

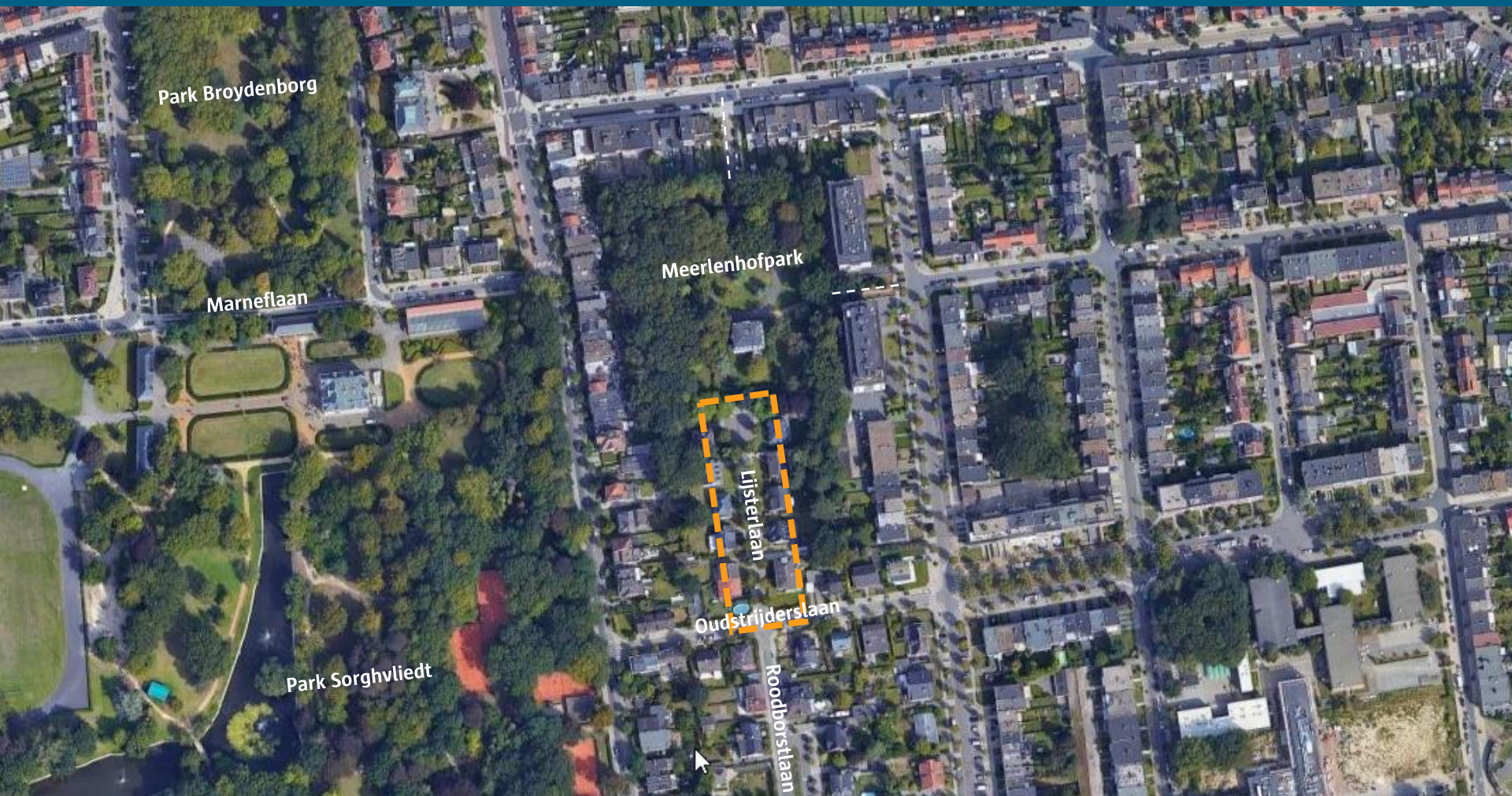


Hoboken

Lijsterlaan

Projectdefinitie & concept
01/12/2022

Situering



Aanleiding & Ambitie

Aanleiding:

- De straat en het voetpad zijn in slechte staat
- De bomen staan in te kleine boomvakken (wortelopdruk voetpad)
- District Hoboken wenst een heraanleg tot woonerf

Ambitie:

- Groeikansen creëren voor de bestaande bomen
- Inzetten op comfort en beleving van de bewoners
- Beeldkwaliteit van de straat verbeteren

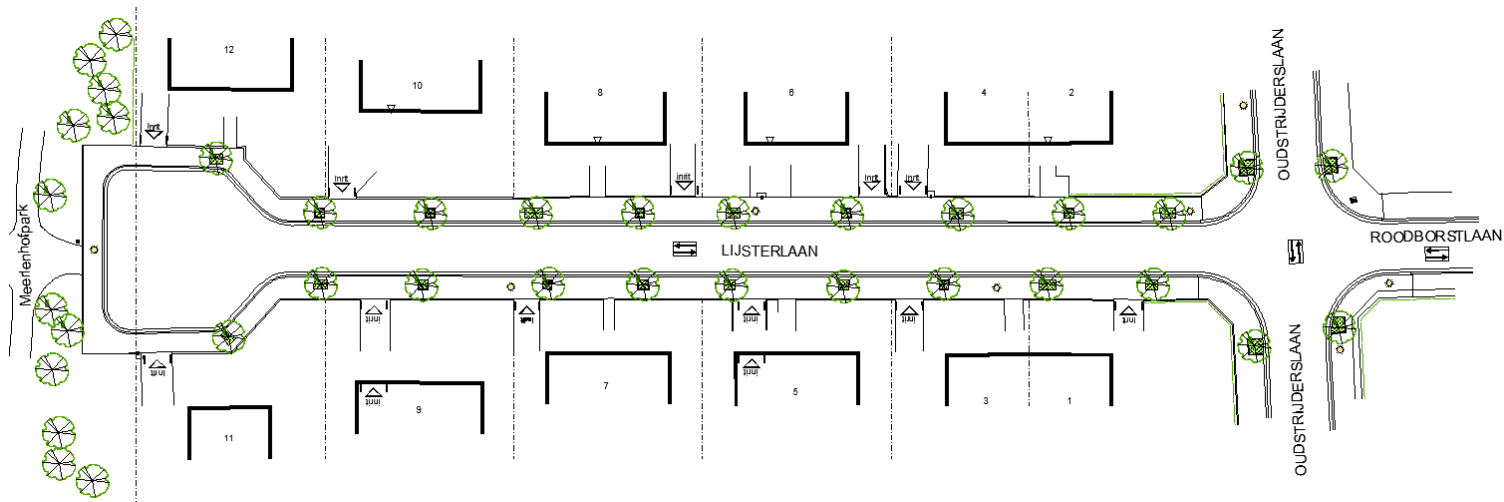


Hoboken

Analyse & Programmapunt

Karakter & Gebruik | analyse

- doorlopende woonstraat met vrijstaande- of halfopen bebouwing
- 12 woningen met eigen voortuin en oprit
- bomen langs beide straatzijden
- doorsteek naar Meerlenhofpark voor voetgangers en fietsers



