



Karel du Boislaan projectdefinitie & concept

26-06-2017

Inhoud

- inleiding
- analyse
- algemene randvoorwaarden
- mobiliteitsvoorwaarden
- ambitie
- concept

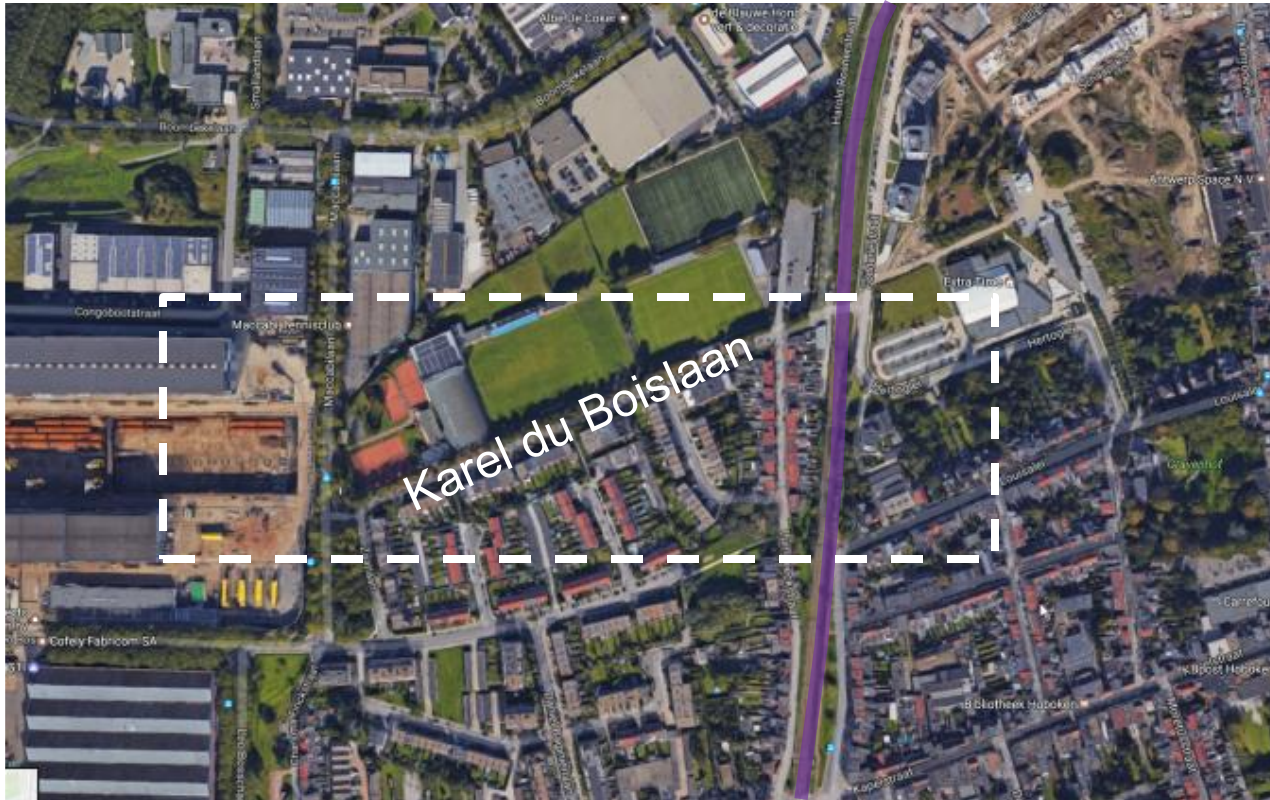


Inleiding

Inleiding | situering



Inleiding | situering



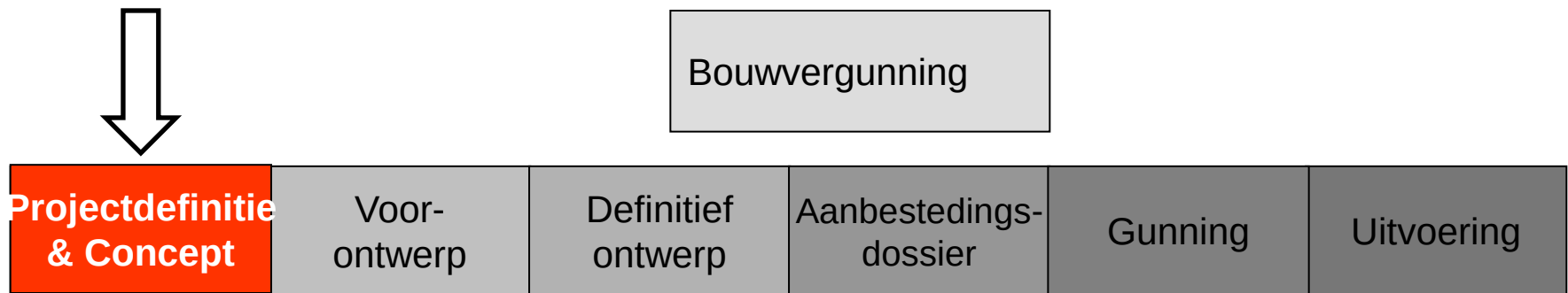
Projectgebied = Karel du Boislaan +
stukje Lumbeeckstraat

Inleiding I aanleiding

- Slechte staat van de straat:
 - Voetpad aan zijde woningen:
 - Smal en hobbelig door aanwezigheid van grote bomen in te smal boomvak (wortelopdruk)
