



Heraanleg Paardenmarkt Voorontwerp

District Antwerpen

Op deze posters tonen we u het voorontwerp dat werd opgemaakt voor de Paardenmarkt, Varkensmarkt en de aansluiting op Hessenbrug.

Dit is nog geen definitief plan. We willen eerst uw mening en suggesties horen alvorens we aan de slag gaan voor de opmaak van het definitieve ontwerp.

Kijk ook op www.antwerpen.be/paardenmarkt voor meer info en om op de hoogte te blijven van het verdere verloop.



AFBAKENING PROJECTGEBIED





Heraanleg Paardenmarkt Voorontwerp

District Antwerpen

SITUERING IN DE BINNENSTAD

Een rijke geschiedenis

De Paardenmarkt en Varkensmarkt liggen in het 16de eeuwse centrum van Antwerpen. De voormalige marktplaatsen ontstonden in de 13de eeuw aan de zijde van het toenmalige gehucht Klapdorp en ontwikkelden zich geleidelijk verder richting Spaanse Vesten (waar nu de Leien zijn).

De lange geschiedenis is nog zichtbaar in een aantal panden in de straat die beschermd zijn of opgenomen als historisch erfgoed, hoewel dit met de huidige inrichting te weinig tot zijn recht komt.

In tegenstelling tot de meeste andere straten van de historische binnenstad is de Paardenmarkt veel breder. Dit is een troef voor de herinrichting, maar legt anderzijds ook een sterke claim op de straat als toegangsweg tot de wijk, als route voor openbaar vervoer en hulpdiensten, voor de opvang van de parkeerdruk...

Wandelvriendelijk Antwerpen

Het Antwerpse stads- en districtsbestuur maken er volop werk van om deze 16de eeuwse binnenstad meer voetgangersvriendelijk te maken en als 'wandelstad' op de kaart te zetten. Einddoel is om hier op termijn tot 83% van de straten in te richten als (woon)erf, voetgangerszone of autoluwe zone.

Een aantal straten in de omgeving werden hiertoe recentelijk al heringericht (bv. de Lange Koepoortstraat) of zullen binnenkort worden aangepakt (bv. de Stadswaag, Lange Brilstraat, Raapstraat...). In afwachting van een heraanleg werden intussen ook heel wat straten al tijdelijk ingericht als (woon)erf, waaronder ook de meeste straten in de universiteitsbuurt ten zuiden van de Paardenmarkt.

Daarnaast worden ook ondersteunende circulatiemaatregelen genomen en het parkeerbeleid in eerste plaats afgestemd op bewoners. Sluipverkeer moet ontmoedigd worden en bezoekers worden afgeleid naar P-routes om woonstraten te ontlasten.

Zo werden ook in de universiteitsbuurt in 2021 een aantal maatregelen genomen om het sluipverkeer door de Paardenmarkt richting stadscentrum te ontmoedigen.

Welk statuut voor de Paardenmarkt?

Voor de Paardenmarkt is beslist dat het gedeelte tussen Hessenbrug tot Varkensmarkt (woon)erf wordt. De straat krijgt hier een gelijkgrondse aanleg zonder aparte rijweg.

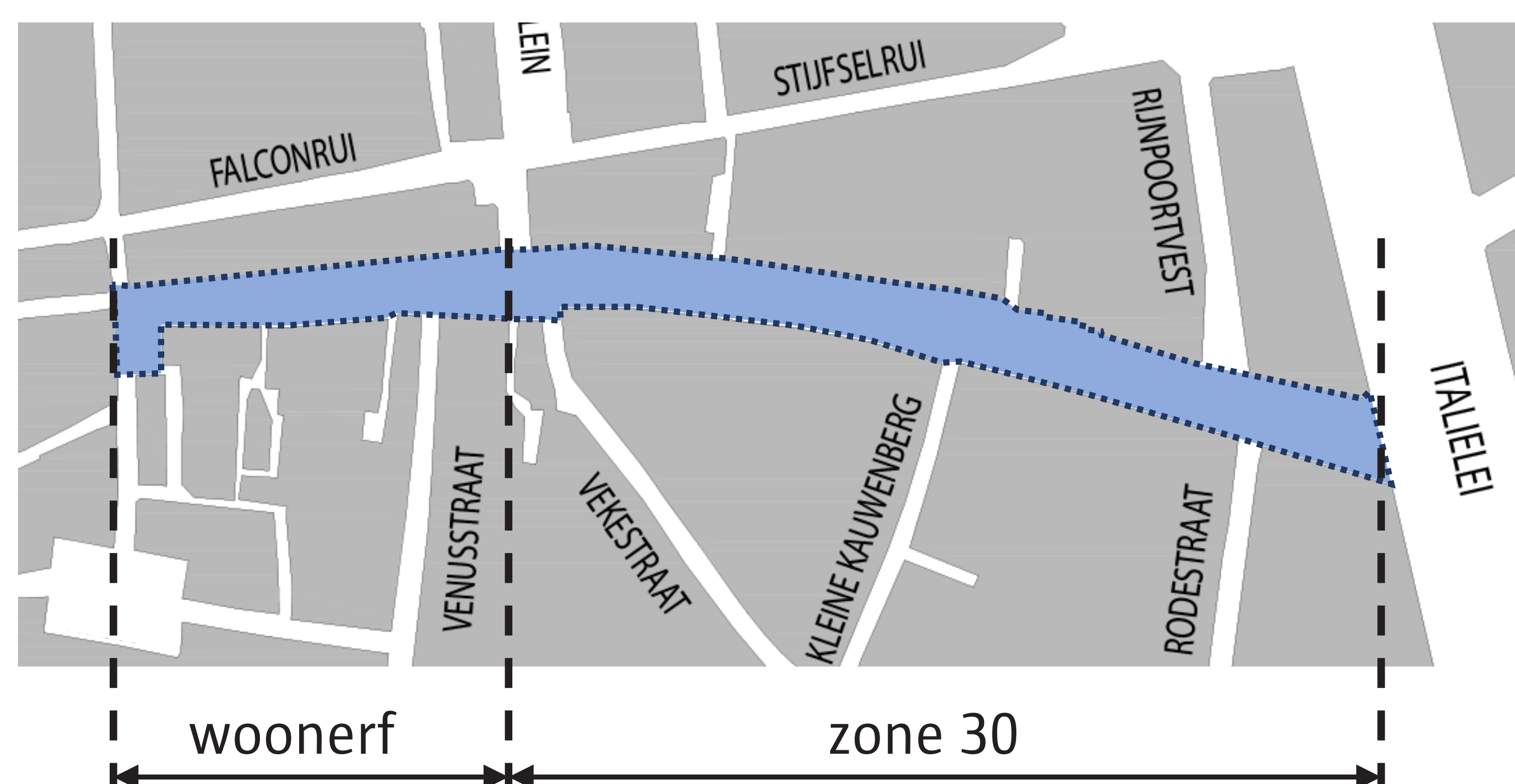
Het gedeelte tussen Italiëlei en Hessenbrug blijft wel zone 30. Onder meer de busroute in dit gedeelte van de straat maakt het niet mogelijk om hier een (woon)erf van te maken. Dit neemt niet weg dat verblijfsfunctie en ruimte voor voetgangers en fietsers een prominente rol innemen bij de herinrichting van de straat.