Karakter & Gebruik | analyse

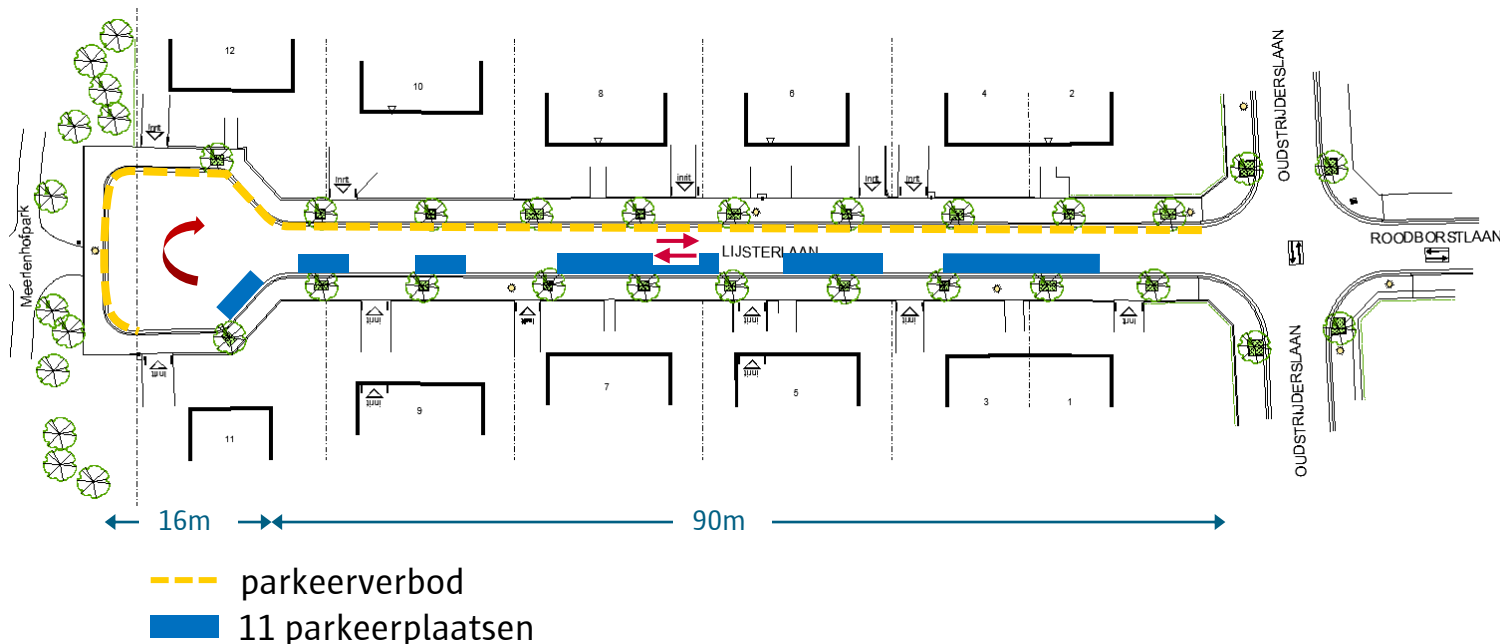


Karakter & Gebruik | programmapunt

- Realisatie van een woonerf
- Maximaal behoud en uitbreiden groen
- Parkeren op maat van bezoekers
- Verbeteren bereikbaarheid en zichtbaarheid Meerlenhofpark

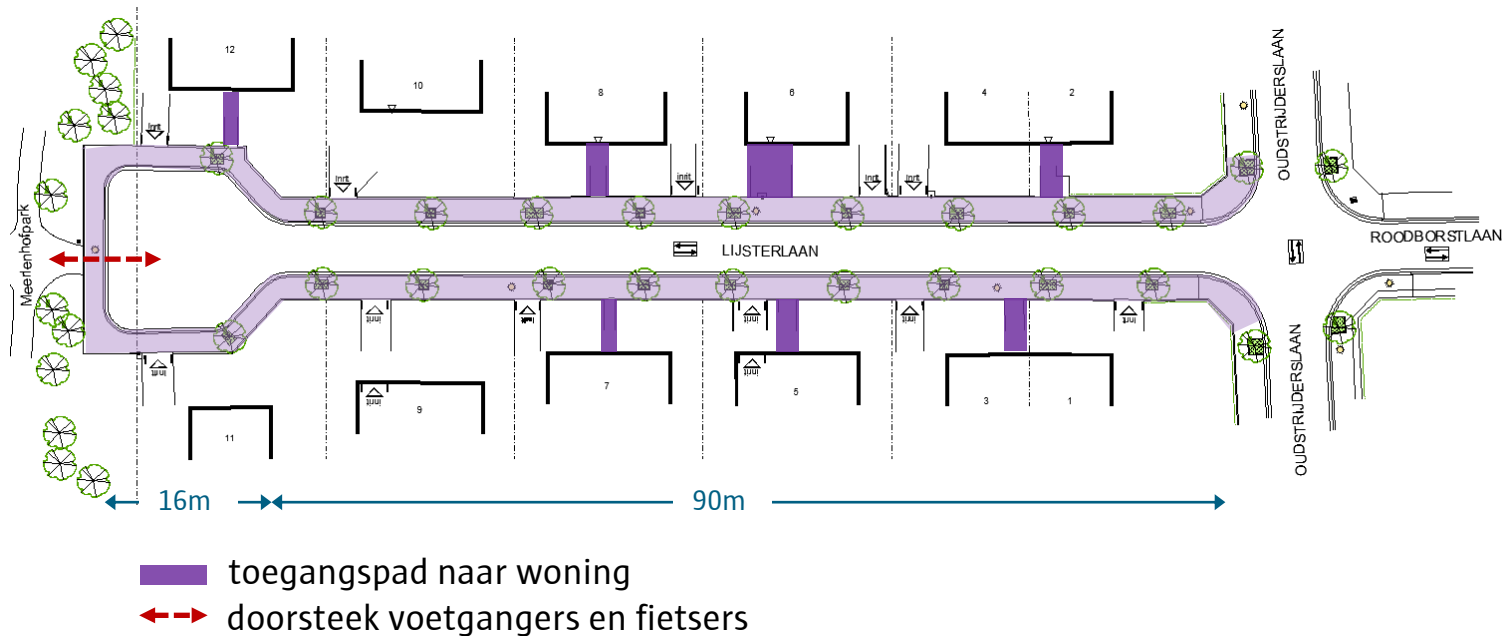
Mobiliteit | analyse

- doorlopende woonstraat, 30km/u
- enkelzijdig parkeren met parkeerverbod langs even zijde en in keerlus
- geen fietsnetwerk, openbaar of uitzonderlijk vervoer