 - Bomen midden op voetpad > slechte toegankelijkheid
 - Voetpad aan zijde voetbal:
 - Tegels zijn versleten (bovenlaag eraf)
 - Voetpad is onbruikbaar door dense plantengroei rondom bomen.



Inleiding I proces



gepland uitvoeringjaar: 2019



Analyse

Analyse | 5 thema's



karakter



gebruik



milieu



mobiliteit



techniek

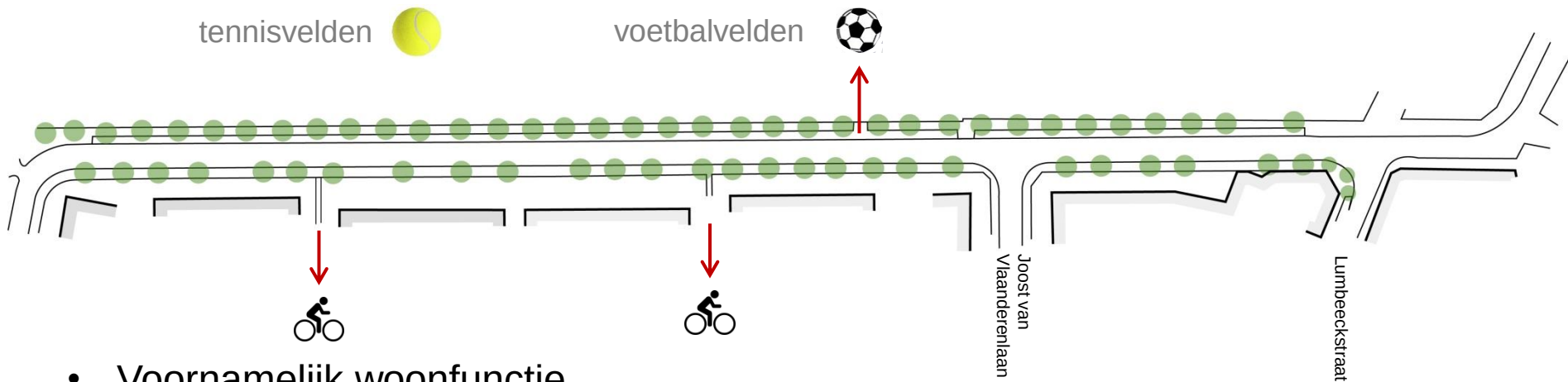
Analyse | karakter



- Residentiële straat met huizen met voortuin.
- Bomen langs weerszijden van de straat = beeldbepalend.
- Betonnen muurtje langs de voetbalvelden vormt een beeldverstorend element.