KAART MET TOEKOMSTBEELD (opmaak kaart augustus 2020)



INGEVOERDE CIRCULATIEMAATREGELEN IN 2021



STATUUT PAARDENMARKT NA HERAANLEG



Heraanleg Paardenmarkt Voorontwerp

District Antwerpen

CONCEPT

Varkensmarkt - Hessenbrug (woonerf)

Groene kaders

Het gedeelte van Varkensmarkt tot Hessenbrug wordt ingericht als (woon)erf. In een (woon)erf mogen voetgangers wandelen en spelen op heel de straat en auto's zijn te gast tegen maximum 20 kilometer per uur. Het wegdek is gelijkgronds aangelegd, zonder opdeling in voetpad en rijweg.

Als structurerend element zorgen 3 'groene kaders' ervoor dat de rechtlijnigheid voor het verkeer wordt gebroken. Dit is een van de vereiste inrichtingsprincipes voor een (woon)erf om de snelheid van het gemotoriseerd te verlagen.

De groene kaders zijn grote plantvakken met daartussen doorsteken en verblijfsplekken.

De inplanting houdt rekening met de gevraagde doorgangsruijnte en opstelruimte voor brandweer en andere hulpdiensten.

Bomen

De bestaande bomen in de straat blijven grotendeels behouden. Voor de bomen die niet kunnen behouden blijven onderzoeken we nog of deze verplant kunnen worden naar de nieuwe plantvakken.