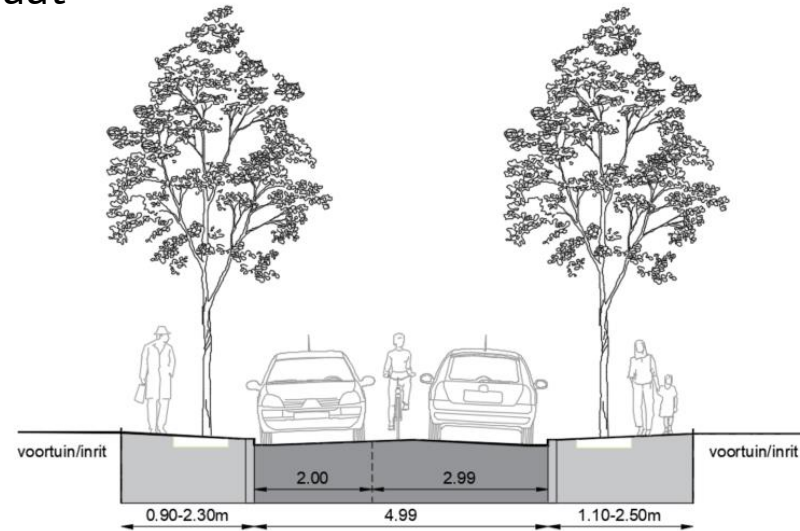


Mobiliteit | analyse

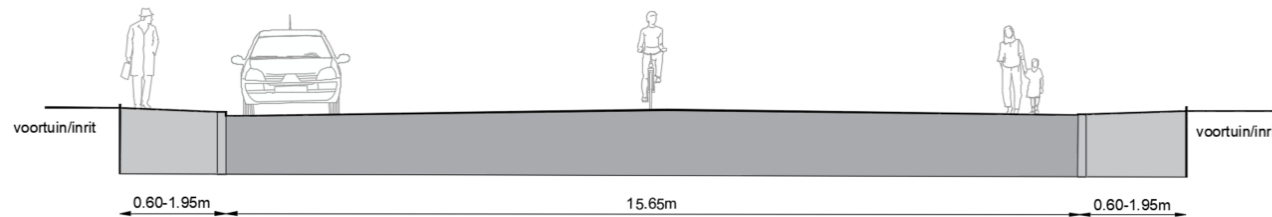
- Voetpadbreedte
 - Max: varieert: 1,95m - 2,50m
 - Min: langs bomen: 0,60m - 1,10m



- dwarsprofiel straat



- dwarsprofiel keerlus



Mobiliteit | mobiliteitsvoorwaarden

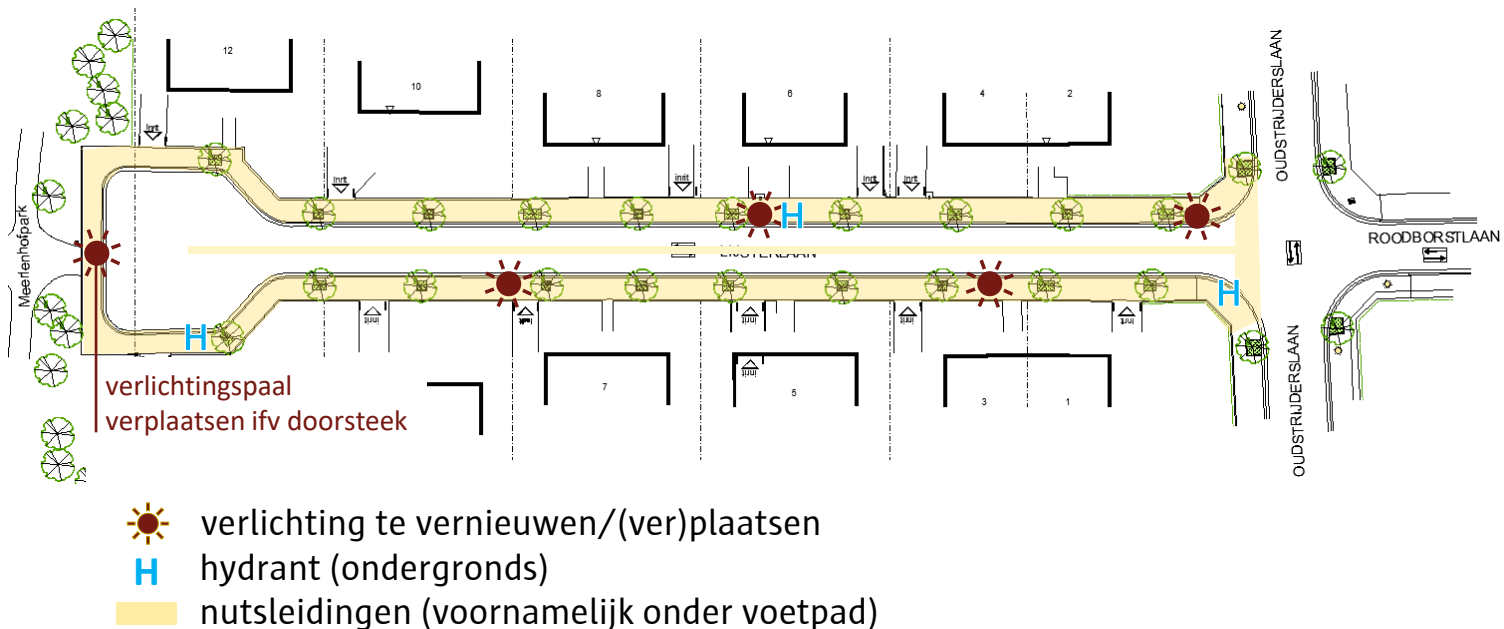
- Snelheidsregime: 20km/u woonerf, gelijkgrondse aanleg
- Snelheidsremmers in de straat (niet op kruispunten): conform woonerf om de ca 50m
- Verkeerssamenstelling: gemengd verkeer voor iedereen (voetgangers, fietsers, gemotoriseerd verkeer)
- Parkeerorganisatie: in woonerven dienen de plaatsen afgebakend te worden met haakjes en voorzien worden van de letter P
- Markeringen (zebrapaden): geen
- Rijrichting: dubbelrichting ivm doorlopende straat voor autoverkeer
- Rekening houden met de inritten en/of garages