Analyse I gebruik

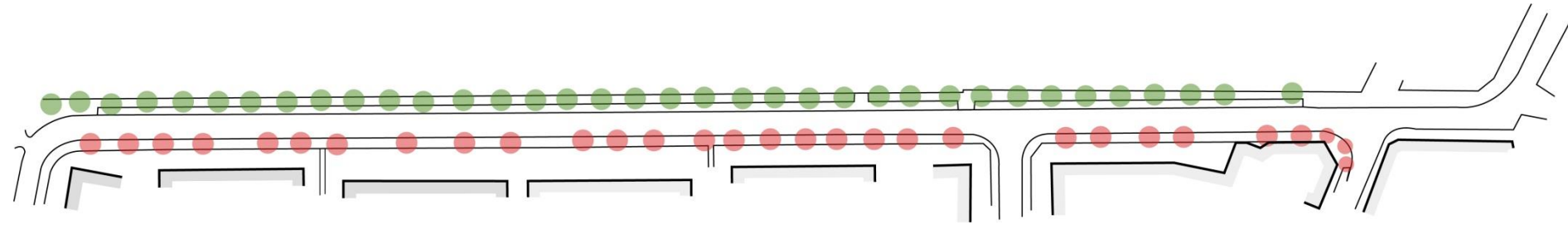


- Voornamelijk woonfunctie.
- Straat wordt veel gebruikt door fietsers (kernroute tussen veer en fietssnelweg van Hemiksem naar Antwerpen centrum).
- Ook fietsdoorsteekjes worden vaak gebruikt.
- In de straat is er ook een toegang tot een deel van het aangrenzend sportterrein.
- De strook aan de zijde van de voetbalvelden wordt enkel gebruikt door mensen die er met hun hond wandelen.
- Rustige straat.
- Geen parkeerdruk (enkel op zondag als het voetbal is).

Analyse I gebruik



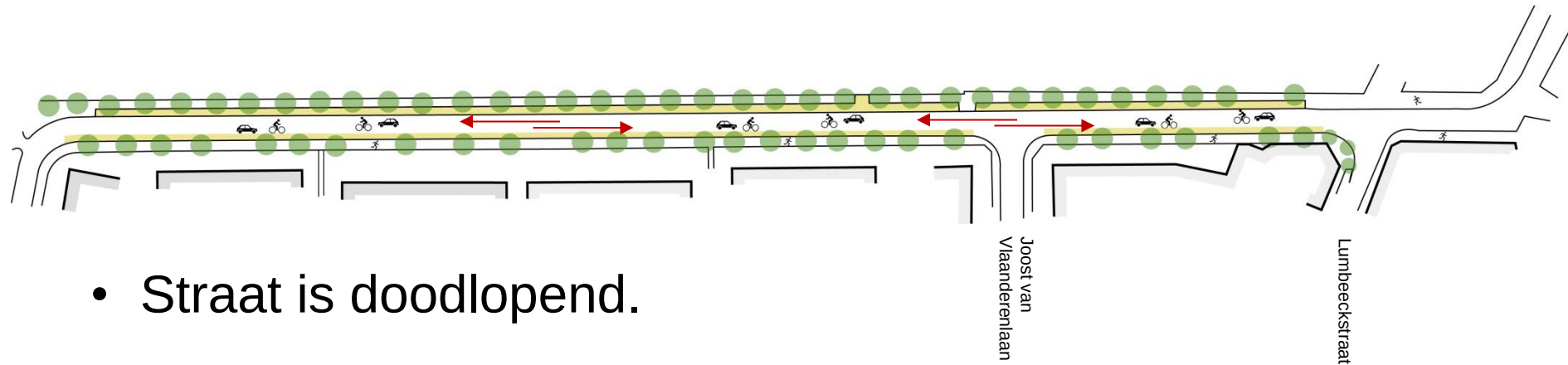
Analyse I milieu



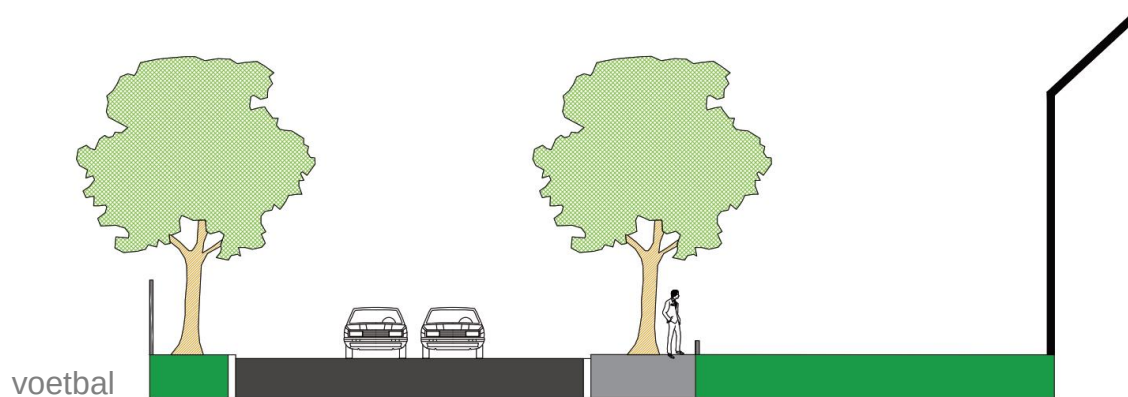
- In de straat staan aan weerszijden lindebomen.
 - door de slechte ligging van de bomen in het voetpad heeft het districtcollege beslist dat deze aan de zijde van de huizen vervangen worden.



