

Infobrief

Resultaten bevraging Tuinstraten

december 2025

Beste buurtbewoner,

Eerder dit jaar deden we bij jullie, de bewoners van de Berchemse Tuinstraten, een bevraging over hoe jullie deze straat beleven. Graag delen we deze resultaten met jullie en lichten we toe welke vervolgstappen het district Berchem kan zetten.

Resultaten bevraging

De volledige resultaten vind je terug op www.berchem.be/tuinstraten. Deelnemers aan de bevraging konden ervoor kiezen om hun resultaat al dan niet met de buurt te delen, wie ervoor koos dit niet te doen, is niet mee in deze resultaten opgenomen.

De overgrote meerderheid zou een vriend(in) aanraden -en de meesten zelfs heel sterk- om in een Tuinstraat te gaan wonen. De sterke punten die vaak aangehaald worden zijn het groene karakter van de Tuinstraat, weinig autoverkeer, veilig buitenspelen voor kinderen, de gezellige en sociale sfeer tussen de bewoners...

Terecht wordt aangehaald dat deze buurt al gezellig was *voor* de aanleg van de Tuinstraten. En het klopt absoluut dat dit een verdienste is van de bewoners zelf, net zoals zoveel meer: het verkeer, de beplanting en het onderhoud van de tuintjes, enzovoort. Met de aanleg van de Tuinstraten heeft het district Berchem een goede basis willen leggen waarop de bewoners zelf kunnen verder bouwen.

Het spreekt uiteraard voor zich dat niet alles perfect loopt en dat er op verschillende vlakken nog verbetering mogelijk is. De Tuinstraten zijn een primeur in de stad en bijgevolg valt er nog heel wat van dit project te leren om toekomstige projecten nog beter te maken. Daarom willen we met dit schrijven niet te veel focussen op de positieve kanten, maar gaan we graag uitgebreid in op mogelijke verbeterpunten.

Verbeterpunten en volgende stappen

- **Onderhoud tuintjes:** één van de grote troeven van een Tuinstraat is het groene karakter. Hoe meer bewoners het tuintje voor hun deur aanplanten en onderhouden, hoe mooier de straat. Lukt het niet om zelf je tuintje te onderhouden? Geen probleem, de groendienst neemt dan het onderhoud op zich. Plantvakken onder het beheer van de groendienst worden ingezaaid met gras en 2 keer per jaar gemaaid. Dit extensieve beheer zorgt voor gras dat geliefd is bij bijen, insecten en vogels. De praktijk heeft ons intussen geleerd dat het niet altijd duidelijk is welke tuintjes wel of niet door bewoners beheerd worden. In de toekomst behouden we de werkwijze met de lintjes die we eerder al toegepast hebben. Bewoners die hun voortuintje zelf beheren hangen op een goed zichtbare plek een lintje aan hun plantvak. Heb je een lintje nodig? Laat het ons even weten door te mailen naar berchembuurt@antwerpen.be.
- **Afscherming tuintjes:** het project bestaat uit verschillende smalle straatjes en op verschillende plekken rijdt het autoverkeer door een deel van de plantvakken. Eerder plaatste de groendienst al houten palen. Het district heeft bekeken of er nog andere

oplossingen mogelijk zijn, maar deze zijn ofwel te ingrijpend ofwel belemmeren ze de doorgang voor de brandweer. We nemen de lessen hieruit alleszins mee naar volgende projecten.