Mobiliteit | programmapunt

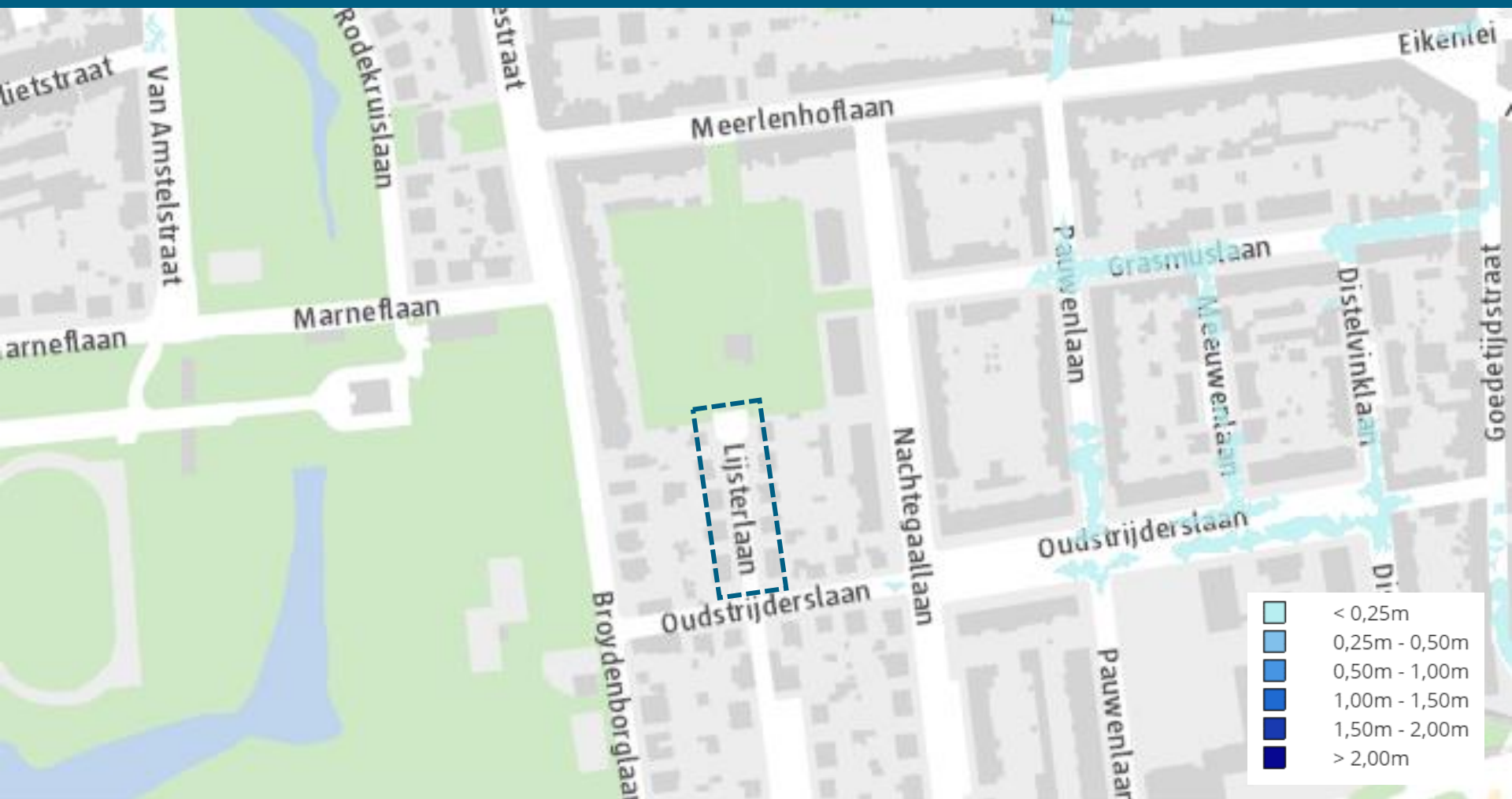
- Inrichting woonerf: snelheid 20km/u
- Behoud doorlopende straat
- Parkeren op maat van bezoekers in afgebakende parkeervakken
- Asverschuiving als snelheidsremming voorzien

Techniek

- Verlichting wordt vernieuwd
 - geschrinkt om de +-25m
 - 6,3m hoog (4m ook mogelijk in deze wijk)
 - rondstraler, 3000K
- Drinkwaterleiding wordt vernieuwd



Water, bodem & riolering | analyse



Overstromingskaart T20 - klimaat 2050
=> Geen wateroverlast in projectgebied



Water, bodem & riolering | programmapunt

- Ontharden en bijkomend vergroenen
- Gebruik van waterdoorlatende verharding
- Groenvakken uitbreiden en verbinden waar mogelijk

