



districtscollege Antwerpen

Zitting van 19 oktober 2020

Besluit

A-punt

GOEDGEKEURD

District Antwerpen

Samenstelling

de heer Paul Cordy, voorzitter districtscollege; de heer Tom Van den Borne, districtsschepen
de heer Samuel Markowitz, districtsschepen; mevrouw Charlien Van Leuffel, districtsschepen; mevrouw Femke Meeusen, districtsschepen
de heer Herald Claeys, districtssecretaris

1	2020_DCAN_00574	Maria-Theresialei – Quellinstraat – Van Ertbornstraat. SWOU10244 - Definitief ontwerp - Goedkeuring
---	-----------------	--

Motivering

Gekoppelde besluiten

- 2019_CBS_02361 - District Antwerpen. Quellinstraat, Van Ertbornstraat en Maria-Theresialei. SWOU10244 - Projectdefinitie en concept. Mobiliteitsvoorwaarden - Goedkeuring
- 2018_DCAN_00522 - Quellinstraat, Van Ertbornstraat en Maria-Theresialei. SWOU10244 - Projectdefinitie en concept - Goedkeuring
- 2020_DCAN_00020 - Maria-Theresialei, Quellinstraat en Van Ertbornstraat. Wegeniswerken. SWOU10244 - Voorontwerp - Goedkeuring

Aanleiding en context

fase	actie	datum	jaarnummer
projectdefinitie en concept	goedkeuring districtscollege Antwerpen	25 juni 2018	522
projectdefinitie en concept mobiliteitsvoorwaarden	goedkeuring college	29 maart 2019	2361
voorontwerp	goedkeuring districtscollege	6 april 2020	20
adviezen	digitaal inspraakmoment	mei 2020	---
	Coördinatieoverleg Openbaar Domein	29 juni 2020	---

Het districtscollege keurde in zitting van 6 april 2020 (jaarnummer 20) het voorontwerp voor de wegeniswerken in de Maria-Theresialei, Quellinstraat en Van Ertbornstraat, goed.

De bedrijfseenheid Stadsontwikkeling maakte een definitief ontwerp op en legt het ter goedkeuring voor.

Regelgeving: bevoegdheid

Met de collegebeslissing van 12 mei 2017 (jaarnummer 4463) werden de bevoegdheden van de districtscolleges vastgesteld.

Artikel 11 bepaalt dat het districtscollege bevoegd is voor lokale straten en pleinen.

De Maria-Theresialei, de Quellinstraat en de Van Ertbornstraat zijn lokale straten.



Inspraak

- Digitaal inspraakmoment
- Mei 2020

Argumentatie

De bedrijfseenheid Stadsontwikkeling maakte een definitief ontwerp op. Er werden ten opzichte van het voorontwerp geen fundamentele wijzigingen aangebracht. Het ontwerp werd verder uitgewerkt in samenwerking met de verschillende partners.

Naar aanleiding van overleg met De Lijn, werden de breedtes van de rijbanen in de Quellinstraat en de Van Ertbornstraat aangepast. Aangezien de Van Ertbornstraat en de Quellinstraat behoren tot een openbaar vervoersas, is de doorstroming van de bussen belangrijk in dit project. De Van Ertbornstraat heeft nu een rijwegbreedte van 6,20m, de Quellinstraat een breedte van 6,35m. De profielen hebben in functie van de vlote doorstroming een aanpassing van de standaardmaten bekomen, om ervoor te zorgen dat de bussen elkaar vlot kunnen kruisen, en er zeker geen conflicten ontstaan met andere modi zoals de fietser.

In de Maria-Theresialei zijn enkele kleine wijzigingen toegebracht aan het ontwerp. Zo werd de ventweg aangepast in de toegangsbochten, om te vermijden dat auto's te dicht bij hoek parkeren. Zo wordt er ook maximaal onthard in deze zone. Een tweede aanpassing is de locatie van de ondergrondse glascontainer. Deze werd verplaatst van de hoek van de Quinten Matsijslei naar centraal in de Maria-Theresialei. Deze locatie is meer geschikt vanwege de ruimte die hier in de straat is, waardoor (bus)verkeer niet wordt tegengehouden tijdens het ledigen van de container. Tenslotte werd de busbaan richting de Leien vervangen door een afslagstrook naar links, aangezien er op het nieuwe netplan van De Lijn, niet langer bussen rijden langs de Maria-Theresialei.