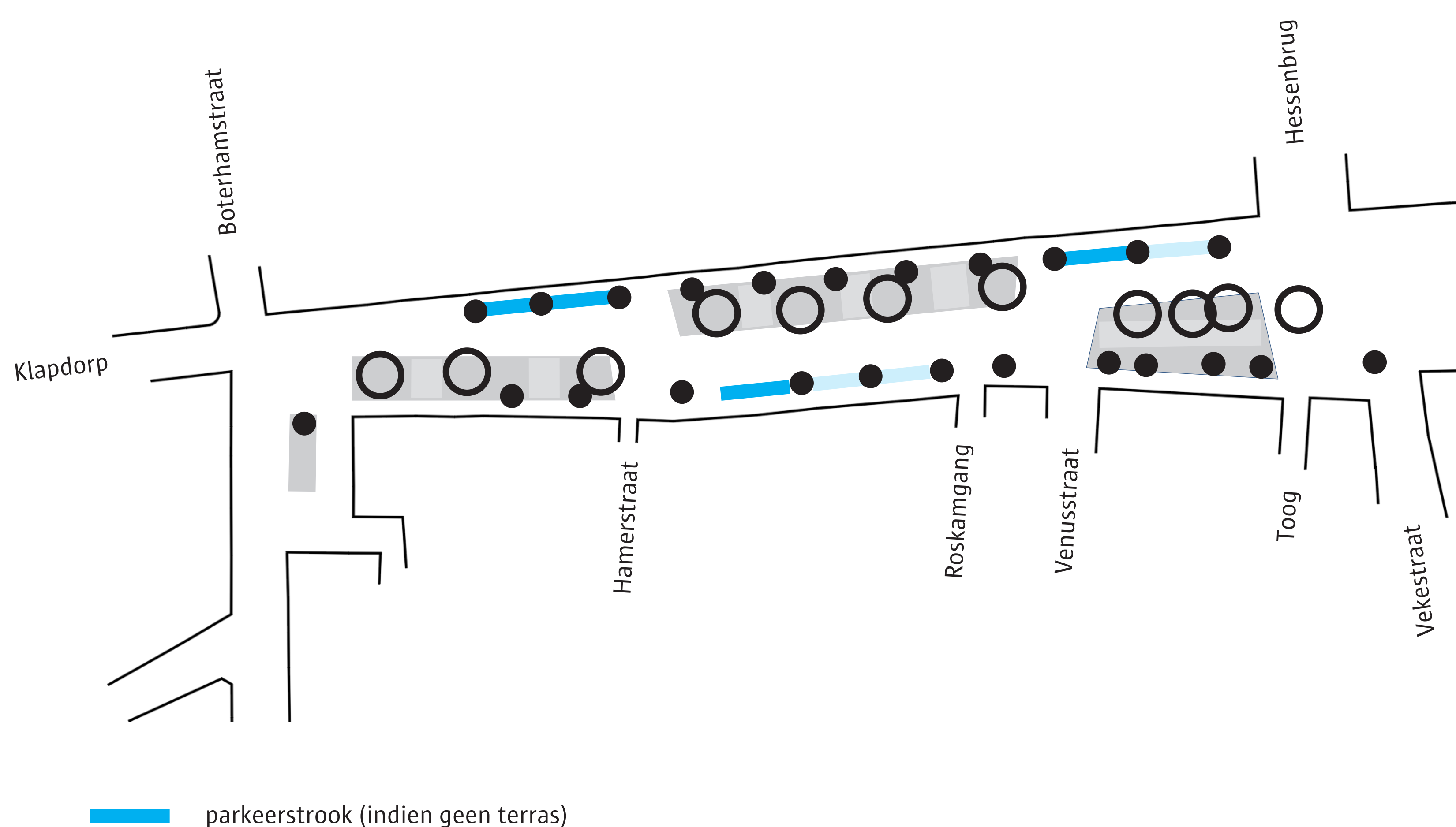
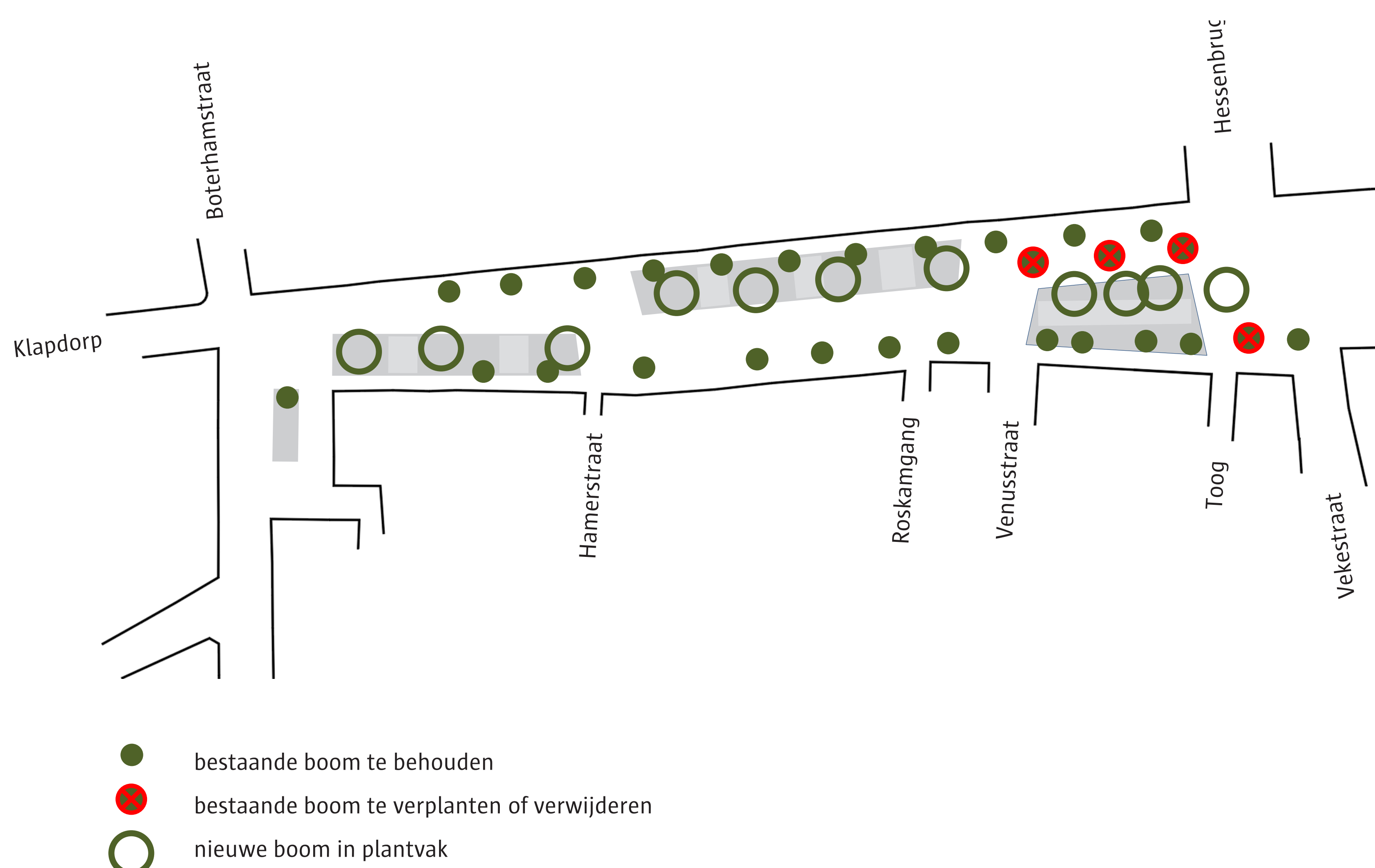
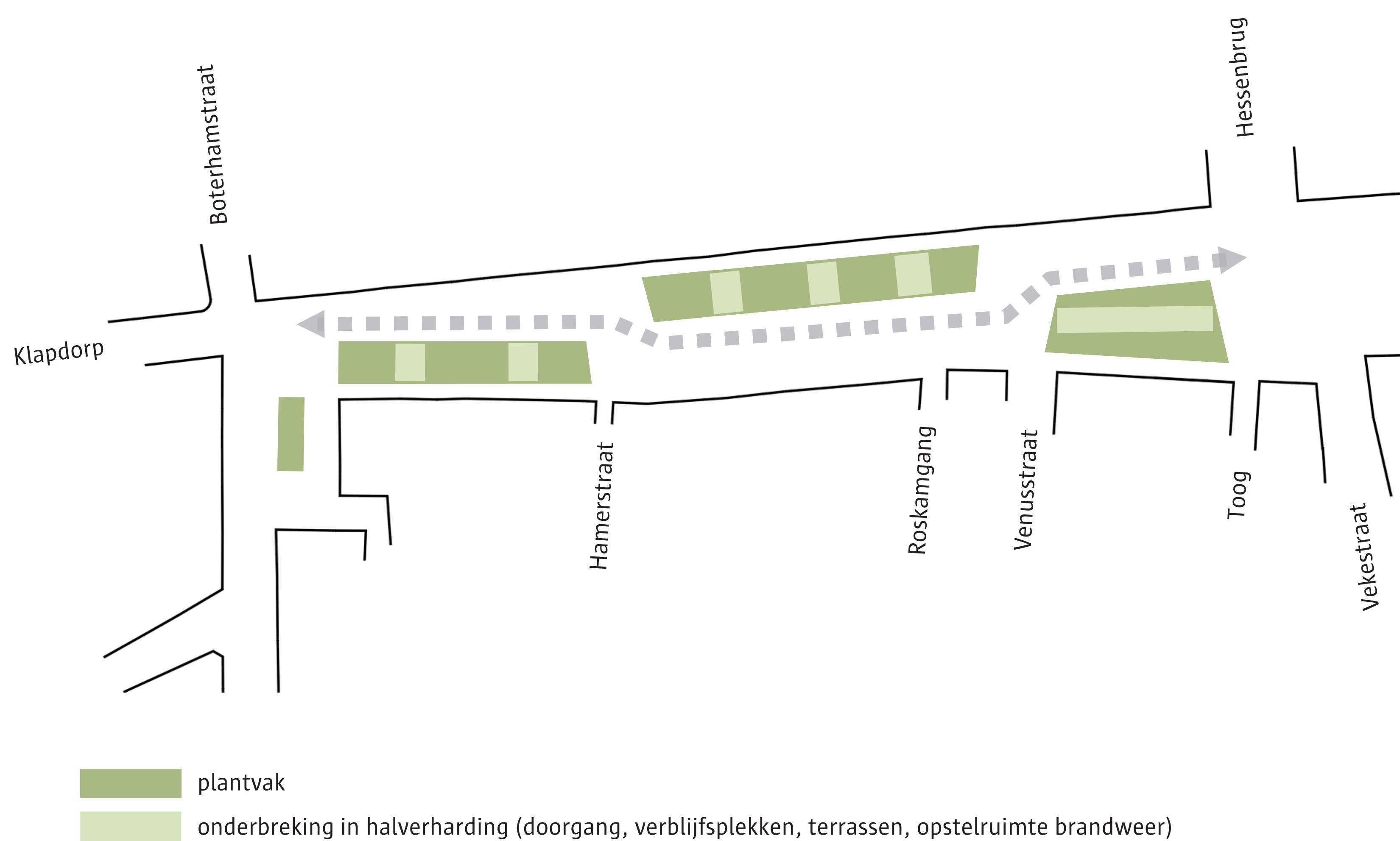
Daarnaast zullen ook nieuwe bomen worden aangeplant die op termijn groter kunnen worden dan de bestaande bomen (toekomstbomen). Ze zullen meer ruimte krijgen dan de bestaande bomen, zowel bovengronds (grotere afstand tot de gevels) als ondergronds (meer doorwortelbare ruimte).