- **Boom hoek Woeringenstraat – Sint-Lambertusstraat:** deze boom werd na de aanleg omvergereden en het plantvak bleef sindsdien leeg. Op deze plek bevinden zich ondergronds veel nutsleidingen. Het district bekijkt of er hier een nieuwe boom geplant kan worden, of dat het plantvak beter op een plek komt met minder ondergrondse leidingen.
- **Fietsparkeren:** de Tuinstraten zijn ideaal voor voetgangers en fietsers. Helaas is er door de beperkte breedte van de straatjes weinig ruimte om extra fietsenstallingen te zetten. Er zijn wel twee buurtfietsenstallingen in de nabije omgeving, één aan Driekoningenstraat 88 en één aan de Hoge Weg. Meer info vind je op www.antwerpen.be als je zoekt op 'buurtfietsenstalling'. Het district vraagt het team Buurtparkeren om op zoek te gaan naar mogelijke extra ruimtes in de straat.
- **Hondenpoep:** ondervind je hinder van hondenpoep in je tuintje? Via onderstaande contactgegevens kan je een gratis bordje aanvragen om in je voortuin te zetten.
- **Opvang hemelwater:** bij elk project openbaar domein is hemelwateropvang en plaatselijke infiltratie een belangrijk gegeven. Door het hemelwater lokaal te laten infiltreren vermijden we dat het regenwater samen met het vuil water in de riool komt en bij hevige regenbuien het rioolsysteem overbelast. Het voorkomt ook een te lage grondwaterstand, wat voor stabiliteitsproblemen van de woningen kan zorgen.

In de Tuinstraten zorgen de vele grasbetontegels en geveltuintjes er voor dat het hemelwater zo veel mogelijk kan infiltreren. Bij de heraanleg werd een ondergrondse waterdoorlatende fundering gebruikt, zodat het water kan zakken naar de diepere ondergrond. Bovendien zijn er onder de regenwaterkolken verticale infiltratiepalen, die het water tot op 6 meter diepte laten infiltreren.

De waterdoorlatende fundering grenst niet aan de gevels. Er werd steeds een minimale afstand van 1m00 tot 1m50 ten opzichte van de gevels vrijgehouden. Bijkomend werd tussen de verharding en de aansluitende gevel een bijkomende waterdichte epdm-folie geplaatst. Het waterdicht maken van de kelder is een verantwoordelijkheid van de eigenaar van de woning. Meer info over het belang van hemelwateropvang vindt u in het Waterplan van de stad op www.antwerpenmorgen.be/waterplan.

Door de beperkte ondergrondse ruimte in de straten was het niet mogelijk om regenwateropvang aan te leggen. Daarom is er dus geen regenwaterpomp in de straat. Het is wel mogelijk om een regenwaterton aan de woning te plaatsen, het district Berchem geeft hier ondersteuning voor, meer info op www.berchem.be onder 'Berchem Buurt'.

- **Verkeer:** bewoners merken dat de vele beplanting en het groene karakter van de Tuinstraten er voor zorgen dat doorgaand autoverkeer de straten mijdt. Toch zijn én blijven er af en toe hardrijders in de straat. Voor asverschuivingen, waarbij het autoverkeer vertraagt door van de ene kant van de straat naar de andere te rijden, is er helaas te weinig ruimte. Het zou de auto's te dicht bij de gevels van de woningen brengen. Om één lange rechte straat te vermijden, is de straat opgedeeld in stukken met eenrichtingsverkeer in tegenovergestelde richtingen. Helaas merken bewoners dat het enkelrichtingsverbod soms genegeerd wordt. Ook foutparkeren is een probleem dat zich helaas regelmatig voor doet. Om beide problemen te verhelpen maakt u best een melding via de Blauwe Lijn van de politie: 0800 123 12 of pz.antwerpen.ilp.blauwelijn@police.belgium.eu.



- **Drugsgebruik:** de meldingen over drugsgebruik en -dealen worden door de buurtregisseur van Berchem verder opgenomen met de politie.

Antwerpen Breekt Uit

Aangename straten en pleinen die zorgen voor verkoeling, meer groen en water. Dat is wat de stad met 'Antwerpen Breekt Uit' wil realiseren. Dankzij dit project worden stukken straat of verharde pleinen vervangen door groen of door waterdoorlatende materialen. Meer ruimte voor water en groen zorgt niet alleen voor meer woonkwaliteit en leefbaarheid, maar ook voor een veilige opvang van overvloedige regen of verkoeling tijdens warme zomerdagen. Op sommige plaatsen kan het opgevangen water tijdens extreme droogte worden hergebruikt.

Communicatie en participatie Berchem

Grotesteenweg 150

2600 Berchem

Tel: 03 338 40 18

wijkoverleg.berchem@antwerpen.be

Met vriendelijke groeten,

Ann De Potter
districtssecretaris

Evi Van der Planken
districtsburgemeester,
bevoegd voor publiek domein