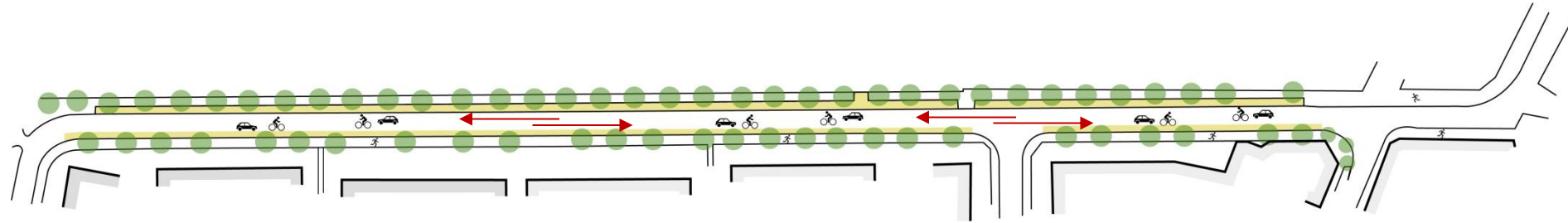
Analyse I mobiliteit



- Straat is doodlopend.
- Stappers
 - Voetpaden slecht toegankelijk door slechte staat en door ligging van de bomen.



Analyse I mobiliteit



- Trappers
 - Fietzers mee op de rijweg.
 - Fietsroutenetwerk speelt grote rol = wijkroute.
- Openbaar vervoer
 - Niet van toepassing
- Privé vervoer
 - Woonstraat dubbelrichtingsverkeer.
 - Snelheidsregime 30km/u.
 - Parkeren:
 - Veel inritten aanwezig.
 - Parkeerbalans: 85 parkeerplaatsen.

Analyse I techniek

Verlichting:

- Te vernieuwen.
- Standaard residentiële armaturen (type B) met gebruik van warm wit licht 3000K.
- Gebruik van lichtklassen ME4b en S4.
- Raming is ca €5/m².
- Inplanting van de armaturen preferabel zo dicht mogelijk bij de rijbaan > waarschijnlijk is een gemengde opstelling (6m aan 1 zijde, 4m aan de andere zijde) gewenst.

Analyse I techniek

Riolering:

- Wordt vernieuwd.
- Gescheiden rioleerstelsel.





Algemene randvoorwaarden

Algemene randvoorwaarden

- Riolering vernieuwen.
- Parkeren aan weerszijden behouden.
- Bomen aan straatzijde huizen vervangen.
- Neutrale bomenbalans.
- Verlichting te vernieuwen.
- Inritten vrijhouden.



Mobiliteitsvoorwaarden

Mobiliteitsvoorwaarden

- Maatgevend gebruik: auto-auto
- Markeringen (zebrapaden): geen nodig in goed ingerichte zone 30
- Snelheidsregime: 30 km/u
- Snelheidsremmers in de straat: ja, op regelmatige afstand
- Voorrangsregeling: voorrang van rechts
- Verkeerssamenstelling: gemengd verkeer
- Parkeerorganisatie: langsparkeren
- Rijrichting: dubbel



