



Retributiereglement Feestzaal Gietschotel

Artikel 1 | Geldigheid

Met ingang vanaf 1 januari 2014 en voor een termijn eindigend op 31 december 2019 wordt een retributie gevestigd voor de terbeschikkingstelling aan derden van feestzaal Gietschotel, Lodewijk van Berckenlaan 179, 2140 Borgerhout.

Artikel 2 | Bepalingen

Dit reglement bepaalt wie de retributie verschuldigd is, wie vrijgesteld is en hoeveel de retributie bedraagt.

Specifieke voorwaarden en modaliteiten voor het gebruik van de locaties worden bepaald in het gebruiksreglement.

Artikel 3 | Definities

In dit reglement wordt verstaan onder:

- Exploitant: de stad Antwerpen, haar afgevaardigden of een door haar aangestelde derde rechtspersoon die de terbeschikkingstelling praktisch regelt in naam van het stadsbestuur;
- Aanvrager: een persoon, organisatie of vereniging die een lokaal ter beschikking krijgt of gebruikt;

Artikel 4 | Vaststelling van de retributie

De retributie wordt vastgesteld op basis van:

1. Aard en doel van de activiteit

- Categorie I: is van toepassing voor sociaal-culturele activiteiten zonder winstoogmerk – met als doel ontmoeting, culturele en sociale ontplooiing of bevordering van het verenigingsleven in Antwerpen en eigen interne activiteiten georganiseerd door een dienst van de groep stad Antwerpen;
- Categorie II: is van toepassing op de gebruiker die zelf een winstgevend oogmerk of zakelijke belangen als doelstelling heeft. Of wanneer het over een (gesloten) privé-activiteit gaat. Door aftoetsing van het ondernemingsnummer of de activiteit wordt dit nagegaan

2. Tijdsduur en terbeschikkingstelling

De zalen worden per dagdelen, op alle dagen van de week ter beschikking gesteld. De tarieven zijn vastgelegd in onderstaande tabel. Voor kortere periodes wordt er altijd een minimum tarief per 4 uur aangerekend. Elk bijkomstig uur wordt in rekening gebracht als ¼ van het tarief per 4 uur en wordt afgerond tot op de lagere euro. In de tarieven zijn de nutskosten in principe inbegrepen.



3. Aard en capaciteit van de zaal

| Zaal | Tarief per eerste vier uur | | | |
|-----------|----------------------------|-------------|--------------|-----------------------------|
| | Capaciteit | Categorie I | Categorie II | Voorschot (= annulatiekost) |
| Feestzaal | Max. 99 | 108,00 EUR | 216,00 EUR | 108,00 EUR |

Artikel 5 | Extra dienstverlening

De retributies voor diensten worden als volgt vastgesteld:

| | |
|---|----------------------|
| Koffiebox: koffie, thee, water, suiker, melk en koekjes onder voorbehoud van beschikbare dienstverlening* | 1,50 EUR per persoon |
| Beamer | 30,00 EUR per dag |

* De exploitant geeft in de offerte aan of deze beschikbaarheid, op het gevraagde ogenblik kan geboden worden.

Voor het ter beschikking stellen van bijkomend materiaal wordt een vergoeding aangerekend volgens de vastgestelde tarieven in het retributiereglement betreffende de terbeschikkingstelling, laattijdige of niet correcte teruggave, verlies of beschadiging van ter beschikking gesteld logistiek materiaal.

Voor het ter beschikking stellen van personeel kan een uurloon aangerekend worden volgens vastgestelde uurlonen aan te rekenen aan derden, zoals meest recent goedgekeurd door de gemeenteraad.

Voor gebruik van catering (broodjes, koffiekoeken, slaatjes) uit het raamcontract van stad Antwerpen zijn de tarieven van toepassing volgens het raamcontract.

Voor activiteiten georganiseerd door Groep Antwerpen worden de variabele kosten intern afgerekend.

Artikel 6 | BTW

De tarieven in dit reglement zijn exclusief btw en volgen de bepalingen van het wetboek van de belasting over de toegevoegde waarde van 3 juli 1969 en latere wijzigingen.

Artikel 7 | Bevoegdheidsdelegatie aanpassing tarieven

De tarieven kunnen aangepast worden aan de reële kostprijs (indexering) bij beslissing van het college van burgemeester en schepenen. Het college van burgemeester en schepenen kan eveneens afwijkingen op de prijs toestaan omwille van opportuniteitsredenen op basis van een gemotiveerde beslissing.

Artikel 8 | Waarborg

Voor feestzaal Gietschotel is een waarborg van 200,00 euro verschuldigd.

Artikel 9 | Reservatie en annuleringsregeling

De wijze van reservatie en annulering wordt geregeld in het gebruiksreglement.



Artikel 10 | Schade

Bij schade aan een ruimte, materiaal of meubilair of indien deze niet worden achtergelaten zoals bepaald in het gebruikersreglement, worden de kosten voor herstelling en/of schoonmaak integraal doorgerekend aan de aanvrager van de ruimte.

Indien een waarborg betaald werd, zal deze aangewend worden om deze kosten te recupereren. Het saldo blijft verschuldigd door de aanvrager van de ruimte.

Artikel 11 | Schuldenaar

De retributie is verschuldigd door de aanvrager van een terbeschikkingstelling van feestzaal Gietschotel, Lodewijk van Berckenlaan 179, 2140 Borgerhout.

Artikel 12 | Invordering onbetaalde retributie

Artikel 94 van het gemeentedecreet voorziet in de mogelijkheid om een dwangbevel uit te vaardigen met het oog op de invordering van onbetwiste en opeisbare niet-fiscale schuldvorderingen.

Bij betwisting kan het stadsbestuur zich tot de burgerlijke rechtbank wenden om de retributie in te vorderen.

Artikel 13 | Overgangsbepalingen

Er wordt een overgangsregeling voorzien voor de aanvragen die werden ingediend voor de datum van goedkeuring van dit besluit door de gemeenteraad. Voor deze aanvragen zijn de volgende tarieven van toepassing:

| Dagen | Vereniging actief op grondgebied Antwerpen en erkend door een overheid of door een overheid erkende advies- of koepelorganisatie | Vereniging van buiten Antwerpen of actief binnen Antwerpen doch niet erkend | Particuliere of commerciële organisatie |
|---|--|---|---|
| 1 dag (week) | 65 EUR | 108 EUR | 216 EUR |
| 1 dag (weekend) | 108 EUR | 195 EUR | 389 EUR |
| Weekend (vrijdagochtend tot en met zondagavond) | 152 EUR | 270 EUR | 541 EUR |
| 1 week (maandagochtend tot en met zondagavond) | 216 EUR | 324 EUR | 649 EUR |