Hitte & koelte | analyse



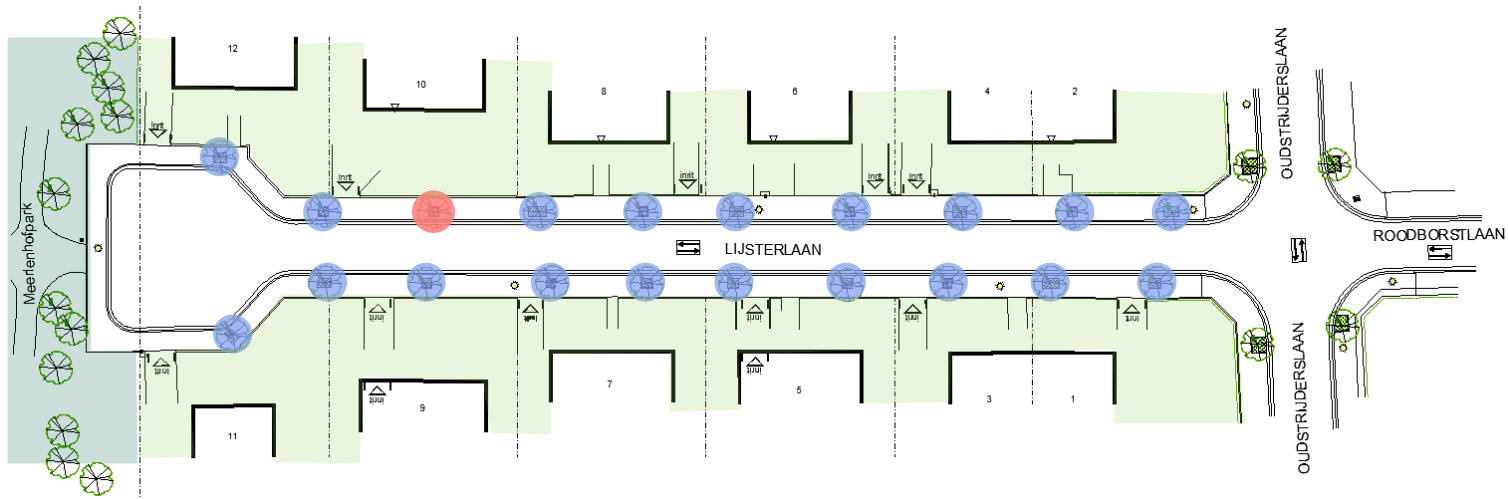
Hittekaart (WBGT) dag max 2015
=> Geen tot matige hittestress



Groen & biodiversiteit | analyse groentoets

totaal BT: 20 bomen (Carpinus Betulus 'Fastigiata' – zijlvormige haagbeuken)

- x1 verwijderen (slechte staat)
- x19 bij voorkeur te behouden
- private voortuinen
- openbaar groen



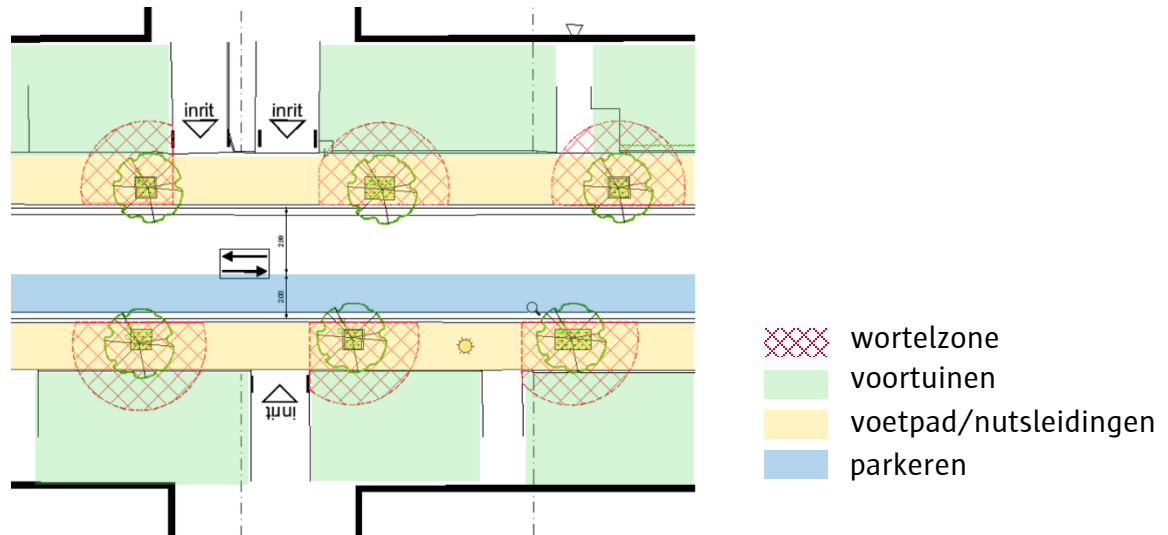
Groen & biodiversiteit | analyse groentoets

- bomen in te kleine boomvakken zorgen voor wortelopdruk
- wortels groeien verder in de private voortuinen
- zicht op groen Meerlenhofpark thv. keerlus



Groen & biodiversiteit | analyse groentoets

- wortelzone tot 3m rond stam => niet dieper dan 5cm in wortelzone werken
- geen wortels aanwezig thv. oprit en rijsporen
- elke boom heeft wortels in de voortuin
- bodem ernstig verdicht en arm aan voedingsstoffen



Hitte, koelte, Groen & biodiversiteit | programmapunt

- Ontharden en extra vergroenen
- Groeikansen creëren voor de bestaande bomen
- Behoud doorwortelbaar volume naar voortuinen
- Bodemkwaliteit verbeteren