Parkeren/laden en lossen

Parkeren in een woonerf is enkel toegestaan op de voorziene parkeerplaatsen. Waar geen plantvakken of terrassen zijn worden parkeerplaatsen voorzien. Er verdwijnen hierdoor parkeerplaatsen.

Ter compensatie zet de stad in deze wijk in op het mede-gebruik van bestaande parkings als buurtparking. Momenteel zijn in de omgeving reeds 2 buurtparkings beschikbaar (Venusstraat en Gratiekapelstraat) met in totaal 40 (deeltijdse) plaatsen.

Er worden geen aparte laad- & loszones voorzien omdat dit een (woon)erf is. In een woonerf is stilstaan en laden & lossen overal toegestaan zolang er voldoende doorgang blijft. In het ontwerp is hiervoor voldoende ruimte voorzien.





Heraanleg Paardenmarkt Voorontwerp

District Antwerpen

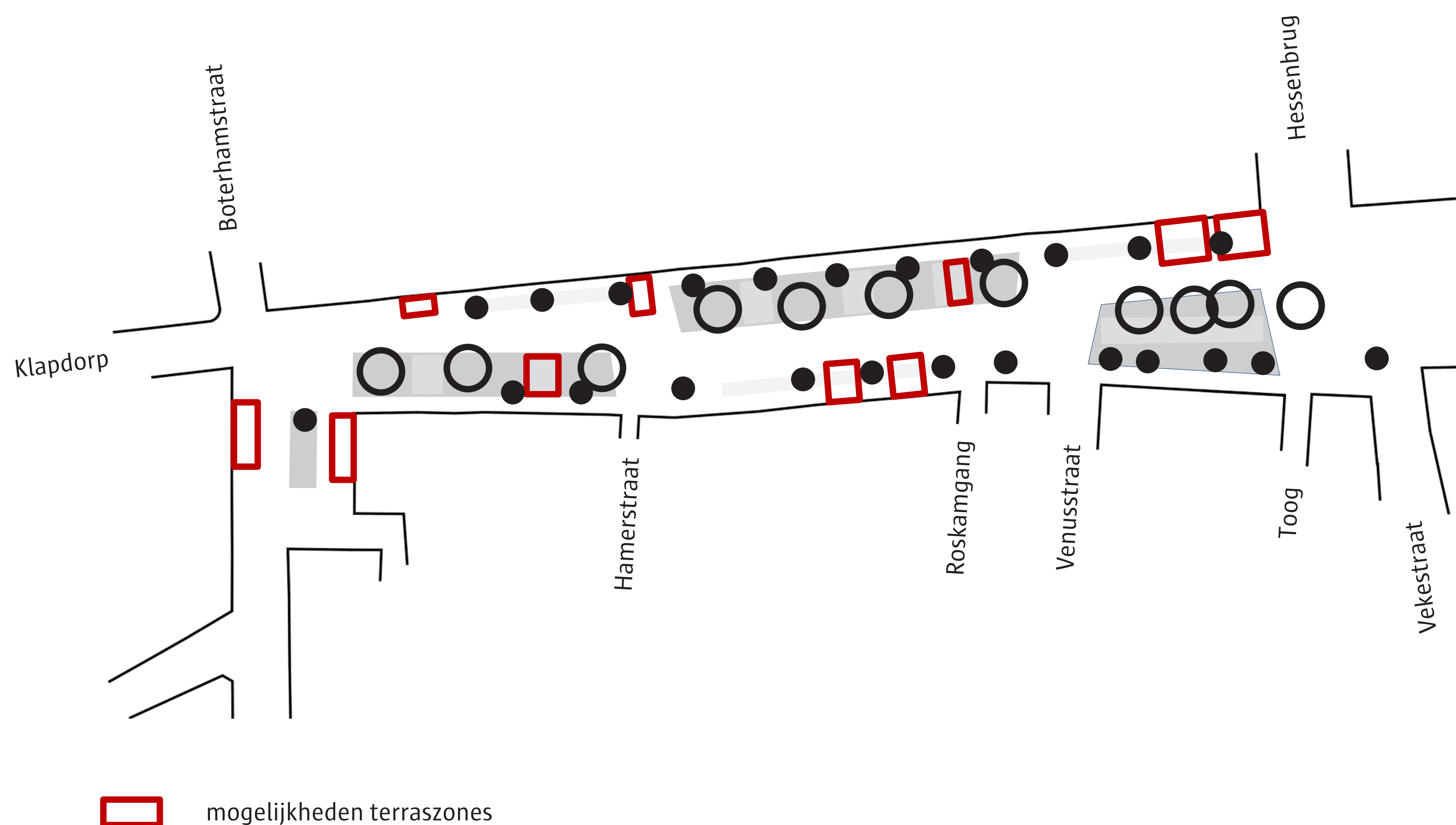
CONCEPT

Varkensmarkt - Hessenbrug (woonerf)

Terrassen

Bij de opmaak van het ontwerp is rekening gehouden met de bestaande terrassen en horecazaken en de mogelijkheid tot ruime terrassen.

Voor nieuwe horecazaken zullen de mogelijkheden per pand bekeken worden.