Daar er vanwege de laad- en loszone in de De Keyserlei geen mogelijkheid bestaat om een velostation te voorzien, werd dit in het definitief ontwerp in de Quellinstraat geïmplementeerd. Het velostation zou op de hoek van de Quellinstraat met de De Keyserlei komen. Op die manier wordt het velostation geïntegreerd in de fiets-as en zorgt het niet langer voor een barrière voor het laden en lossen.

Ten slotte werd het kruispunt met de De Keyserlei verder geoptimaliseerd. Fietzers in de richting van de Teniersplaats, zullen meteen mee op het gele asfalt kunnen, om zo niet in conflict te komen met eventueel zwaar verkeer.

Parkeerbalans

Het definitief ontwerp resulteert in een parkeerbalans van 68 plaatsen in de bestaande toestand naar 43 plaatsen in de nieuwe toestand plus drie plaatsen voor de laad- en loszones. Er werd gekozen om van de Quellinstraat en de Van Ertbornstraat een wandel- en fietsroute te maken, waarbij er in de Quellinstraat maximaal wordt ingezet op laad- en loszones. Dit werd mede bepaald door de bewoners en handelaars die tijdens de verschillende inspraakmomenten lieten aanvoelen dat de nood aan laad- en loszones in de Quellinstraat groot is. Parkeren wordt in dit project gebundeld in de Maria-Theresialei. Hier wordt een nieuwe ventweg voorzien, waar bewoners en bezoekers kunnen parkeren.

Bomenbalans

Het definitief ontwerp resulteert in een positieve bomenbalans. In de bestaande toestand zijn er 24 bomen aanwezig. Twee in de Quellinstraat en 22 in de Maria-Theresialei. Deze bomen blijven behouden en er worden 12 nieuwe bomen aangeplant. Acht in de Quellinstraat en vier in de Van Ertbornstraat. Dit brengt het totaal aantal bomen op 36.

In de Van Ertbornstraat zullen er twee Prunus Aviums worden geplant. Deze worden voorzien in de grote open plantvakken. De overige twee bomen zullen Zelkova serratas worden. In de Quellinstraat worden er over de volledige lengte van de straat Celtis australis voorzien.

Hemelwaterplan

Op 19 januari 2018 (jaarnummer 501) keurde het college het hemelwaterplan goed.

De Vlaamse wetgeving en het hemelwaterplan van de stad Antwerpen stellen dat maximaal moet worden gestreefd naar bronmaatregelen om hemelwater op te vangen en te verwerken.

In de Maria-Theresialei wordt er een gescheiden stelsel aangelegd. In de Quellinstraat en de Van Ertbornstraat wordt er een nieuwe RWA (regenwaterafvoer) leiding voorzien. Het regenwater van de verschillende straten zal afwateren naar de vijver van het Stadspark. Op die manier kan de watertoevoer naar de vijver van het Stadspark op een duurzame manier plaatsvinden.

De ontwerpmaatregelen die nodig zijn om de infiltratie en buffering toe te passen en die nodig zijn volgens de berekeningen en regels zoals beschreven in het hemelwaterplan, zijn opgenomen in de plannen. Er wordt in de verschillende straten ook ingezet op ontharding om waterinfiltratie te bevorderen.

Omgevingsvergunning

Voor deze werken is geen omgevingsvergunning vereist.

Financiële gevolgen

Nee

Algemene financiële opmerkingen

Het voor deze opdracht vereist budget is voorzien op doelstelling 2ANT010506M01721.

