

## Verslag

**Titel verslag:** Inspraakvergadering - Projectdefinitie & Concept heraanleg Lijsterlaan  
**Datum:** 1 december 2022  
**Plaats vergadering:** Districtshuis - Trouwzaal

---

## Aanwezigen

Naam	Functie
Carine Leys	Districtsschepen voor Openbaar Domein
Wim Wienen	Communicatie en Participatie Hoboken
Pieter De Wilde	Communicatie en Participatie Hoboken
Lies Rousseau	Projectcoördinator Publieke Ruimte Hoboken
Julie Hilderson	Stad Antwerpen – Stadsontwikkeling - ontwerper
<b>Aanwezigen: 16</b>	

### 1. Presentatie

De Projectdefinitie & Concept voor de heraanleg van de Lijsterlaan wordt met een presentatie tijdens de bewonersvergadering voorgesteld. De presentatie is bij het verslag gevoegd.

### 2. **Opmerkingen en vragen van de bewoners – Antwoorden van het panel**

- **Algemeen**

*Heeft de inrichting van de straat tot woonerf met gelijkgrondse aanleg gevolgen voor de voortuinen?*

Neen, ook bij de aanleg van een woonerf wordt er uiteraard rekening gehouden met de rooilijn. Een van de redenen om te kiezen voor een woonerf is omdat dit de enige manier was om de huidige bomen te kunnen behouden.

*De bewoners maken zich zorgen over het gebrek aan plaats voor de kinderen om te spelen. Ook door de inrichting met veel groen, ontharding en een karrensporen vrezes ze dat er bv. geen plaats zal zijn voor kinderen die willen fietsen of rolschaatsen in de straat.*

Er is minder rekening gehouden met speelruimte in de straat, omdat er op het einde van de straat een park is waar de kinderen kunnen gaan spelen. Ook de sporen van het karrenspoor zijn breder dan men soms denkt. Een voorbeeld ervan vind je aan de Marneflaan aan het districtshuis. Op zo'n karrenspoor kan men wel degelijk rolschaatsen en fietsen. Er kunnen ook spelaanleidingen voor kinderen voorzien worden.

*Kan de vuilniskar nog draaien aan het einde van de straat?*

Normaal gezien wel. Als er een effectief plan wordt uitgetekend, wordt er rekening gehouden met draaicirkel van de vuilniskar. Maar zoals getoond in de presentatie moet het keren achteraan in de straat in twee bewegingen uitgevoerd worden.

*Hoe verloopt deze procedure verder?*

Normaal gezien gaat de ontwerper, na goedkeuring van het concept in het districtcollege, met de opmerkingen van de bewoners en van het districtcollege aan de slag om een voorontwerp te maken, waarna er weer een bewonersvergadering kan georganiseerd worden. En er weer een collegebeslissing volgt. Daarna komt er dan een definitief ontwerp. Het is ook mogelijk om de fase van het voorontwerp over te slaan en ineens naar het definitief ontwerp te gaan.

*De aanwezige inwoners uiten hun voorkeur om sneller te gaan en vragen niet per se een extra inspraakvergadering en voorontwerp.*

*Wat is de concrete planning voor de effectieve start en duur van de werken?*

In de voorlopige planning staat de werf ingetekend in de tweede helft van 2024 of begin 2025. Dit kan misschien nog iets versneld worden als er geen voorontwerp komt en we ineens overgaan tot een definitief ontwerp.

Vermits de riolering niet moet aangepakt worden, is er een kortere werfperiode dan normaal. Maar je zal toch een vier tal maanden moeten rekenen. En dit onder voorbehoud van weersomstandigheden en onvoorziene ontwikkelingen.

- **Ontharden en groen**

*Zijn de bomen die er staan wel geschikt voor het huidige klimaat? En worden de nieuwe bomen dezelfde?*

De huidige bomen worden gecontroleerd door groendienst om te kijken of ze nog gezond zijn, een natuurlijke groei hebben en geen risico vormen. De bomen die er bij komen worden door de groendienst gekozen. Het soort bomen kennen we dus nog niet, maar er wordt rekening mee gehouden dat ze in de straat en bij de andere bomen passen. Maar dat wordt allemaal pas in een latere fase gekozen als we dichterbij de uitvoering van het plan zitten.

*Zijn de aanwezige bomen intussen niet te groot voor de straat? Want die blijven natuurlijk verder groeien.*

De groei van de bomen is belangrijk voor schaduw, en hebben dus hun voordeel bij hitte. Dat kan je ook zien in de presentatie. Het is bovendien een deel van het gevoerde groenbeleid om bomen zo natuurlijk en volwaardig mogelijk te laten uitgroeien.

- **Parkeren en mobiliteit**

*Wordt de straat langer? Want er worden vier dwarsparkeerplaatsen op einde van de straat voorzien? Is daar plaats voor? Er is daar in de keerlus bovendien ook een problematiek met foutparkeerders.*

Neen, de straat wordt normaal gezien niet langer gemaakt. De grens met het park blijft voorzien zoals ze nu is. Volgens de eerste metingen is er voldoende plaats om die dwarsparkeerplaatsen te voorzien. Maar een en ander zal natuurlijk concreter worden als er een echt plan wordt getekend, Dit is tenslotte nog maar het concept. De dwarse plaatsen op het einde worden ook zo ingetekend net om foutparkeren tegen te gaan. Door die inrichting en het gebruik van materialen wordt duidelijker gemaakt waar wel en waar niet geparkeerde mag worden. Het is vanzelfsprekend dat er niet voor de daar aanwezige oprit geparkeerd kan worden.