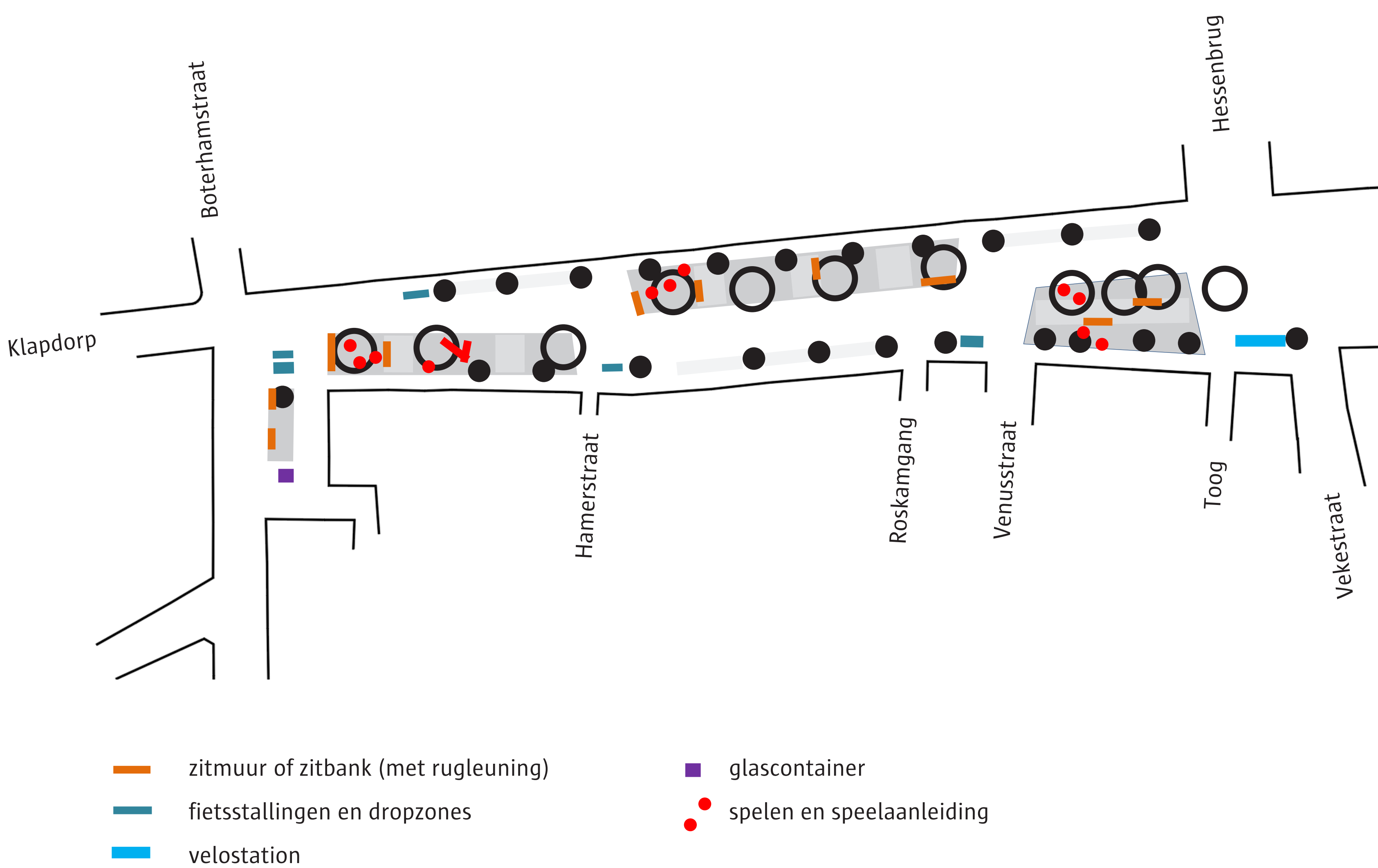


Straatmeubilair

Straatmeubilair (zitbanken, afvalbakken, fietsbeugels...) en dropzones voor deelsystemen werden verspreid geïntegreerd in het ontwerp.

Het velostation wordt verplaatst naar de hoek met de Vekestraat.

De glascontainer op de Varkensmarkt wordt vervangen door een ondergrondse glascontainer.



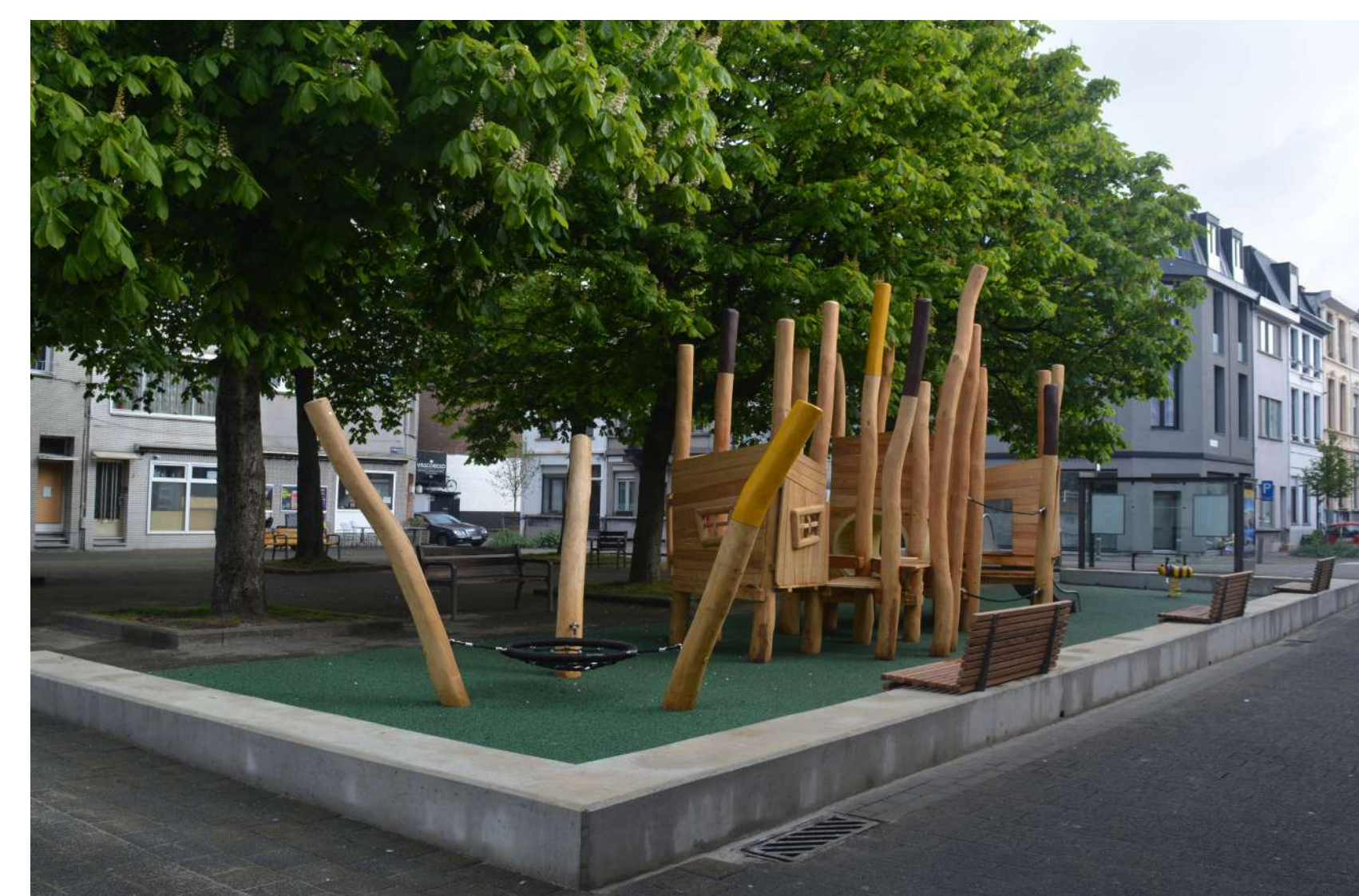
Spelen

Omdat er een tekort is een speelruimte in de binnenstad stellen we voor om ook speelvoorzieningen op te nemen in de heraanleg.

Er is op enkele plaatsen speelaanleiding voorzien in de vorm van 'stappaaltjes' waar kinderen op een avontuurlijke manier door het plantvak kunnen wandelen.