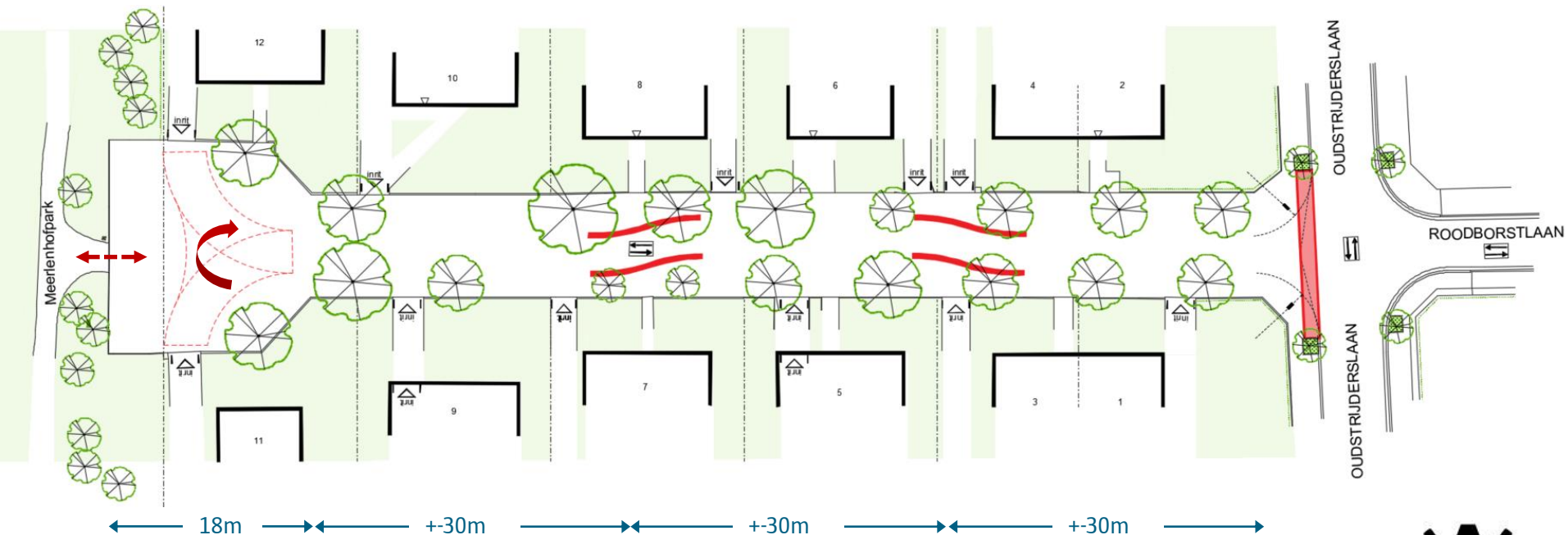


Hoboken

Concept

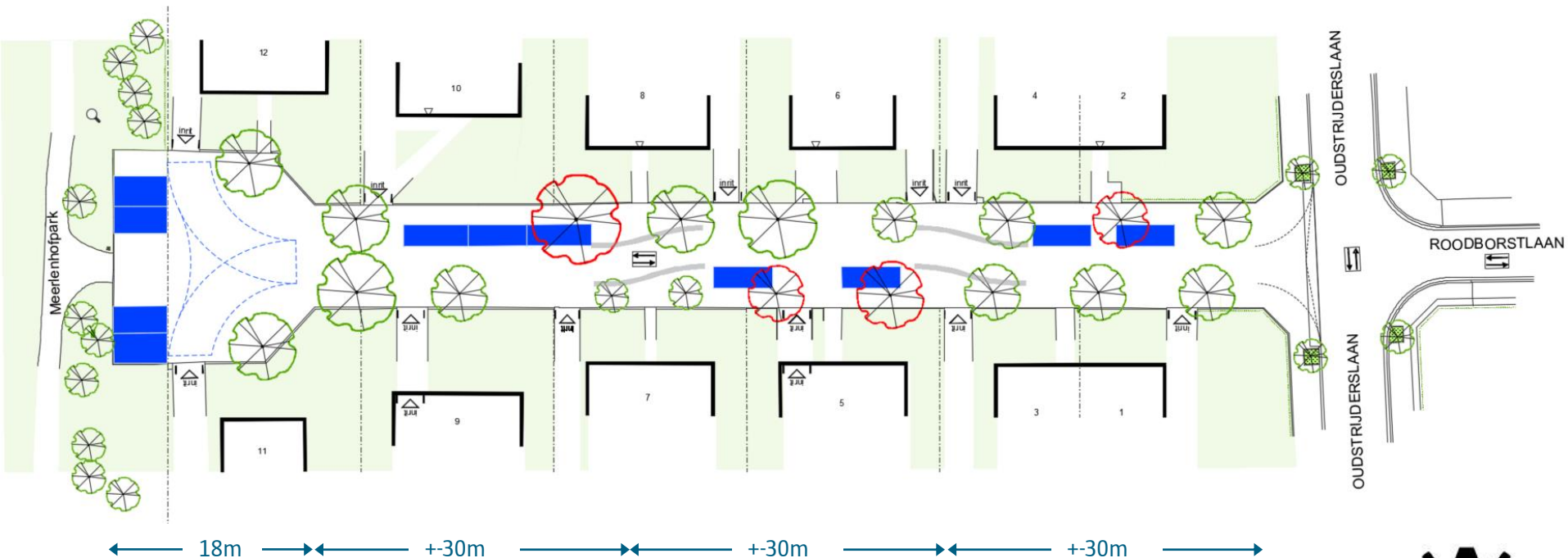
Concept | mobiliteit

- Inrichten woonerf 20km/u, gelijkgrondse aanleg
- Verkeersremming dmv. asverschuivingen
- Zachte doorsteek naar Meerlenhofpark thv. keerlus
- Inritband thv. Oudstrijderslaan



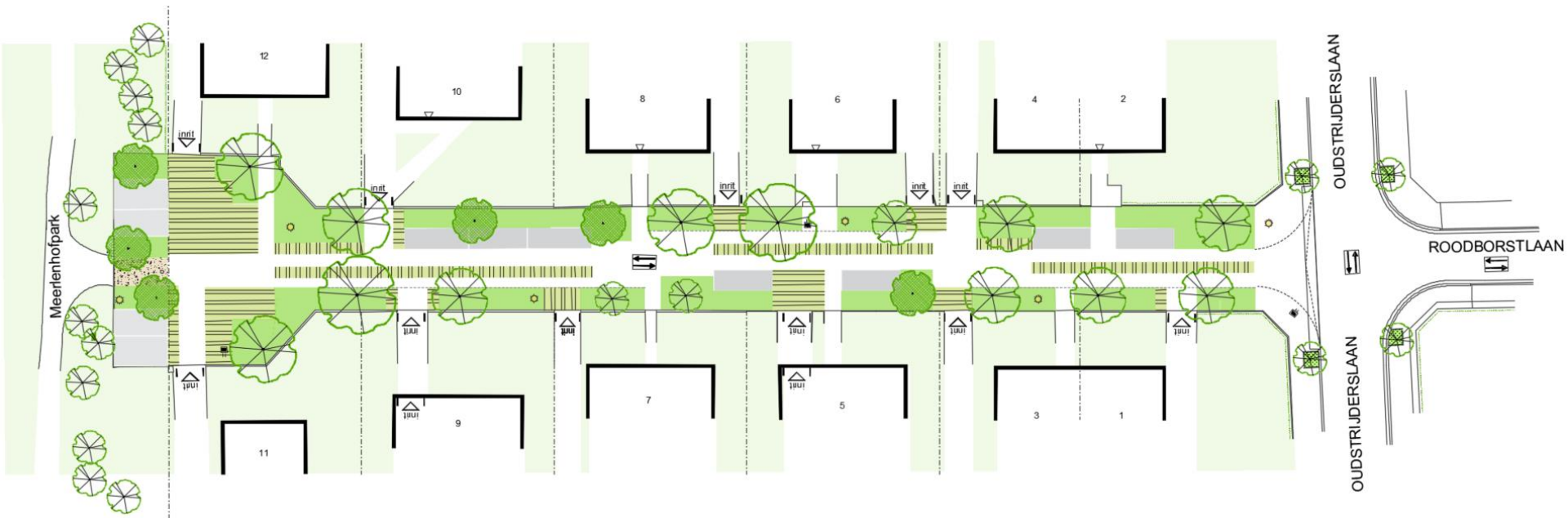
Concept | parkeren

- Vrijhouden inritten en toegangspaden woningen
- Neutrale parkeerbalans (11 parkeerplaatsen) => 4 bomen te rooien
- Haaks parkeren thv. de keerlus



