dat grote takken afbreken.
 - De bomen vormen een groene afscherming naar de spoorweg en de toekomstige fietsstrade.
 - Aan de zijde van de woningen bevinden zich kleinere, recentere bomen. De bomenrij tussen de Bikschotelaan en Vosstraat wordt behouden.
 - De eerste drie platanen in de groenberm thv Vosstraat zijn gezond.



MOBILITEIT:

- De Saffierstraat is geselecteerd als hoofd fietsroute. Dit is de reden waarom de provincie hier een vrijliggende fietsstrade aanlegt.
 - De Saffierstraat zelf fungeert als fietsverbinding op buurtniveau, het lokale fietsverkeer rijdt op de rijweg.
 - Het brede voetpad langs de huizenrij wordt het meest gebruikt, het voetpad langs de groenberm is in slechte staat door de boomwortels die naar boven komen.
 - De Saffierstraat is zone 30, maar de straat is niet ontworpen volgens dit snelheidsregime.
 - De Saffierstraat is dubberichtingsverkeer.
 - Er wordt in het grootste deel van de Saffierstraat dubbelzijdig geparkeerd. Enkel in de zone tussen Bikschotelaan en Vosstraat wordt enkelzijdig geparkeerd aan de kant van de huizen.
 - De straat is geen onderdeel van een route voor openbaar vervoer, brandweerroute, urgentieroute of route voor uitzonderlijk verkeer.

TECHNIEK:

- Riolering is in slechte staat.
- De verlichting is in slechte staat.
- Het wegdek is in slechte staat.

ALGEMENE RANDVOORWAARDEN VOOR DE HERAANLEG

- Positieve bomenbalans waarbij bestaande bomen in eerste instantie behouden blijven en de zieke bomen in fases worden weggehaald en vervangen.
- Bomen aan huizenkant (tussen Bikschotelaan en Vosstraat) behouden en de drie platanen aan de spoorwegzijde spoorweg thv Vosstraat ook.
- Neutrale parkeerbalans.
- Opmerkingen inspraakontbij 2017 en 2018 meenemen.
- Het creëren van een openbare toegankelijke ruimte met groene en fleurige berm.
- Verbeteren fietscomfort voor lokale gebruiker.