Ter hoogte van huisnummer 10 is ruimte voor een speeltoestel voorzien.

Hierover horen we ook graag uw mening of ideeën.



VOORBEELD VAN SPEELAANLEIDING EN COMPACTE SPEELRUIMTES



Heraanleg Paardenmarkt Voorontwerp

District Antwerpen

CONCEPT

Hessenbrug - Italiëlei (zone 30)

Centrale rijweg en ruimte aan de kerk

Het gedeelte van Hessenbrug tot Italiëlei blijft zone 30 met een centrale rijweg. De rijwegbreedte is afgestemd op de doorgangsruijnte die nodig is voor busverkeer, brandweer en hulpdiensten.

Ter hoogte van de kerk buigt de rijweg lichtjes uit zodat er voor de kerk een soort pleinruimte ontstaat die over de rijweg wordt doorgetrokken.

Ter hoogte van Hessenbrug, huisnummer 68 (beschermd monument ‘hotel Kums’) en het plein voor de kerk wordt de rijweg als verkeersplateau aangelegd (i.f.v. snelheidsremming en een betere oversteekbaarheid).

Fietsers rijden gemengd met het autoverkeer. Vanaf de Rodestraat en Rijnpoortvest worden wel fietspaden voorzien om beter te kunnen aansluiten op het kruispunt met de Italiëlei.

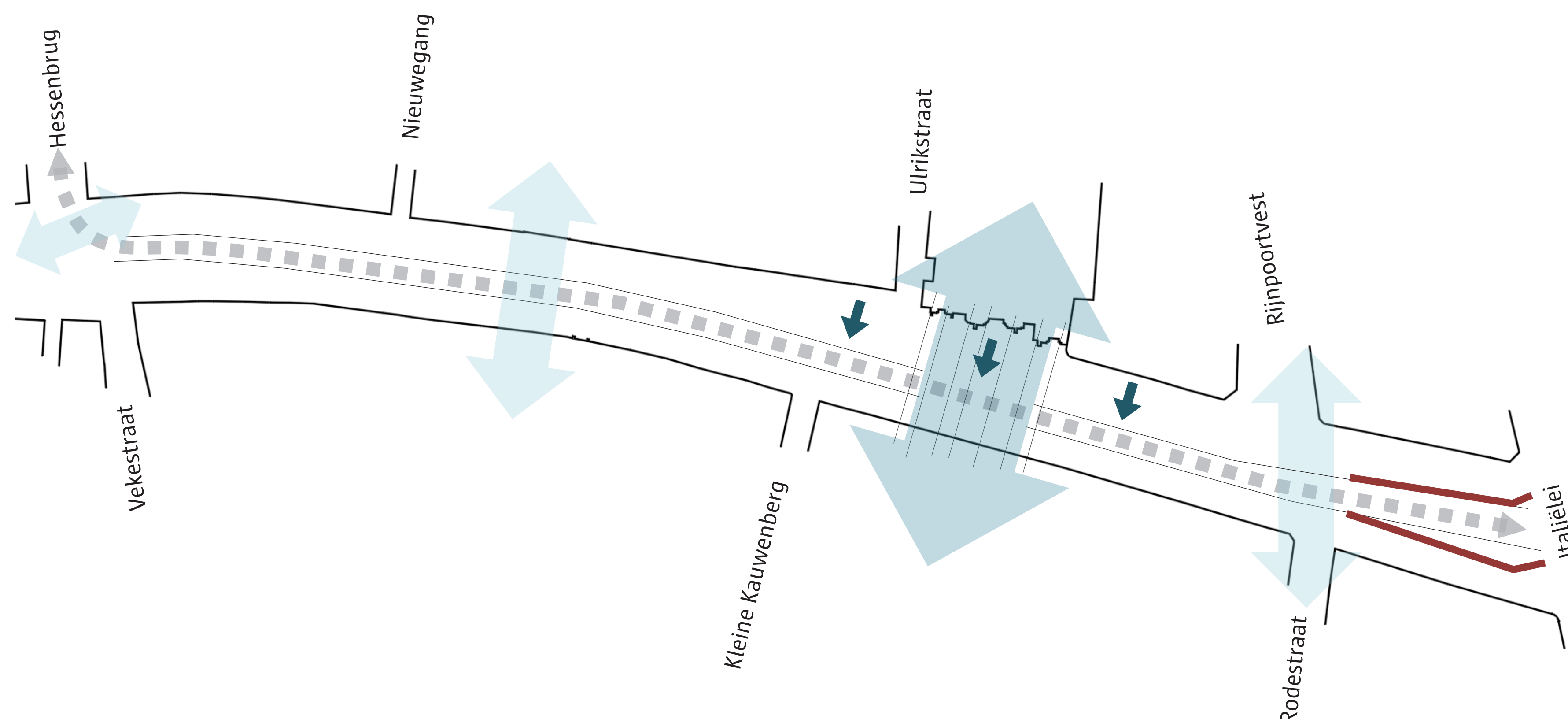
Grote plantvakken

De voetgangersruimte wordt ingericht met grote plantvakken die regelmatig worden onderbroken om de nodige doorgangsruijnte te voorzien.

Bomen

De bestaande bomen in de straat blijven grotendeels behouden. Links en rechts van de kerk kunnen een aantal bomen niet behouden blijven omdat hier een opstelruimte voor brandweer moet vrijgehouden worden. Voor deze bomen onderzoeken we nog of ze verplant kunnen worden naar de nieuwe plantvakken.

Daarnaast zullen ook nieuwe bomen worden aangeplant die op termijn groter kunnen worden dan de bestaande bomen (toekomstbomen). Ze zullen meer ruimte krijgen dan de bestaande bomen, zowel bovengronds (grotere afstand tot de gevels) als ondergronds (meer doorwortelbare ruimte).





Heraanleg Paardenmarkt Voorontwerp

District Antwerpen

CONCEPT

Hessenbrug - Italiëlei (zone 30)

Parkeren/laden en lossen/ halteplaatsen

Langs de rijweg worden langsparkerstroken voorzien. Met de herinrichting verdwijnen er een aantal plaatsen. Ter compensatie zet de stad in deze wijk in op het mede-gebruik van bestaande parkings als buurtparking. Momenteel zijn in de omgeving reeds 2 buurtparkings beschikbaar (Venusstraat en Gratiekapelstraat) met in totaal 40 (deeltijdse) plaatsen.

Er worden 4 laad & loszones voorzien.

De bushalteplaatsen blijven behouden op ongeveer de bestaande locatie. Er is voor gekozen hier de rijweg te laten zakken zodat de ruimte rond de halte maximaal en integraal toegankelijk is.

Terrassen

Bij de opmaak van het ontwerp is rekening gehouden met de bestaande terrassen en horecazaken en de mogelijkheid tot ruime terrassen.

Voor nieuwe horecazaken zullen de mogelijkheden per pand bekeken worden.