Ambitie

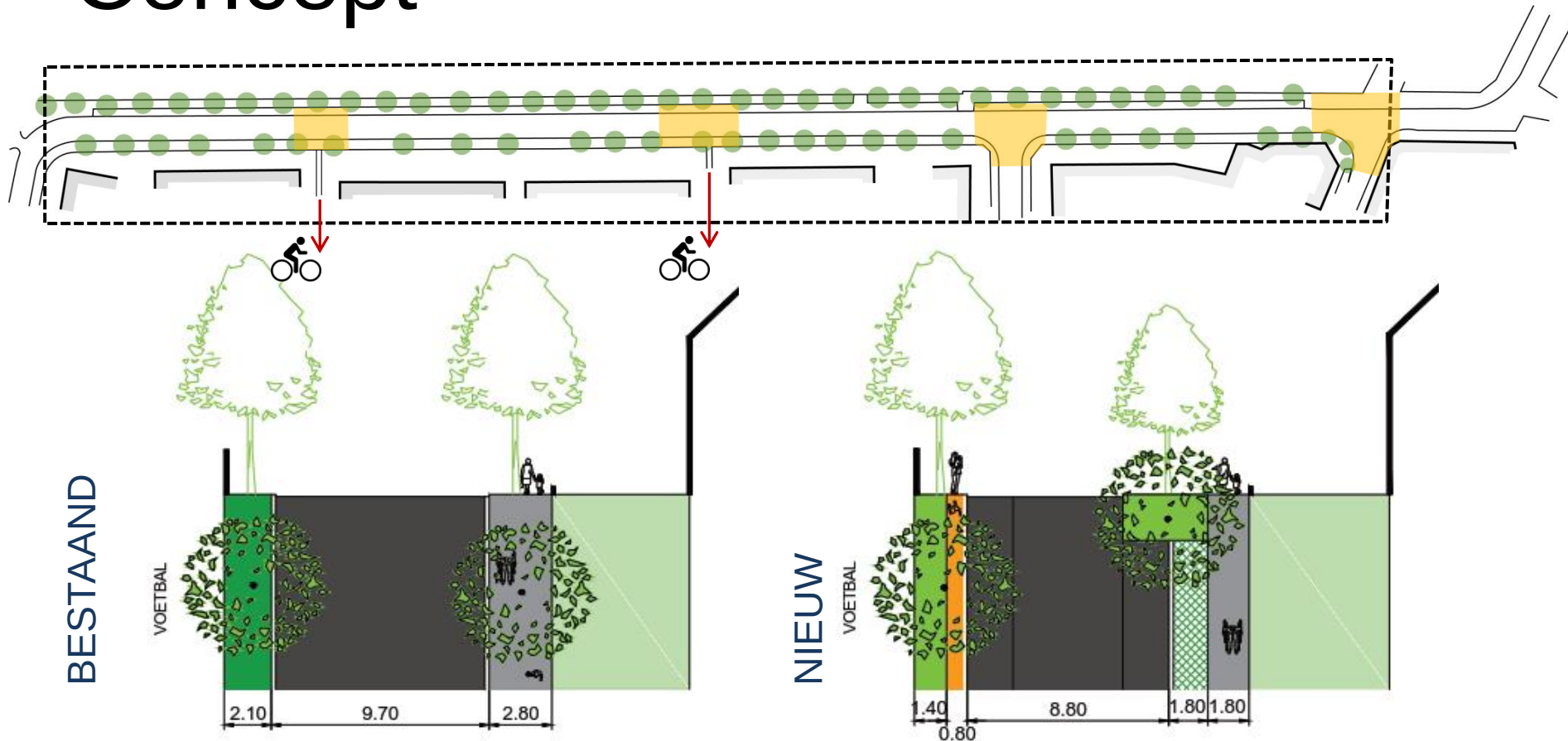
Ambitie

- Het creëren van een aangename woonstraat waarbij een groen beeld centraal staat en snelheidsremmende maatregelen worden doorgevoerd.