Strategisch kader

Dit besluit past in de realisatie van volgende doelstellingen/projecten:

- 9 - Decentralisatie
 - 2ANT01 - De kern van een moderne, leefbare en bruisende stad
 - 2ANT0105 - Leefbaar district
 - 2ANT010506 - Investeringsplan fietsen
 - 2ANT010506M01721 - SWOU10244 Maria-Theresialei, Quellinstraat, Van Ertbornstraat

Adviezen

Coördinatieoverleg openbaar domein

Advies: Gunstig onder voorwaarden

Motivering: 29 juni 2020

Het coördinatieoverleg openbaar domein geeft gunstig advies op voorgestelde definitief ontwerp op voorwaarde dat:

- afstemming van de verkeerslichten geregelde kruispunten wordt opgenomen met SW/verkeerstechnische dienst;
 - zal mee worden opgenomen in het uitvoeringsplan.
- de aanleg van een glasvezelbuis in de Quellinstraat wordt opgenomen in het uitvoeringsdossier;

- zal mee worden opgenomen in het uitvoeringsplan.
- de noodzakelijkheid van camera's verder onderzocht wordt;
 - wordt verder onderzocht naar uitvoering toe.
- de locatie van de ondergrondse glascontainer en de verschillende papiermanden verder onderzocht wordt;
 - werd aangepast in het definitief ontwerp. Zowel de papiermand ter hoogte van de school als de ondergrondse glascontainer werden van locatie gewijzigd.
- wordt onderzocht of structurele en beheerbare vergroening van de bufferruimte mogelijk is;
 - werd opgenomen met SB/Groen.
- de detaillering van de ondergrondse constructies in overleg met SB/Groen verder wordt uitgewerkt;
 - de detaillering werd verder uitgewerkt.
- de ontbrekende blindengeleiding wordt toegevoegd;
 - ter hoogte van het kruispunt van de Quinten Matsijslei werd de ontbrekende blindengeleiding mee op het plan gezet.
- onderzocht wordt of de herstelling van de gele asfalt meegenomen kan worden bij uitvoering.
 - dit zal mee opgenomen worden binnen het project.

Besluit

Artikel 1

Het districtscollege keurt het definitief ontwerp (19 oktober 2020) voor de wegeniswerken in de Maria-Theresialei, Quellinstraat en Van Ertbornstraat, district Antwerpen, goed.

Artikel 2

Dit besluit heeft in principe geen financiële gevolgen.

Artikel 3

Het districtscollege geeft opdracht aan:

Dienst	Taak
SW/PR/UIT	opdrachtdocumenten opmaken
SW/Mobiliteit	definitief signalisatieplan opmaken

Bijlagen

1. 20201019_Signalisatieplan_Maria-Theresialei_BT_NT.pdf
2. 20201019_Signalisatieplan_Maria-Theresialei_NT.pdf
3. 20201019_Signalisatieplan_Quellinstraat_BT_NT.pdf
4. 20201019_Signalisatieplan_Quellinstraat_BT_NT_2.pdf
5. 20201019_Signalisatieplan_Quellinstraat_BT_NT_3.pdf
6. 20201019_Signalisatieplan_Quellinstraat_NT_1.pdf

7. 20201019_Signalisatieplan_Quellinstraat_NT_2.pdf
8. 20201019_Signalisatieplan_Quellinstraat_NT_3.pdf
9. 20201019_Signalisatieplan_Van Ertbornstraat_BT_NT_1.pdf
- 10.20201019_Signalisatieplan_Van Ertbornstraat_NT_1.pdf
- 11.20201019_Signalisatieplan_Van Ertbornstraat_NT_2.pdf
- 12.20201019_Signalisatieplan_Van Ertbornstraat_BT_NT_2.pdf
- 13.20201019_Signalisatieplan_Van Ertbornstraat_NT_2.pdf
- 14.20201019_10244_DO_BT_NT_Maria_Theresialei.pdf
- 15.20201019_10244_DO_BT_NT_Quellinstraat.pdf
- 16.20201019_10244_DO_BT_NT_Van_Ertbornstraat.pdf
- 17.20201019_COD.pdf
- 18.20201019_verslag_digitaal_inspraakmoment.pdf
- 19.20201019_10244_DO_BT_NT_De_Keyserlei.pdf