



Infobrief

Heraanleg Kanunnik Peetersstraat, Wapenhaghestraat & Florent Bauduinstraat

september 2022

Beste bewoner,

Het district Berchem heeft het definitief ontwerp voor de heraanleg van de Kanunnik Peetersstraat, de Wapenhaghestraat en de Florent Bauduinstraat goedgekeurd. Eerder ontving de buurt al een brochure van het voorontwerp waarin we de waardevolle input van de buurtbewoners hebben verwerkt. De heraanleg is een unieke kans om de groene gebieden van het Brilschanspark en De Veldekens met elkaar te verbinden. Door maximaal te vergroenen kan het woonerf fungeren als ecologische verbinding met een hoge verblijfskwaliteit. Voor een duidelijker beeld kan je terecht op: www.berchem.be/kanunnik

Graag brengen we jullie nu op de hoogte van de laatste aanpassingen aan het definitief ontwerp.

Verloop project



Definitief ontwerp

Het definitief ontwerp is een meer gedetailleerde uitwerking van het eerdere voorontwerp. De belangrijkste wijzigingen zijn:

- De **groenstroken met grasbetontegels langs de voortuinen zijn versmald** van 1m70 naar 1m45. Dit om verwarring met parkeervakken te voorkomen en om de beschikbare comfortabele ruimte voor fietsers en voetgangers te vergroten.
- Er is een **ondergrondse glascontainer** voorzien ter hoogte van huisnummer 114.
- Het **plan wordt uitgewerkt zonder verkeersplateau aan de Filip Williotstraat**, met aandacht voor het comfort van voetgangers en fietsbewegingen. De overgang naar het woonerf blijft visueel duidelijk door een brede boordsteen en verschillend materiaal voor de ondergrond.
- De **draaicirkel van de Jan Moorkensstraat en de Filip Williotstraat wordt vergroot** om auto's makkelijker te laten kruisen.
- De parkeerbalans komt uit op **90 parkeerplaatsen**.

Bomenbalans

Momenteel staan er 25 bomen in de buurt waarvan 16 bomen behouden worden. Wegens de slechte staat waarin ze verkeren, moeten er 9 gekapt worden. Daarnaast is er in de nieuwe



groenzones plaats voor 77 nieuwe bomen. Dit betekent dat in het definitief ontwerp een totaal van 93 bomen voorzien is.

Vernieuwing riolering

De gemengde riolering in het projectgebied is aan vervanging toe. Water-link, in samenwerking met Aquafin zal een gescheiden riolering aanleggen. Naast nieuwe buizen voor de afvoer van afvalwater zullen er ook infiltratiebuizen voor regenwater geplaatst worden. Door voorzieningen zoals wadi's en infiltratiebuizen vangen we het hemelwater van de daken en de straat maximaal ter plaatse op. Enkel bij hevige buien zal een nieuwe regenwateroverstort naar de Brilschansvijver aangesproken worden.

Door de invoer van het gescheiden afval- en regenwater zal je hier op eigen terrein moeten aansluiten. Er is een afkoppelingsdeskundige aangesteld die jou hierin zal ondersteunen. Zij zal samen met jou (indien nodig), ter plaatse een plan van aanpak opmaken.

Deze afkoppeling is verplicht voor de eigenaars van de woning. In de stedenbouwkundige vergunning voor nieuwbouw of grote renovaties is de afkoppeling reeds opgelegd.


Ook voor bestaande woningen is de afkoppeling van het hemelwater afkomstig van het dakoppervlakte en andere verharde oppervlakten verplicht op het moment dat er in de straat een gescheiden riolering wordt aangelegd. Water-link zal u maximaal bijstaan in het afkoppelingsproces.

Afkoppelingsdeskundige: Asma Bourjouane
+32 2 383 06 40

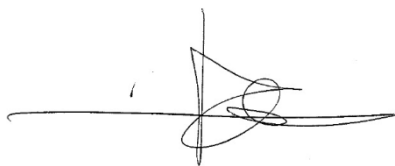
Communicatie en participatie Berchem

Grotesteenweg 150
2600 Berchem
Tel: 03 338 40 18
wijkoverleg.berchem@antwerpen.be

Met vriendelijke groeten,



Ann De Potter
districtssecretaris



Bruno De Saegher
districtsschepen publiek domein,
mobiliteit en verkeersveiligheid



SAMEN GEVEN WE VORM
AAN ONS DISTRICT