Concept

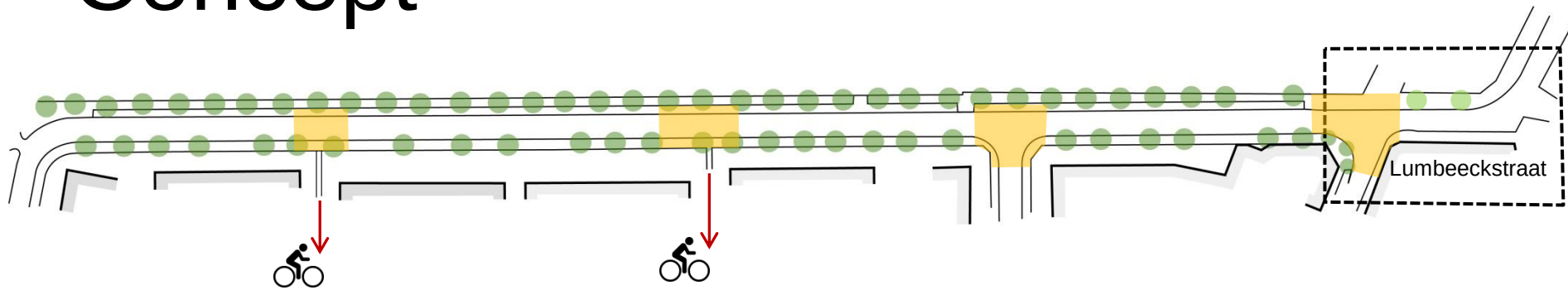
Concept



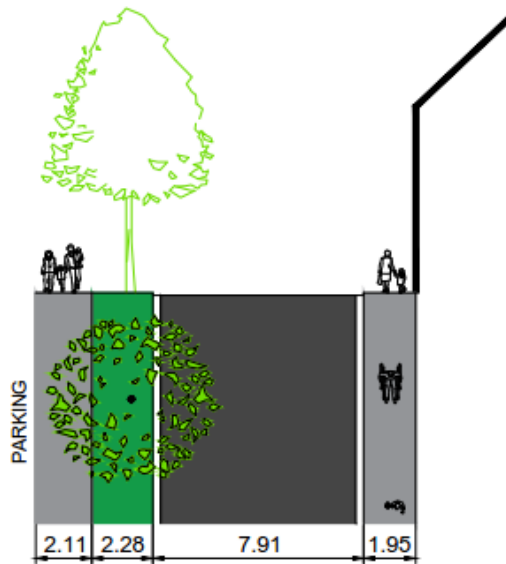
- Rijweg: 4.80m.
- Parkeren aan beide zijden.
- Voetpaden minstens 1.80m.

- Aan zijde voetbal naast groenstrook wandelpad in half verharding.
- Groene strook in gras en grasdallen (thv inrit) naast voetpad.
- Bomen half in de parkeerstrook, half in groene strook.
- Plateaus aan kruispunten en fietsdoorsteken.