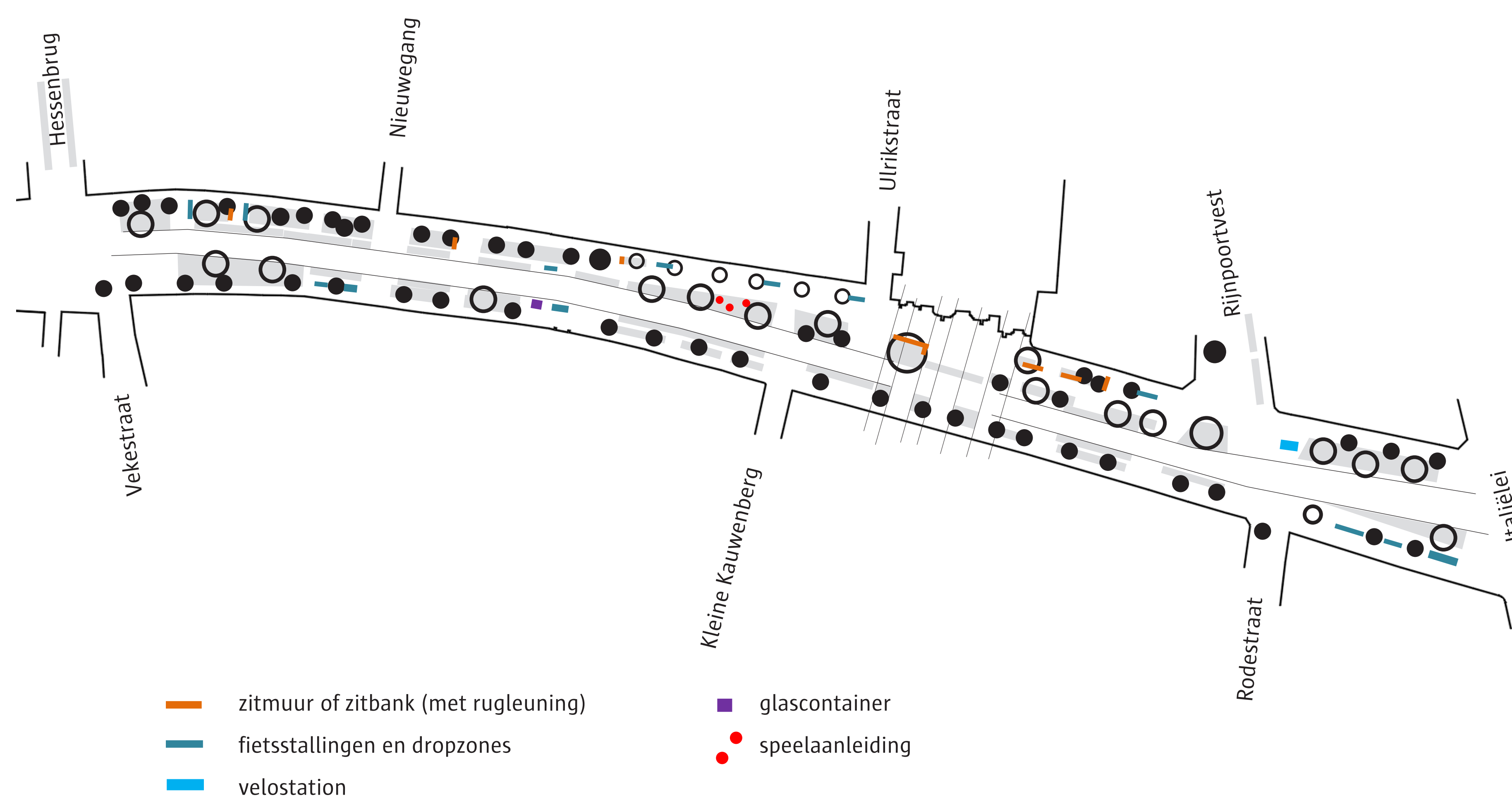
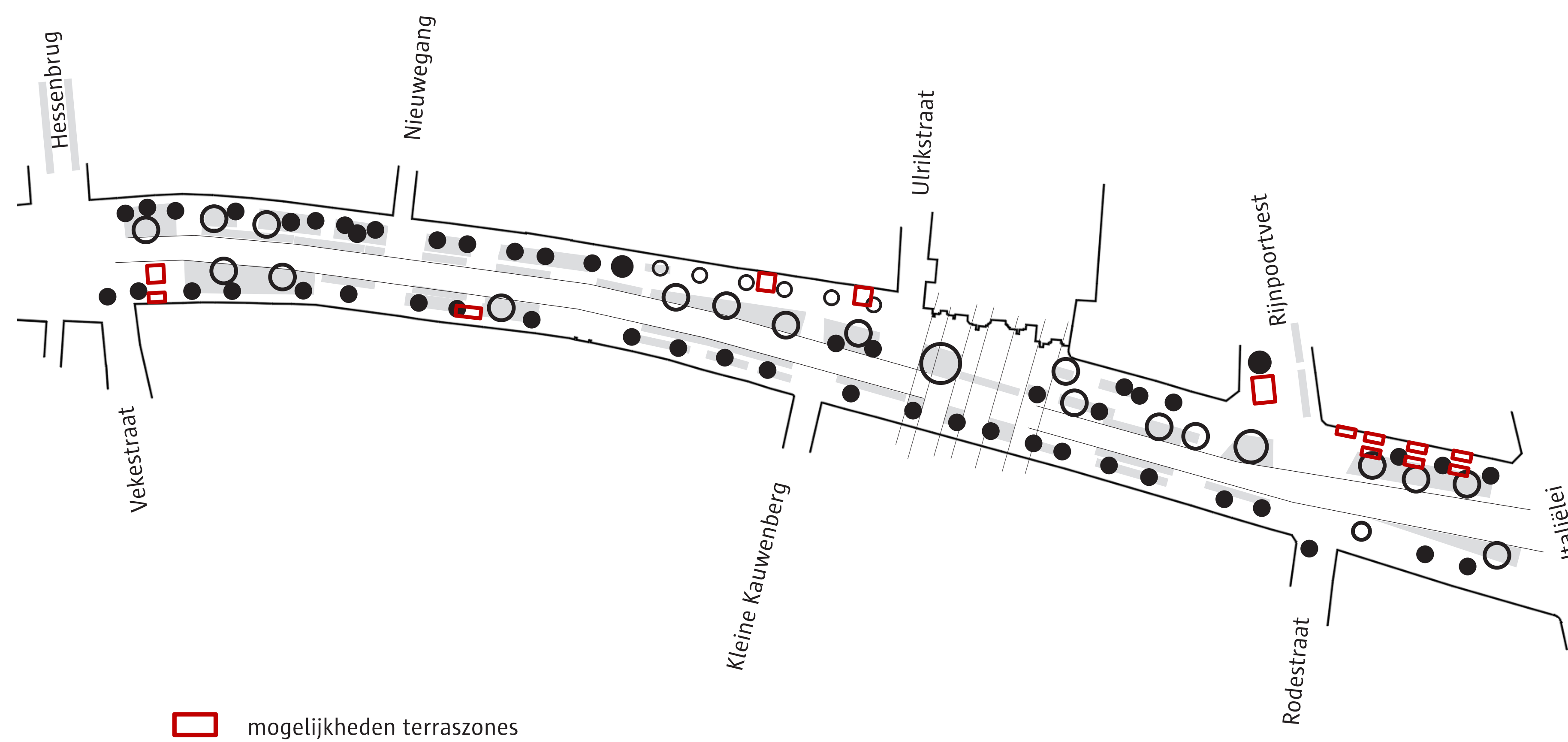
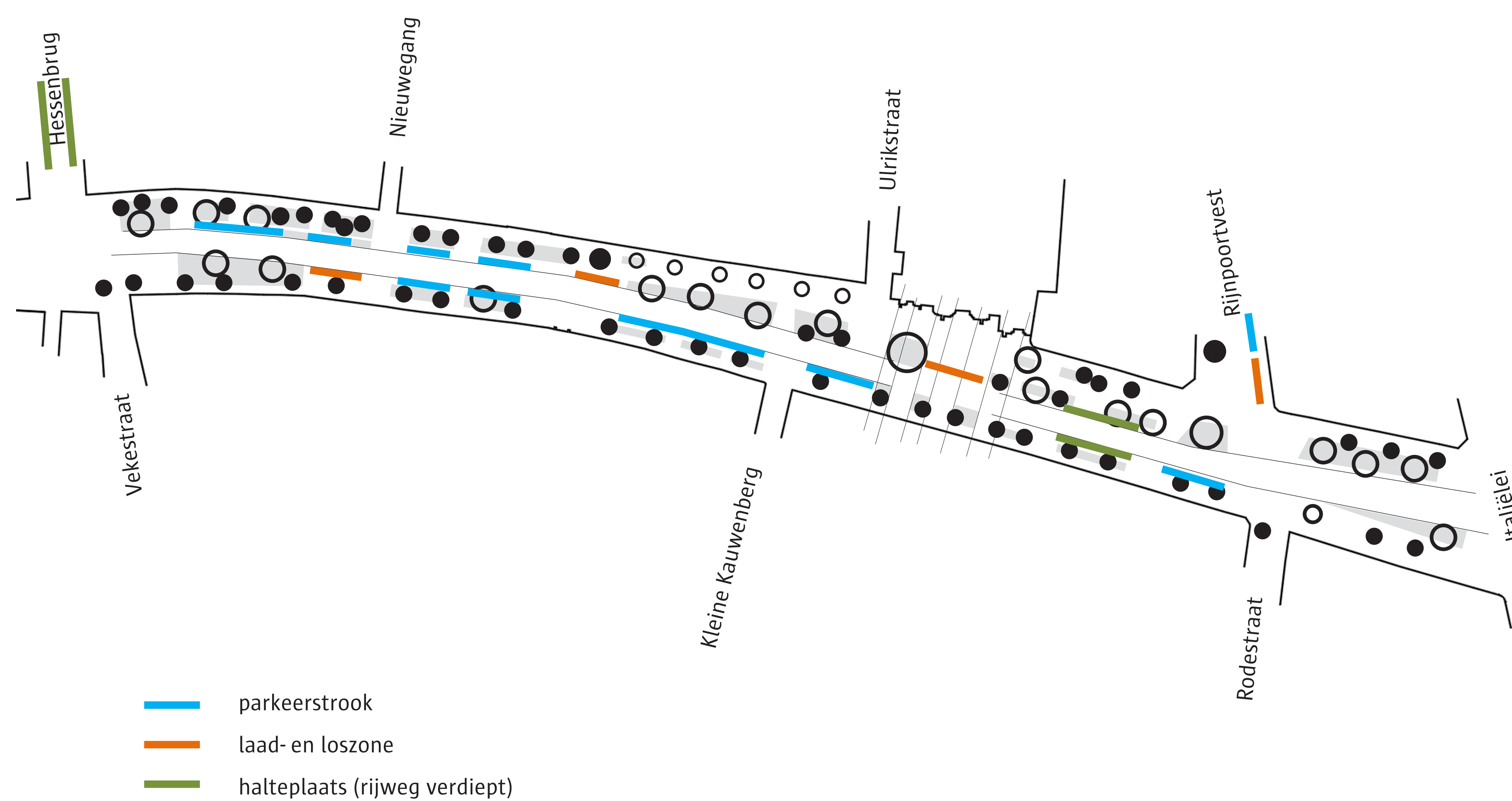
Straatmeubilair en speelaanleiding