*Er is een grote parkeerdruk van mensen die niet in de straat wonen. Bv. in vakantieperiodes komen de mensen van de appartementsblokken in de Lijsterlaan parkeren. Kunnen we daar iets aan doen?*

Zolang die mensen reglementair in deze straat parkeren, kan je hier niet op ingrijpen.

*Blijft er een voorrang van rechts als men de Oudstrijderslaan in rijdt? Want in de nieuwe situatie komen de bestuurders uit de Lijsterlaan van een drempel (inritband) afgereden.*

Dit zal nagevraagd worden bij de dienst mobiliteit. De concrete verkeerssituatie komt ook nog aan bod in een volgende fase, bv. bij het definitief ontwerp.

*Kan er bij het intekenen van parkeerplaatsen rekening gehouden worden met woningen die hun living aan de voorzijde hebben? Om daar dan geen parkeerplaats te voorzien.*

Neen, het zou ons te ver leiden om voor elk huis de indeling van de woning na te gaan, vooraleer we de parkeerplekken kunnen bepalen. Dit zou bovendien een grote inmenging zijn in de privé van de mensen. Maar er zit nog altijd een voortuin tussen de woning en de geparkeerde auto. En de parkeerplaatsen blijven ook nog eens op de zelfde afstand van de voortuinen net als voorheen.

*De bewoners vragen om bij het intekenen van de parkeerplaatsen achteraan goed na te kijken of alles er wel inpast. Want de rijbaan' wordt nu ook breder dan dat ze nu is, voetpad is er niet meer, etc.*

- **Riolering**

*Komt er een nieuwe riolering?*

Neen, de riolering wordt niet meegenomen. Een nieuwe riolering zit ook niet in de langetermijnplanning van Waterlink.

*De bewoners maken zich zorgen over hun kelders. Ze hebben nu droge kelders maar hebben wel al gehoord dat mensen na werken water in hun kelder krijgen.*

Dit is vaak het geval bij de vernieuwing van rioleringen. Versleten rioleringen zijn vaak poreus geworden waardoor er grondwater in die riolering lekt. Als er dan een waterdichte nieuwe riolering is, zoekt dat grondwater een andere weg. Kern van de zaak is natuurlijk dat als er water in kelders dringt, de kelder niet waterdicht is. En waterdichtheid van de kelder is een zaak voor de eigenaar van de woning.

- **Varia**

*Welke nutsleidingen zullen vernieuwd worden?*

Voorafgaand aan de effectieve werken wordt dit dossier ‘in synergie’ gezet. Dan hebben alle nutsmaatschappijen de kans om in te tekenen om voorafgaand aan de heraanleg hun infrastructuur te vernieuwen. Het hangt dus van de nutsmaatschappijen zelf af welke leidingen er al dan niet vernieuwd worden. En dat wordt pas duidelijk net voor de heraanleg plaatsvindt.

*Een bewoner meldt dat er reeds een aansluiting van 380V vooraan in de straat ligt. Ondermeer voor een laadpaal om een elektrische auto op te laden. Kan die 380V-leiding doorgetrokken worden over de ganse lengte van de straat?*

Het is Fluvius dat instaat voor het elektriciteitsnet. Maar een dergelijke leiding wordt niet standaard aangelegd. Je kan dit als bewoner best zelf aanvragen bij Fluvius.

*Zijn de verlichtingspalen die op de presentatie staan de exacte plaatsen?*

Neen, exacte plaatsen worden pas ingetekend als er een echt plan komt.

*Bewoners vinden de nieuwe verlichting die reeds in de Oudstrijderslaan werd geplaatst te fel en te wit licht. Men maakt zich zorgen over lichtvervuiling. Er is ook de vraag om verlichtingspalen te plaatsen die zich dempen als er weinig beweging is.*

De plaatsing van de openbare verlichting is ook een zaak van Fluvius. Er worden wel reeds andere normen in verband met openbare verlichting gehanteerd inzake lichtvervuiling dan vroeger. Zo wordt er nu standaard gewerkt met verlichting die naar beneden straalt en dus niet meer in het rond zoals vroeger het geval was.

De dempende verlichting is een proefproject. Het is nog niet duidelijk of dit verder zal uitgerold worden, maar we geven het mee aan de ontwerpers. Men moet met zo’n dempende verlichting wel rekening houden dat de straat met momenten donker zal zijn. Er zal ook eerder gekozen worden voor kleinere palen van 4 m. Maar dat zal overlegd worden met verlichtingsconsulent.

*Bewoners vragen uitdrukkelijk om bij het plaatsen van lantaarnpalen rekening te houden met de beperkte manoeuvreerruimte om bv. opritten op te rijden. Het is immers een kleine straat.*

*De aanwezige bewoners verzetten zich tegen de voorziene bankjes op het einde van de straat. In de zomer is er aan het park een problematiek van drugs dealen.*



We nemen dit zeker mee. Als de bewoners er geen zitbanken willen, kunnen we dat schrappen.