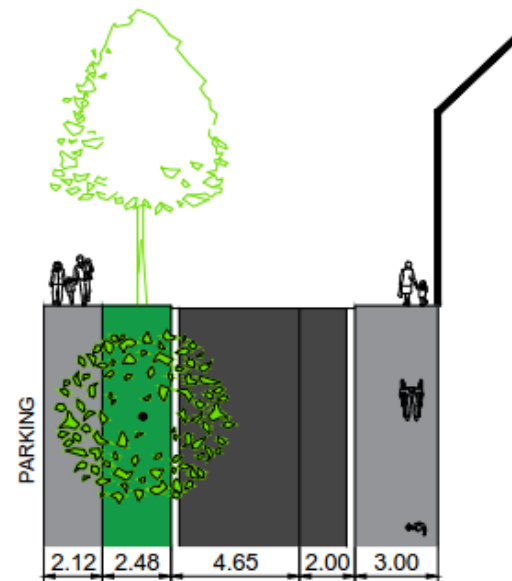
Concept



BESTAAND



NIEUW

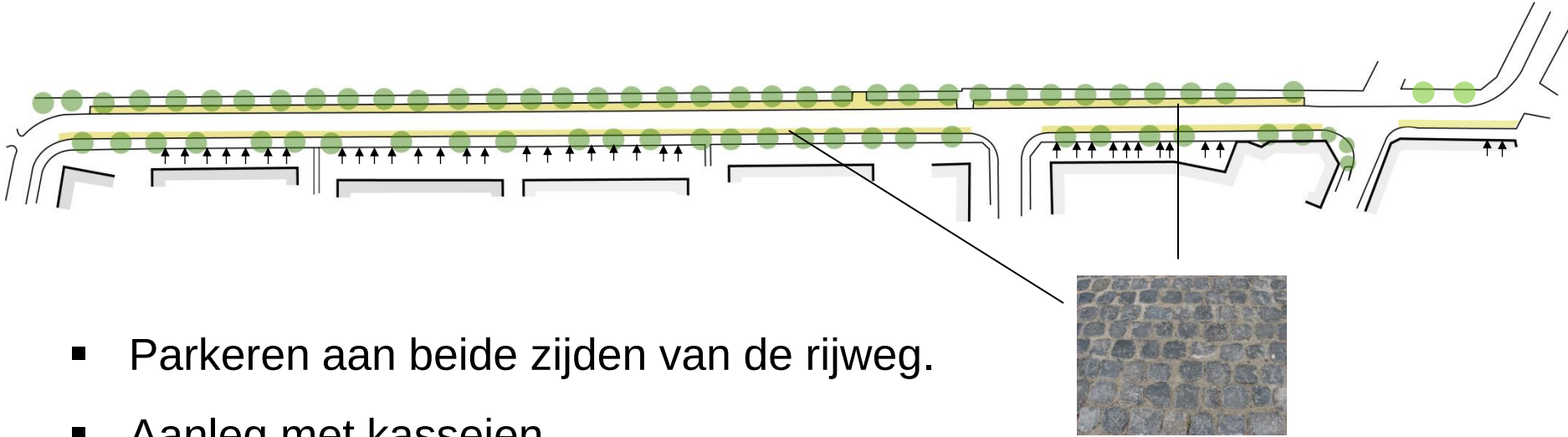


- Aan 1 zijde parkeren
- Rijweg: 4.65m

Sfeerbeeld

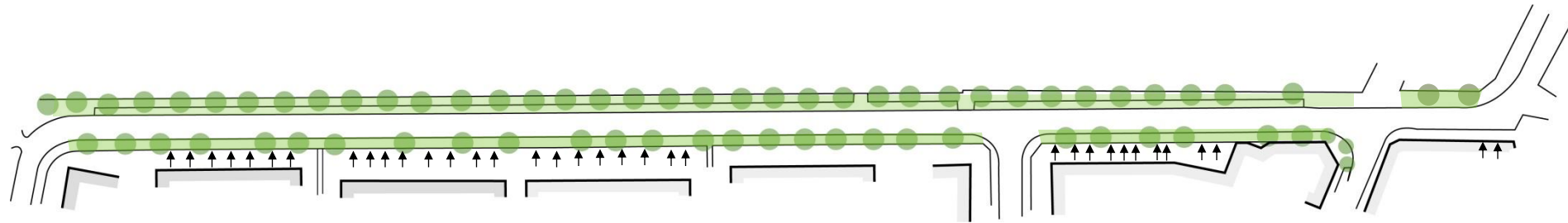


Concept: parkeerstrook

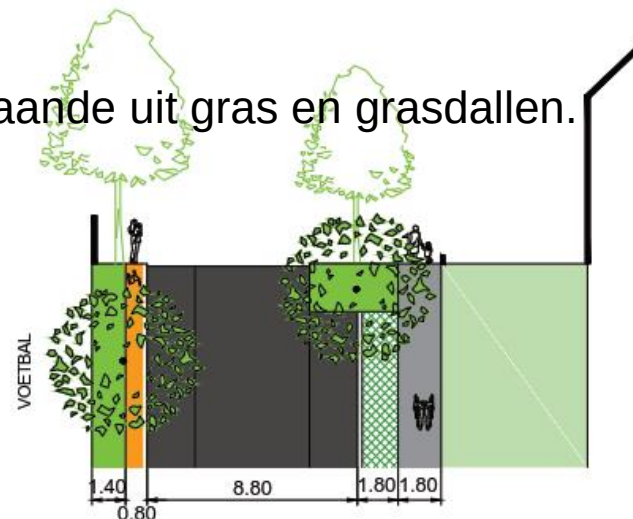


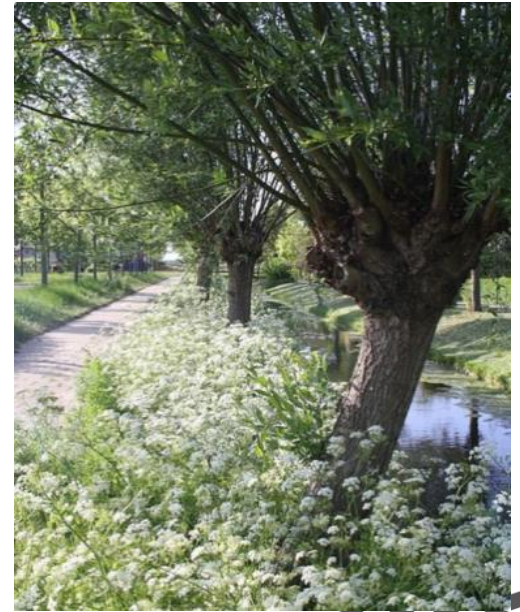
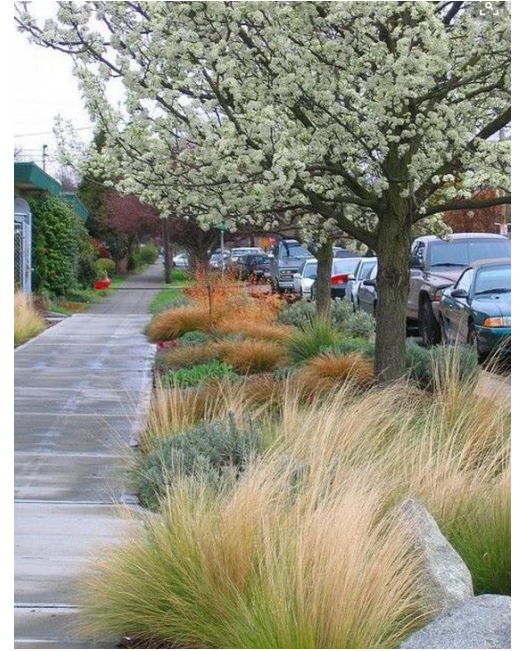
- Parkeren aan beide zijden van de rijweg.
- Aanleg met kasseien.
- Parkeerbalans is negatief: van 85 naar 79 parkeerplaatsen.

Concept: straatgroen

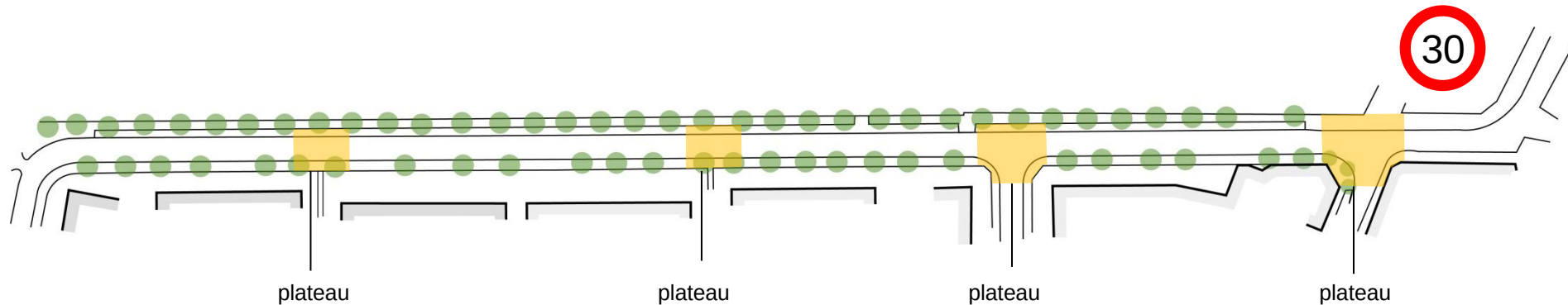


- Geschrante inplanting van de bomen afgestemd op de inritten.
- Zijde voetbal krijgt een groene boord met hoge beplanting.
- Muur van voetbal wordt ingericht als verticale tuin.
- Zijde woningen worden nieuwe bomen ingeplant half in parkeerstrook en groenstrook.
 - > plantvakken met hoge beplanting.
- Daarnaast nog een extra strook groen bestaande uit gras en grasdallen.
- Bomenbalans is neutraal: 67 bomen





Concept: verkeersremming



- Rijwegbreedte afgestemd op snelheidsregime.
- Optische snelheidsremmers: boom en parkeervakken.
- Straat zeer rechtlijnig > op verschillende plaatsen snelheidsremmers nodig.
- Op vier plaatsen worden plateaus aangelegd (om de $\pm 80\text{m}$).

Bedankt voor uw aandacht

contacteer ons voor meer informatie

Stedelijk Wijkoverleg Hoboken

Marneflaan 3 | 2660 Hoboken | 03 338 30 28

wijkoverleg.hoboken@stad.antwerpen.be

District
Hoboken