Straatmeubilair (zitbanken, afvalbakken, fietsbeugels...) en dropzones voor deelsystemen werden verspreid geïntegreerd in het ontwerp.

Het velostation wordt verplaatst naar de hoek met Rijnpoortvest.

De glascontainer is verplaatst naar huisnummer 68.

Ter hoogte van huisnummer 93-97 is speelaanleiding voorzien in de vorm van ‘stappaaltjes’ waar kinderen op een avontuurlijke manier door het plantvak kunnen wandelen.





Heraanleg Paardenmarkt Voorontwerp

District Antwerpen

TECHNIEK

Materialen

De Paardenmarkt ligt op een belangrijke fietsers- en voetgangers-as naar het historisch centrum (Paardenmarkt-Klapdorp-Lange Koepoorstraat).

Naar materiaalgebruik is daarom gekozen om het hoogwaardig materiaal (mozaïekkeien) van de historische centrum door te trekken in het woonerfgedeelte en in de voetpaden.

Het rijweggedeelte wordt uitgevoerd in uitgewassen beton, zoals onder andere in de Nationalestraat is toegepast.



Uitgewassen beton (rijweg)

Mozaïekkei gezaagd/gebouchardeerd (voetpaden, erfzone en plein)

Riolering en water

De riolering zal volledig worden vernieuwd en gescheiden worden aangelegd.

Regenwater moet maximaal ter plaatse worden herbruikt of infiltreren in de ondergrond. Er zal hiertoe zoveel mogelijk worden afgewaterd richting de groenzones. Voor zover er nog regenwater moet afgevoerd worden, zal gebruik gemaakt worden van poreuze buizen om maximaal te infiltreren in de ondergrond.



Verlichting

De verlichting zal volledig worden vernieuwd en vervangen door energiezuinige led-verlichting. Het ontwerp hiervan is nog in opmaak.

VOORKEURSVOLGORDE VOOR HET DUURZAAM OMGAAN MET REGENWATER IN DE PUBLIEKE RUIMTE



Heraanleg Paardenmarkt

Voorontwerpplan

District
Antwerpen