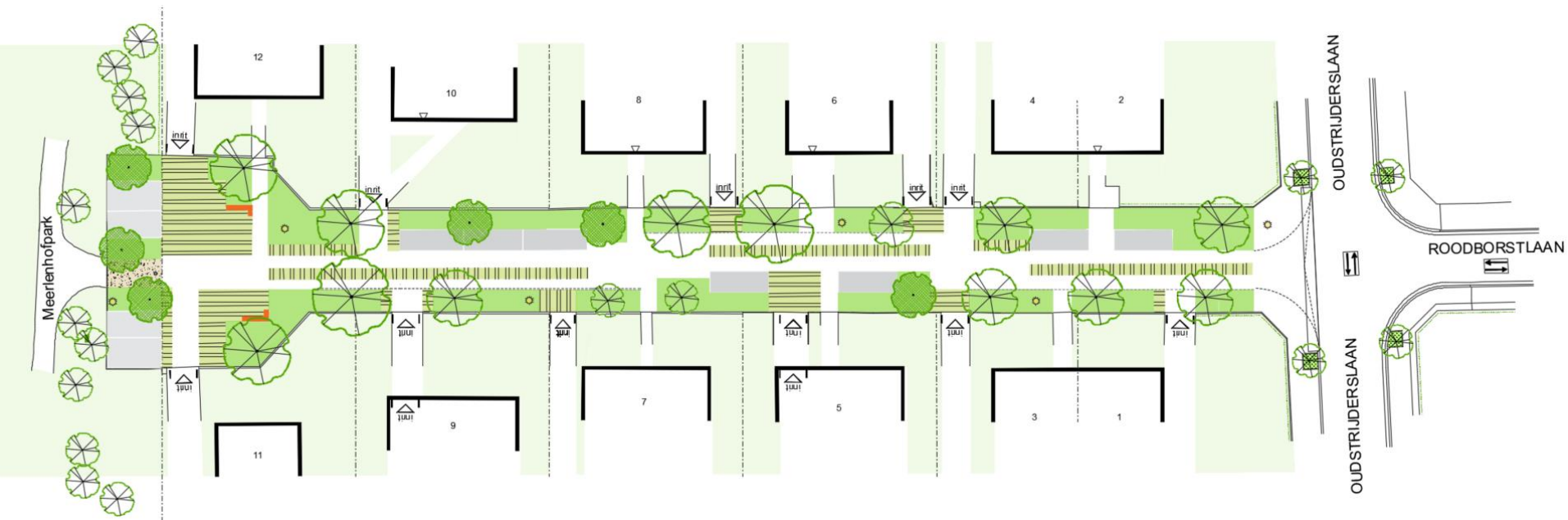
Concept | water en groen

- Boomvakken maximaal vergroten thv. voortuinen
- Extra vergroenen waar mogelijk (bomenbalans BT=20, NT=21)
- Lineaire grasdallen thv. inritten en rijloper
- Groene toegang thv. Meerlenhofpark



Concept | vertoeftrekken

- zitmuurtjes in beton thv. parktoegang/keerlus

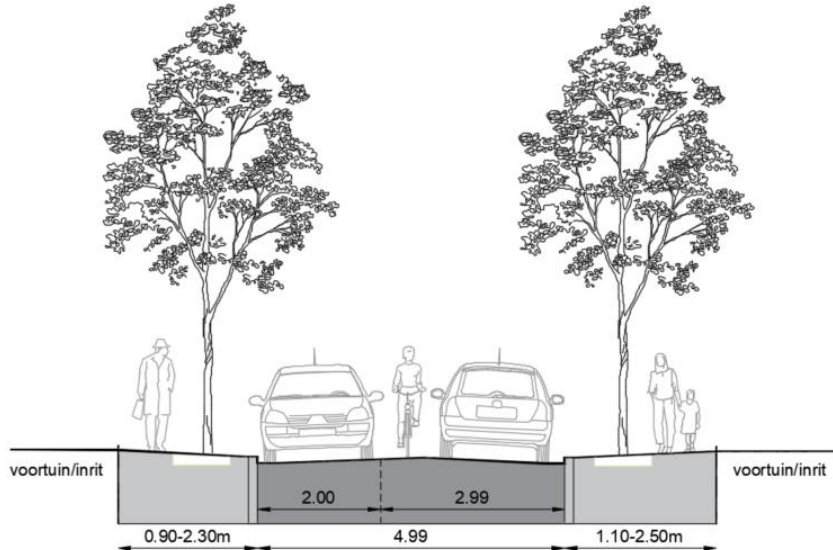


Concept | dwarsprofielen BT-NT

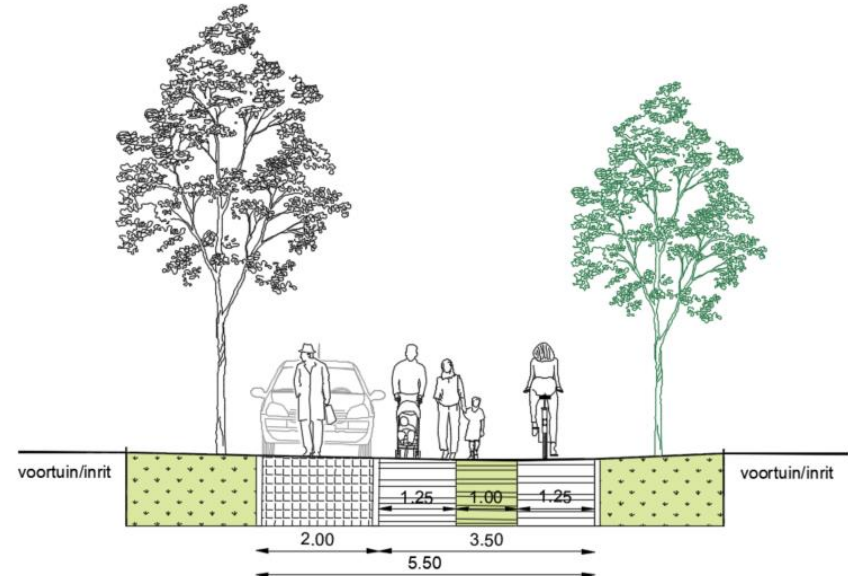
Dwarsprofiel straat:

- Woonerf: volledige straat is voetgangerszone (aanleg in betonstraatstenen)
- Behoud positie boordsteen langs één straatzijde (afwisselend thv. asverschuiving)
- Centrale strook van rijloper in lineaire grasdallen
- Parkeervakken in kasseien met waterdoorlatende voegen

Bestaande toestand



Nieuwe toestand

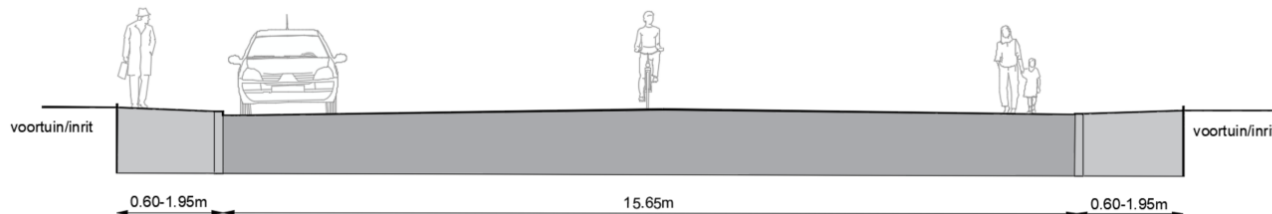


Concept | dwarsprofielen BT-NT

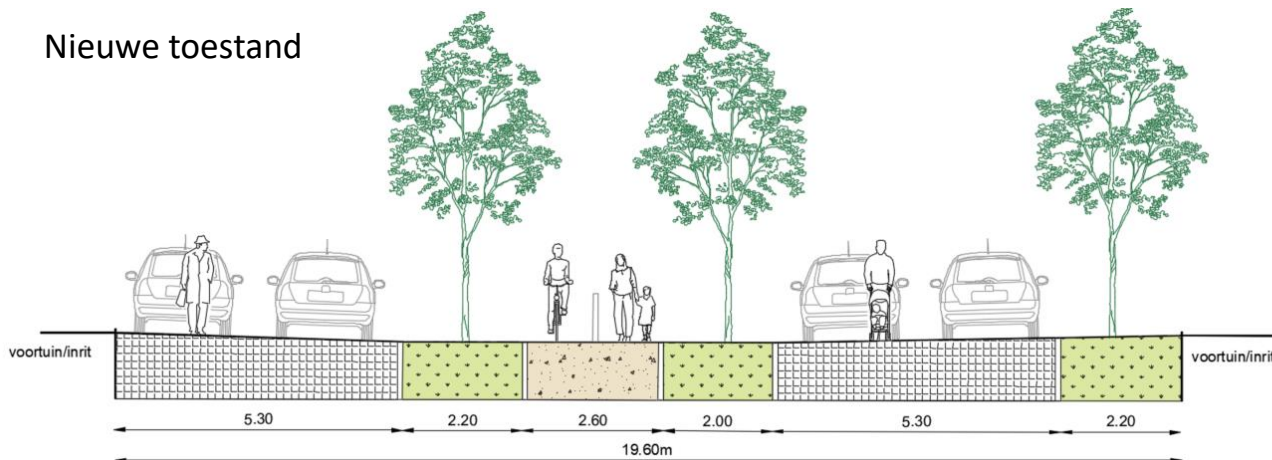
Dwarsprofiel keerlus:

- Vergroenen toegang Meerlenhofpark
- Zachte doorsteek voetgangers en fietsers
- Parkeervakken thv. keerlus in kasseien met waterdoorlatende voegen

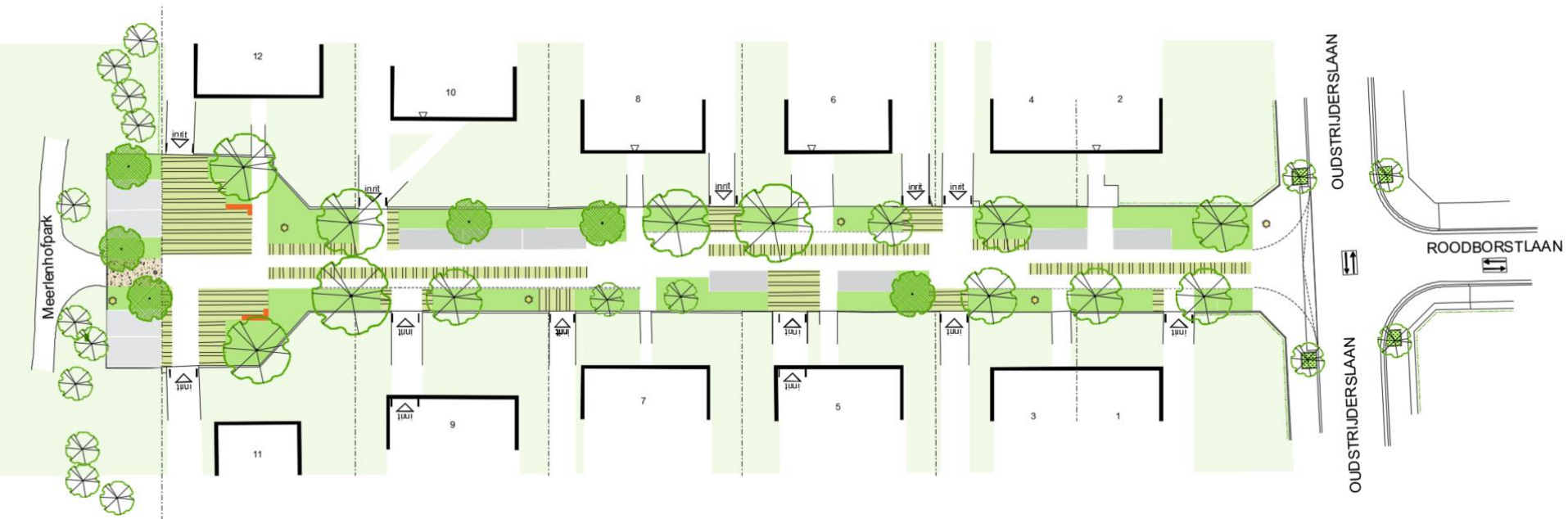
Bestaande toestand



Nieuwe toestand



Concept | totaalbeeld



Bedankt voor uw aandacht

Contacteer ons voor meer informatie

Wijkoverleg district Hoboken

Marneflaan 3 | 2660 | 03 338 30 16

wijkoverleg.hoboken@antwerpen.be



<https://www.antwerpen.be/nl/overzicht/district-hoboken-1/werken-and-werven>